

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000176 от 13.03.2024

Город "Крымская Роза" \_3 очередь

Дата первичного размещения: 30.10.2018

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Строительная Компания Акура</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ СК Акура</b>  |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>295033</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Крым</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Луговая</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>6Н/2А</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>10</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(800)302-88-08</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@monolit.net</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>krymroza.site</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>ЦАЙ</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>АЛЕКСЕЙ</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>АЛИКОВИЧ</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Строительная Компания Акура</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>9102063302</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102063302</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1149102169039</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>22.12.2014</b>  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"М-АКТИВ"</b>                           |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102240209</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>15 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Ильясов</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Назим</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Османович</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РФ</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>65 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>182-437-085 74</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>910905839562</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Ботнар</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевич</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>20 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>182-332-350 46</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>910224877575</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Родионов</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Андреевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>14,97 %</b>        |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>184-891-527 22</b> |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>711600726666</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.4.8   | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p><b>Владеет 100% (1 доля) в УК ООО «ГИП «Монолит», которое владеет 99,8% (0,998 доли) в УК ООО «ИГ «Неаполь», которое владеет 100% (1 доля) в УК ООО «М-АКТИВ», которое владеет 15% (0,15 доли) в УК ООО «СК Акура» (Формула: <math>1*0,998*1*0,15=0,1497</math>, т.е. 14,97%)</b></p> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | <p>Фамилия:</p> <p><b>XXXX</b></p>  |
|  | 3.1.1.2 | <p>Имя:</p> <p><b>XXXX</b></p>  |
|  | 3.1.1.3 | <p>Отчество (при наличии):</p> <p><b>XXXX</b></p>   |
|  | 3.1.1.4 | <p>Гражданство:</p> <p><b>XXXX</b></p>  |
|  | 3.1.1.5 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):</p> <p><b>XXXX</b></p>   |
|  | 3.1.1.6 | <p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:</p> <p><b>2; 8</b></p>   |
|  | 3.1.1.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):</p> <p><b>XXXX</b></p>  |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком               | 3.1.1.1 | <p>Фамилия:</p> <p><b>XXXX</b></p>  |
|  | 3.1.1.2 | <p>Имя:</p> <p><b>XXXX</b></p>  |
|  | 3.1.1.3 | <p>Отчество (при наличии):</p> <p><b>XXXX</b></p>   |
|  | 3.1.1.4 | <p>Гражданство:</p> <p><b>XXXX</b></p>  |
|  | 3.1.1.5 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):</p> <p><b>XXXX</b></p>   |
|  | 3.1.1.6 | <p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:</p> <p><b>2; 8</b></p>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 8</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОЕКТНЫЙ ОФИС"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102237365</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1179102028291</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОРИОН"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102255519</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1199112009084</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "М-ЛИТ"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102256030</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1199112010096</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ АКУРА"</b>                      |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102255621</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1199112009326</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4 | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>119,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>711 884,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>274 632,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):<br><b>Не соответствует</b> |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.5 | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствуют</b></p>  |
|  | 7.1.6 | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствуют</b></p>  |
|  | 7.1.7 | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствуют</b></p>   |
|  | 7.1.8 | <p>Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:  |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:<br><b>М-АКТИВ</b>   |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102240209</b>  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:<br><b>82/75-н/82-2018-1-1575</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):<br><b>Не соответствует</b>  |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Не применялись</b>  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>26</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение, соответствующее градостроительному плану земельного участка</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|  | 9.2.11 | Дом:  |
|  | 9.2.12 | Литера:   |
|  | 9.2.13 | Корпус:   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>С севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1 Этап 1 С1.1</b>   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>7 972,95 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                      |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.11 | Дом:  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>С севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1 Этап 1 С1.2</b> |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>8756,25 м2</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                      |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.11 | Дом:  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>С севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1 Этап 1 С1к1</b> |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>556,86 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.11 | Дом:  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>С севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1 Этап 2 С1.3</b> |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10480,67 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                      |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках |        |   |
|   | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.11 | Дом:  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>С севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1 Этап 3 С1.4</b> |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>3 969,29 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                      |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках |        |   |
|   | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.11 | Дом:  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>С севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1 Этап 6 С2.1</b> |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>4641,80 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                      |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках |        |   |
|   | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.11 | Дом:  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>С севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1 Этап 6 С2.2</b> |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>4 581,46 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                      |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках |        |   |
|   | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.11 | Дом:  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>С севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1 Этап 6 С2.3</b> |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>4761,58 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                      |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках |        | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.1  |   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.11 | Дом:  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>С севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1 Этап 6 С2.4</b> |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>3531,55 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                      |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках |        |   |
|  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|  | 9.2.11 | Дом:  |
|  | 9.2.12 | Литера:   |
|  | 9.2.13 | Корпус:   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>С севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1 Этап 7 С2.5</b> |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>7864,14 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                      |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
| 9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках |        |   |
|  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|  | 9.2.11 | Дом:  |
|  | 9.2.12 | Литера:   |
|  | 9.2.13 | Корпус:   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>С севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1 Этап 6 С2к1</b> |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>   |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>307,44 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                      |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках |        |   |
|  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|  | 9.2.11 | Дом:  |
|  | 9.2.12 | Литера:   |
|  | 9.2.13 | Корпус:   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>С севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1 Этап 6 С2к2</b> |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>   |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>292,71 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                      |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках |        |   |
|  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|  | 9.2.11 | Дом:  |
|  | 9.2.12 | Литера:   |
|  | 9.2.13 | Корпус:   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>С севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.1 Этап 7 С2к3</b> |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>   |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>199,98 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                      |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 9.2 (14) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках |        |  |
|  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Александра Суворова</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>15</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Строение 5, помещ.1н</b>   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>200,82 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 9.2 (15) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках |        |  |
|  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Александра Суворова</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>15</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br><b>4</b>  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>3635,42 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 9.2 (16) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Александра Суворова</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>15</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Корп. 3</b>  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>4542,60 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 9.2 (17) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках |        |  |
|  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Александра Суворова</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>15</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br><b>2</b>  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>4770,62 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 9.2 (18) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках |        |  |
|  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Александра Суворова</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>15</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br><b>1</b>  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>4822,12 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
| 9.2 (19) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках |        |  |
|  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Александра Суворова</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>15</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br><b>10</b>   |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>4354,25 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 9.2 (20) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках |        |  |
|  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Александра Суворова</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>15</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br><b>11</b>   |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>8030,68 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 9.2 (21) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках |        |  |
|  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Александра Суворова</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>15</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Корп.12</b>  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>3305,32 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 9.2 (22) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Александра Суворова</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:   |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Строение 6, помещение 1н</b>   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>211,08 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 9.2 (23) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Александра Суворова</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>15</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Строение 7, помещ.1н</b>   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>303,92 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 9.2 (24) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках |        |  |
|  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Александра Суворова</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>15</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:<br><b>8</b>  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Помещ.1н, помещ.2н</b>   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>306,22 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 9.2 (25) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках |        |  |
|  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Александра Суворова</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>15</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Строение 1, помещ.1н, помещение 2н</b>   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>332,44 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 9.2 (26) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Александра Суворова</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>17</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>3511,47 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений   | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>4 588,09 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>404,19 м2</b>  |



|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>4 992,28 м2</b> |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>4 899,90 м2</b>           |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>327,27 м2</b>           |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5 227,17 м2</b> |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                  |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>329,04 м2</b>           |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>329,04 м2</b>   |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 415,49 м2</b>           |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>600,74 м2</b>           |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 016,23 м2</b> |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 329,22 м2</b>           |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>371,76 м2</b>           |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 700,98 м2</b> |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 860,58 м2</b>           |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>310,62 м2</b>           |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 171,20 м2</b> |
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 764,50 м2</b>           |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>234,37 м2</b>           |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 998,87 м2</b> |
| 9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 872,81 м2</b>           |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>283,85 м2</b>           |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 156,66 м2</b> |
| 9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>1 826,35 м2</b>           |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>387,21 м2</b>           |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 213,56 м2</b> |
| 9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>4 859,11 м2</b>           |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>177,72 м2</b>           |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5 036,83 м2</b> |
| 9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                  |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>127,20 м2</b>           |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>127,20 м2</b>   |
| 9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                  |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>112,54 м2</b>           |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>112,54 м2</b>   |
| 9.3 (13) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                  |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>90,15 м2</b>            |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>90,15 м2</b>    |
| 9.3 (14) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                  |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>90,84 м2</b>            |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>90,84 м2</b>    |
| 9.3 (15) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 190,51 м2</b>           |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>183,94 м2</b>           |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 374,45 м2</b> |
| 9.3 (16) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 727,87 м2</b>           |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>266,25 м2</b>           |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 994,12 м2</b> |
| 9.3 (17) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 809,70 м2</b>           |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>396,18 м2</b>           |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 205,88 м2</b> |
| 9.3 (18) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 948,89 м2</b>           |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>316,03 м2</b>           |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 264,92 м2</b> |
| 9.3 (19) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 451,96 м2</b>           |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>404,72 м2</b>           |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 856,68 м2</b> |
| 9.3 (20) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>4 890,64 м2</b>           |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>551,94 м2</b>           |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5 442,58 м2</b> |
| 9.3 (21) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>1 671,28 м2</b>           |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>416,71 м2</b>           |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 087,99 м2</b> |
| 9.3 (22) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                  |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>84,09 м2</b>            |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>84,09 м2</b>             |
| 9.3 (23) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений   | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>137,52 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>137,52 м2</b>            |
| 9.3 (24) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений   | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>121,01 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>121,01 м2</b>            |
| 9.3 (25) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений   | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>151,06 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>151,06 м2</b>            |
| 9.3 (26) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений   | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>1 879,03 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>273,22 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 152,25 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (10) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (11) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (12) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 9.4 (13) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (14) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (15) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (16) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |



|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (17) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (18) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (19) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 9.4 (20) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (21) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (22) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (23) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (24) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (25) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (26) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМВ-РМ</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 1 ЭТАП С1.1; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>111</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |



| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>110</b>        |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>39</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>39</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1СА  | Квартира   | 1                 | 1 этап Секция С1.1                               | 52.72                | 1                 | 18.20                      | 5.40                |
| 1СБ  | Квартира   | 1                 | 1 этап Секция С1.1                               | 57.60                | 1                 | 15.15                      | 5.40                |
| 2СА  | Квартира   | 1                 | 1 этап Секция С1.1                               | 71.03                | 2                 | 21.98                      | 5.40                |
| 1А   | Квартира   | 2                 | 1 этап Секция С1.1                               | 39.39                | 1                 | 13.17                      | 2.85                |
| 2А   | Квартира   | 2                 | 1 этап Секция С1.1                               | 50.85                | 2                 | 30.73                      | 2.85                |
| 2Б   | Квартира   | 2                 | 1 этап Секция С1.1                               | 52.17                | 2                 | 31.33                      | 2.85                |
| 1Б   | Квартира   | 2                 | 1 этап Секция С1.1                               | 39.41                | 1                 | 13.17                      | 2.85                |
| 1В   | Квартира   | 2                 | 1 этап Секция С1.1                               | 38.83                | 1                 | 13.17                      | 2.85                |
| 1Г   | Квартира   | 2                 | 1 этап Секция С1.1                               | 39.41                | 1                 | 13.17                      | 2.85                |
| 1Д   | Квартира   | 2                 | 1 этап Секция С1.1                               | 38.88                | 1                 | 13.17                      | 2.85                |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1СА | Квартира | 2 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 35.35 | 1 | 18.18 | 2.85 |
| 1Ж  | Квартира | 2 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 38.17 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 3 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 39.39 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 3 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 45.70 | 2 | 22.26 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 3 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 45.70 | 2 | 22.26 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 3 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 39.41 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 3 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 38.83 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 3 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 39.41 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 3 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 38.88 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 3 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 35.35 | 1 | 18.18 | 2.85 |
| 1Ж  | Квартира | 3 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 38.17 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 4 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 39.39 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 4 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 45.70 | 2 | 22.26 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 4 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 45.70 | 2 | 22.26 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 4 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 39.41 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 4 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 38.83 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 4 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 39.41 | 1 | 13.17 | 2.85 |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1Д  | Квартира | 4 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 38.88 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 4 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 35.35 | 1 | 18.18 | 2.85 |
| 1Ж  | Квартира | 4 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 38.17 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 5 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 39.39 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 5 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 45.70 | 2 | 22.26 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 5 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 45.70 | 2 | 22.26 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 5 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 39.41 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 5 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 38.83 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 5 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 39.41 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 5 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 38.88 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 5 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 31.65 | 1 | 15.76 | 2.85 |
| 1Ж  | Квартира | 5 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 38.17 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 6 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 39.39 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 6 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 45.70 | 2 | 22.26 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 6 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 45.70 | 2 | 22.26 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 6 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 39.41 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 6 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 38.83 | 1 | 13.17 | 2.85 |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1Г  | Квартира | 6 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 39.41 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 6 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 38.88 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 6 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 31.65 | 1 | 15.76 | 2.85 |
| 1Ж  | Квартира | 6 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 38.17 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 7 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 39.39 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 7 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 45.70 | 2 | 22.26 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 7 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 45.70 | 2 | 22.26 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 7 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 39.41 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 7 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 38.83 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 7 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 39.41 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 7 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 38.88 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 7 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 31.65 | 1 | 15.76 | 2.85 |
| 1Ж  | Квартира | 7 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 38.17 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 8 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 83.19 | 3 | 35.73 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 8 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 63.83 | 2 | 25.23 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 8 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 38.44 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 8 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 39.11 | 1 | 13.17 | 2.85 |

|     |          |    |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1В  | Квартира | 8  | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 38.15 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 8  | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 31.65 | 1 | 15.76 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 8  | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 37.45 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 9  | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 68.18 | 3 | 31.55 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 9  | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 48.31 | 2 | 20.72 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 9  | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 33.69 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 9  | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 34.36 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 9  | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 33.47 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 9  | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 31.65 | 1 | 15.76 | 2.85 |
| 1СД | Квартира | 9  | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 34.44 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 10 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 68.18 | 3 | 31.55 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 10 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 48.31 | 2 | 20.72 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 10 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 33.69 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 10 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 34.36 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 10 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 33.47 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 10 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 31.65 | 1 | 15.76 | 2.85 |
| 1СД | Квартира | 10 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 34.44 | 1 | 13.17 | 2.85 |

|     |          |    |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 3А  | Квартира | 11 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 68.18 | 3 | 31.55 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 11 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 48.31 | 2 | 20.72 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 11 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 33.69 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 11 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 34.36 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 11 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 33.47 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 11 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 31.65 | 1 | 15.76 | 2.85 |
| 1СД | Квартира | 11 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 34.44 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 12 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 68.18 | 3 | 31.55 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 12 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 48.31 | 2 | 20.72 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 12 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 33.69 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 12 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 34.36 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 12 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 33.47 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 12 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 31.65 | 1 | 15.76 | 2.85 |
| 1СД | Квартира | 12 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 34.44 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 13 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 68.18 | 3 | 31.55 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 13 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 44.15 | 2 | 16.23 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 13 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 29.33 | 1 | 10.89 | 2.85 |

|     |          |    |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1СВ | Квартира | 13 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 30.13 | 1 | 12.54 | 2.85 |
| 2СА | Квартира | 13 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 61.85 | 2 | 33.92 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 13 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 34.30 | 1 | 13.86 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 14 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 68.18 | 3 | 31.55 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 14 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 39.55 | 2 | 16.23 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 14 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 24.88 | 1 | 12.69 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 14 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 25.65 | 1 | 13.39 | 2.85 |
| 2СА | Квартира | 14 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 59.91 | 2 | 33.92 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 14 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 34.30 | 1 | 13.86 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 15 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 68.18 | 3 | 31.55 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 15 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 39.55 | 2 | 16.23 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 15 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 24.88 | 1 | 12.69 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 15 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 25.65 | 1 | 13.39 | 2.85 |
| 2СА | Квартира | 15 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 59.91 | 2 | 33.92 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 15 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 34.38 | 1 | 13.17 | 2.85 |

| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений |            | 15.3.1               |                   |                   |                                      |                   |                           |
|---|------------|----------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Условный<br>номер                           | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилого<br>помещения |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|   |            |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения            | Площадь<br>(кв.м) |                           |

|    |          |    |                          |      |   |      |  |
|----|----------|----|--------------------------|------|---|------|--|
| 1  | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 8.51 | Помещение хранения негорючих материалов | 8.51 |  |
| 2  | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 8.51 | Помещение хранения негорючих материалов | 8.51 |  |
| 3  | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 6.94 | Помещение хранения негорючих материалов | 6.94 |  |
| 4  | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 6.94 | Помещение хранения негорючих материалов | 6.94 |  |
| 5  | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 7.03 | Помещение хранения негорючих материалов | 7.03 |  |
| 6  | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 8.20 | Помещение хранения негорючих материалов | 8.20 |  |
| 7  | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 4.16 | Помещение хранения негорючих материалов | 4.16 |  |
| 8  | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 5.01 | Помещение хранения негорючих материалов | 5.01 |  |
| 9  | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 5.01 | Помещение хранения негорючих материалов | 5.01 |  |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 7.54 | Помещение хранения негорючих материалов | 7.54 |  |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 7.04 | Помещение хранения негорючих материалов | 7.04 |  |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 6.22 | Помещение хранения негорючих материалов | 6.22 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 6.67 | Помещение хранения негорючих материалов | 6.67 |  |



|    |          |    |                          |      |  |      |  |
|----|----------|----|--------------------------|------|--|------|--|
| 14 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 7.12 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 7.12 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 5.19 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 5.19 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 6.59 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 6.59 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 7.93 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 7.93 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 7.93 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 7.93 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 7.39 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 7.39 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 5.40 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 5.40 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 5.40 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 5.40 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 7.02 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 7.02 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 6.73 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 6.73 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 6.73 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 6.73 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 4.72 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 4.72 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 5.40 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 5.40 |  |

|    |                   |    |                          |       |   |       |      |
|----|-------------------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 27 | Кладовая          | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 7.02  | Помещение хранения негорючих материалов | 7.02  |      |
| 28 | Кладовая          | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 6.73  | Помещение хранения негорючих материалов | 6.73  |      |
| 29 | Кладовая          | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 6.73  | Помещение хранения негорючих материалов | 6.73  |      |
| 30 | Кладовая          | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 9.29  | Помещение хранения негорючих материалов | 9.29  |      |
| 31 | Кладовая          | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 9.31  | Помещение хранения негорючих материалов | 9.31  |      |
| 32 | Кладовая          | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 9.31  | Помещение хранения негорючих материалов | 9.31  |      |
| 33 | Кладовая          | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 6.71  | Помещение хранения негорючих материалов | 6.71  |      |
| 34 | Кладовая          | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 7.08  | Помещение хранения негорючих материалов | 7.08  |      |
| 35 | Кладовая          | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 7.02  | Помещение хранения негорючих материалов | 7.02  |      |
| 1  | Нежилое помещение | 1  | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 50.20 | Офисное помещение 1                     | 46.05 | 5.40 |
|    |                   |    |                          |       | Универсальная кабина для МГН            | 4.15  |      |
| 2  | Нежилое помещение | 1  | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 38.31 | Офисное помещение 2                     | 33.00 | 5.40 |
|    |                   |    |                          |       | Универсальная кабина для МГН            | 5.31  |      |
| 3  | Нежилое помещение | 1  | 1 этап<br>Секция<br>С1.1 | 38.51 | Офисное помещение 3                     | 33.20 | 5.40 |
|    |                   |    |                          |       | Универсальная кабина для МГН            | 5.31  |      |

|   |                   |   |                    |       |                              |       |      |
|---|-------------------|---|--------------------|-------|------------------------------|-------|------|
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 этап Секция С1.1 | 36.64 | Офисное помещение 4          | 31.96 | 5.40 |
|   |                   |   |                    |       | Универсальная кабина для МГН | 4.68  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур                       | Подвал, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 2.75           |
| 2     | Подвал                       | Подвал, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 166.10         |
| 3     | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 10.64          |
| 4     | Электрощитовая               | Подвал, 1 этап Секция С1.1            | Техническое          | 13.65          |
| 5     | Тамбур                       | 1 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 6.95           |
| 6     | Консьерж                     | 2 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 7.59           |
| 7     | Холл                         | 3 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 39.31          |
| 8     | Коридор                      | 4 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 14.43          |
| 9     | Коридор                      | 5 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 12.85          |
| 10    | Колясочная                   | 6 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 26.19          |
| 11    | ПУИ                          | 7 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 2.09           |
| 12    | Санузел                      | 8 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 1.88           |
| 13    | Тамбур                       | 9 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 6.47           |
| 14    | Лестничная клетка (площадка) | 10 этаж, 1 этап Секция С1.1           | Общественное         | 8.13           |
| 15    | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж (+3,000), 1 этап Секция С1.1   | Общественное         | 5.37           |
| 16    | Тамбур                       | 2 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 6.47           |
| 17    | Лестничная клетка (площадка) | 2 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 5.37           |
| 18    | Лифтовой холл                | 2 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 12.68          |
| 19    | Коридор                      | 2 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 14.09          |
| 20    | Коридор                      | 2 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 18.00          |
| 21    | Незадымляемая лоджия         | 2 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 22.05          |
| 22    | Тамбур                       | 3 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 6.47           |
| 23    | Лестничная клетка (площадка) | 3 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 5.37           |
| 24    | Лифтовой холл                | 3 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 12.68          |
| 25    | Коридор                      | 3 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 14.09          |
| 26    | Коридор                      | 3 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 18.00          |
| 27    | Незадымляемая лоджия         | 3 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 22.05          |
| 28    | Тамбур                       | 4 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 6.47           |
| 29    | Лестничная клетка (площадка) | 4 этаж, 1 этап Секция С1.1            | Общественное         | 5.37           |

|    |                              |                             |              |       |
|----|------------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 30 | Лифтовой холл                | 4 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 12.68 |
| 31 | Коридор                      | 4 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 14.09 |
| 32 | Коридор                      | 4 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 18.00 |
| 33 | Незадымляемая лоджия         | 4 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 22.05 |
| 34 | Тамбур                       | 5 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 6.47  |
| 35 | Лестничная клетка (площадка) | 5 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 5.37  |
| 36 | Лифтовой холл                | 5 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 12.68 |
| 37 | Коридор                      | 5 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 14.09 |
| 38 | Коридор                      | 5 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 18.00 |
| 39 | Незадымляемая лоджия         | 5 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 22.05 |
| 40 | Тамбур                       | 6 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 6.47  |
| 41 | Лестничная клетка (площадка) | 6 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 5.37  |
| 42 | Лифтовой холл                | 6 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 12.68 |
| 43 | Коридор                      | 6 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 14.09 |
| 44 | Коридор                      | 6 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 18.00 |
| 45 | Незадымляемая лоджия         | 6 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 22.05 |
| 46 | Тамбур                       | 7 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 6.47  |
| 47 | Лестничная клетка (площадка) | 7 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 5.37  |
| 48 | Лифтовой холл                | 7 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 12.68 |
| 49 | Коридор                      | 7 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 14.09 |
| 50 | Коридор                      | 7 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 18.00 |
| 51 | Незадымляемая лоджия         | 7 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 22.05 |
| 52 | Тамбур                       | 8 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 6.47  |
| 53 | Лестничная клетка (площадка) | 8 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 5.37  |
| 54 | Лифтовой холл                | 8 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 12.68 |
| 55 | Коридор                      | 8 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 14.09 |
| 56 | Коридор                      | 8 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 8.39  |
| 57 | Незадымляемая лоджия         | 8 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 11.79 |
| 58 | Тамбур                       | 9 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 6.47  |
| 59 | Лестничная клетка (площадка) | 9 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 5.37  |
| 60 | Лифтовой холл                | 9 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 12.68 |
| 61 | Коридор                      | 9 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 14.09 |
| 62 | Коридор                      | 9 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 8.38  |
| 63 | Незадымляемая лоджия         | 9 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 11.79 |
| 64 | Тамбур                       | 10 этаж, 1 этап Секция С1.1 | Общественное | 6.47  |
| 65 | Лестничная клетка (площадка) | 10 этаж, 1 этап Секция С1.1 | Общественное | 5.37  |
| 66 | Лифтовой холл                | 10 этаж, 1 этап Секция С1.1 | Общественное | 12.68 |
| 67 | Коридор                      | 10 этаж, 1 этап Секция С1.1 | Общественное | 14.09 |
| 68 | Коридор                      | 10 этаж, 1 этап Секция С1.1 | Общественное | 8.38  |
| 69 | Незадымляемая лоджия         | 10 этаж, 1 этап Секция С1.1 | Общественное | 11.79 |
| 70 | Тамбур                       | 11 этаж, 1 этап Секция С1.1 | Общественное | 6.47  |

|     |                              |                              |              |       |
|-----|------------------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 71  | Лестничная клетка (площадка) | 11 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 5.37  |
| 72  | Лифтовой холл                | 11 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 12.68 |
| 73  | Коридор                      | 11 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 14.09 |
| 74  | Коридор                      | 11 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 8.38  |
| 75  | Незадымляемая лоджия         | 11 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 11.79 |
| 76  | Тамбур                       | 12 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 6.47  |
| 77  | Лестничная клетка (площадка) | 12 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 5.37  |
| 78  | Лифтовой холл                | 12 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 12.68 |
| 79  | Коридор                      | 12 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 14.09 |
| 80  | Коридор                      | 12 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 8.38  |
| 81  | Незадымляемая лоджия         | 12 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 11.79 |
| 82  | Тамбур                       | 13 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 6.47  |
| 83  | Лестничная клетка (площадка) | 13 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 5.37  |
| 84  | Лифтовой холл                | 13 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 12.64 |
| 85  | Коридор                      | 13 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 14.09 |
| 86  | Коридор                      | 13 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 8.38  |
| 87  | Незадымляемая лоджия         | 13 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 11.79 |
| 88  | Тамбур                       | 14 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 6.47  |
| 89  | Лестничная клетка (площадка) | 14 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 5.37  |
| 90  | Лифтовой холл                | 14 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 12.64 |
| 91  | Коридор                      | 14 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 14.09 |
| 92  | Коридор                      | 14 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 8.38  |
| 93  | Незадымляемая лоджия         | 14 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 11.79 |
| 94  | Тамбур                       | 15 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 6.47  |
| 95  | Лестничная клетка (площадка) | 15 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 5.37  |
| 96  | Лифтовой холл                | 15 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 12.64 |
| 97  | Коридор                      | 15 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 14.09 |
| 98  | Коридор                      | 15 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 8.38  |
| 99  | Незадымляемая лоджия         | 15 этаж, 1 этап Секция С1.1  | Общественное | 11.79 |
| 100 | Тамбур                       | тех.этаж, 1 этап Секция С1.1 | Общественное | 6.47  |
| 101 | Незадымляемая лоджия         | тех.этаж, 1 этап Секция С1.1 | Общественное | 11.79 |
| 102 | Лестничная клетка (площадка) | кровля, 1 этап Секция С1.1   | Общественное | 11.64 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 1  | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5).  | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.  | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |
| 2  | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 3  | В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Погружной насос.  | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |
| 4  | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 5  | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8). | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.  |
| 6  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.  |
| 7  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.   |
| 8  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.   |
| 9  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Блок управления аварийным освещением БУАО.  | Распределение электроэнергии.   |
| 10 | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит квартирный ЩК.  | Распределение электроэнергии.   |
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4,).                    | Щит арендатора ЩУР  | Распределение и учет электроэнергии.  |

|    |   |   |                                      |
|----|---|---|--------------------------------------|
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.                                 | Распределение и учет электроэнергии. |
| 12 | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения. | Источник тепла для секций.           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.08.2022</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>15.05.2024</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>303 839 727,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>110</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>39</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>4 588,17 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>404,19 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>318 118 113,42 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>24 042 932 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

**1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).**2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3



## Объект №2

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМВ-РМ</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 1 ЭТАП С1.2; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>101</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |



|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>101</b>        |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>33</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>33</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1СБ  | Квартира   | 1                 | 1 этап Секция С1.2                               | 60.95                | 1                 | 14.36                      | 5.40                |
| 1СА  | Квартира   | 1                 | 1 этап Секция С1.2                               | 70.99                | 1                 | 10.09                      | 5.40                |
| 1СВ  | Квартира   | 1                 | 1 этап Секция С1.2                               | 68.86                | 1                 | 10.69                      | 5.40                |
| 1Г   | Квартира   | 2                 | 1 этап Секция С1.2                               | 39.52                | 1                 | 13.17                      | 2.85                |
| 2В   | Квартира   | 2                 | 1 этап Секция С1.2                               | 56.28                | 2                 | 25.33                      | 2.85                |
| 2А   | Квартира   | 2                 | 1 этап Секция С1.2                               | 56.27                | 2                 | 25.33                      | 2.85                |
| 1А   | Квартира   | 2                 | 1 этап Секция С1.2                               | 39.57                | 1                 | 12.63                      | 2.85                |
| 1Б   | Квартира   | 2                 | 1 этап Секция С1.2                               | 40.22                | 1                 | 12.66                      | 2.85                |
| 1В   | Квартира   | 2                 | 1 этап Секция С1.2                               | 38.19                | 1                 | 12.27                      | 2.85                |
| 2Б   | Квартира   | 2                 | 1 этап Секция С1.2                               | 51.66                | 2                 | 25.41                      | 2.85                |

|    |          |   |                          |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 3А | Квартира | 2 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 76.92 | 3 | 37.02 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 3 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 39.52 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 2В | Квартира | 3 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 56.28 | 2 | 25.33 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 3 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 56.27 | 2 | 25.33 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 3 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 39.57 | 1 | 12.63 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 3 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 40.22 | 1 | 12.66 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 3 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 38.19 | 1 | 12.27 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 3 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 56.29 | 2 | 25.41 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 3 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 78.00 | 3 | 37.02 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 4 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 39.52 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 2В | Квартира | 4 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 56.28 | 2 | 25.33 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 4 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 56.27 | 2 | 25.33 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 4 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 39.57 | 1 | 12.63 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 4 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 40.22 | 1 | 12.66 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 4 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 38.19 | 1 | 12.27 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 4 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 56.29 | 2 | 25.41 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 4 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 78.00 | 3 | 37.02 | 2.85 |

|    |          |   |                          |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1Г | Квартира | 5 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 39.52 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 2В | Квартира | 5 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 56.28 | 2 | 25.33 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 5 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 56.27 | 2 | 25.33 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 5 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 39.57 | 1 | 12.63 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 5 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 40.22 | 1 | 12.66 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 5 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 38.19 | 1 | 12.27 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 5 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 56.29 | 2 | 25.41 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 5 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 78.00 | 3 | 37.02 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 6 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 39.52 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 2В | Квартира | 6 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 56.28 | 2 | 25.33 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 6 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 56.27 | 2 | 25.33 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 6 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 39.57 | 1 | 12.63 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 6 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 40.22 | 1 | 12.66 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 6 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 38.19 | 1 | 12.27 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 6 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 56.29 | 2 | 25.41 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 6 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 78.00 | 3 | 37.02 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 7 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 39.52 | 1 | 13.17 | 2.85 |



|    |          |   |                          |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 2В | Квартира | 7 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 56.28 | 2 | 25.33 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 7 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 56.27 | 2 | 25.33 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 7 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 39.57 | 1 | 12.63 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 7 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 40.22 | 1 | 12.66 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 7 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 38.19 | 1 | 12.27 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 7 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 56.29 | 2 | 25.41 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 7 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 78.00 | 3 | 37.02 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 8 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 39.10 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 2В | Квартира | 8 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 55.30 | 2 | 25.33 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 8 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 55.29 | 2 | 25.33 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 8 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 39.23 | 1 | 12.63 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 8 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 39.87 | 1 | 12.66 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 8 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 58.98 | 1 | 10.41 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 8 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 76.03 | 2 | 28.69 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 9 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 33.83 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 2В | Квартира | 9 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 45.21 | 2 | 20.46 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 9 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 45.20 | 2 | 20.46 | 2.85 |

|    |          |    |                          |       |   |       |      |
|----|----------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1А | Квартира | 9  | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 33.88 | 1 | 12.63 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 9  | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 34.27 | 1 | 12.66 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 9  | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 42.45 | 1 | 9.02  | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 9  | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 55.63 | 2 | 28.60 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 10 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 33.83 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 2В | Квартира | 10 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 45.21 | 2 | 20.46 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 10 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 45.20 | 2 | 20.46 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 10 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 33.88 | 1 | 12.63 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 10 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 34.27 | 1 | 12.66 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 10 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 42.45 | 1 | 9.02  | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 10 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 55.63 | 2 | 28.60 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 11 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 33.83 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 2В | Квартира | 11 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 45.21 | 2 | 20.46 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 11 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 45.20 | 2 | 20.46 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 11 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 33.88 | 1 | 12.63 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 11 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 34.27 | 1 | 12.66 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 11 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 42.45 | 1 | 9.02  | 2.85 |

|    |          |    |                          |       |   |       |      |
|----|----------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 2Б | Квартира | 11 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 55.63 | 2 | 28.60 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 12 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 33.83 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 2В | Квартира | 12 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 45.21 | 2 | 20.46 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 12 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 45.20 | 2 | 20.46 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 12 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 33.88 | 1 | 12.63 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 12 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 34.27 | 1 | 12.66 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 12 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 42.45 | 1 | 9.02  | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 12 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 55.63 | 2 | 28.60 | 2.85 |
| 2В | Квартира | 13 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 65.69 | 2 | 28.22 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 13 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 66.27 | 2 | 28.92 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 13 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 34.27 | 1 | 12.66 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 13 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 55.63 | 2 | 28.60 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 13 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 42.45 | 1 | 9.02  | 2.85 |
| 2В | Квартира | 14 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 55.88 | 2 | 26.12 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 14 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 56.16 | 2 | 25.62 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 14 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 34.27 | 1 | 12.66 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 14 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 55.63 | 2 | 28.60 | 2.85 |

|    |          |    |                          |       |   |       |      |
|----|----------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1Б | Квартира | 14 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 42.45 | 1 | 9.02  | 2.85 |
| 2В | Квартира | 15 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 55.88 | 2 | 26.12 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 15 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 56.16 | 2 | 25.62 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 15 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 34.27 | 1 | 12.66 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 15 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 55.63 | 2 | 28.60 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 15 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 42.45 | 1 | 9.02  | 2.85 |

|   |  |        |  |  |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный<br>номер | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда        | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилого<br>помещения             |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|------------|----------------------|--------------------------|-------------------|--|-------------------|---------------------------|
|                   |            |                      |                          |                   | Наименование<br>помещения                        | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| 1                 | Кладовая   | -1                   | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 4.26              | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 4.26              |                           |
| 2                 | Кладовая   | -1                   | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 4.23              | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 4.23              |                           |
| 3                 | Кладовая   | -1                   | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 8.48              | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 8.48              |                           |
| 4                 | Кладовая   | -1                   | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 6.70              | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 6.70              |                           |
| 5                 | Кладовая   | -1                   | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 3.83              | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 3.83              |                           |
| 6                 | Кладовая   | -1                   | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 3.17              | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 3.17              |                           |

|    |          |    |                          |      |   |      |  |
|----|----------|----|--------------------------|------|---|------|--|
| 7  | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 3.17 | Помещение хранения негорючих материалов | 3.17 |  |
| 8  | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 4.74 | Помещение хранения негорючих материалов | 4.74 |  |
| 9  | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 8.22 | Помещение хранения негорючих материалов | 8.22 |  |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 4.10 | Помещение хранения негорючих материалов | 4.10 |  |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 4.13 | Помещение хранения негорючих материалов | 4.13 |  |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 3.91 | Помещение хранения негорючих материалов | 3.91 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 3.92 | Помещение хранения негорючих материалов | 3.92 |  |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 8.63 | Помещение хранения негорючих материалов | 8.63 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 7.89 | Помещение хранения негорючих материалов | 7.89 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 4.64 | Помещение хранения негорючих материалов | 4.64 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 4.50 | Помещение хранения негорючих материалов | 4.50 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 5.41 | Помещение хранения негорючих материалов | 5.41 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 5.69 | Помещение хранения негорючих материалов | 5.69 |  |

|    |                   |    |                          |       |   |       |      |
|----|-------------------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 20 | Кладовая          | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 7.00  | Помещение хранения негорючих материалов | 7.00  |      |
| 21 | Кладовая          | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 4.39  | Помещение хранения негорючих материалов | 4.39  |      |
| 22 | Кладовая          | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 5.54  | Помещение хранения негорючих материалов | 5.54  |      |
| 23 | Кладовая          | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 4.09  | Помещение хранения негорючих материалов | 4.09  |      |
| 24 | Кладовая          | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 4.05  | Помещение хранения негорючих материалов | 4.05  |      |
| 25 | Кладовая          | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 4.47  | Помещение хранения негорючих материалов | 4.47  |      |
| 26 | Кладовая          | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 4.47  | Помещение хранения негорючих материалов | 4.47  |      |
| 27 | Кладовая          | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 7.53  | Помещение хранения негорючих материалов | 7.53  |      |
| 28 | Кладовая          | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 7.54  | Помещение хранения негорючих материалов | 7.54  |      |
| 29 | Кладовая          | -1 | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 16.32 | Помещение хранения негорючих материалов | 16.32 |      |
| 1  | Нежилое помещение | 1  | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 39.73 | Офисное помещение 1                     | 32.80 | 5.40 |
|    |                   |    |                          |       | Универсальная кабина для МГН            | 6.93  |      |
| 2  | Нежилое помещение | 1  | 1 этап<br>Секция<br>С1.2 | 36.66 | Офисное помещение 2                     | 31.11 | 5.40 |
|    |                   |    |                          |       | Универсальная кабина для МГН            | 5.55  |      |

|   |                   |   |                    |       |                              |       |      |
|---|-------------------|---|--------------------|-------|------------------------------|-------|------|
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 этап Секция С1.2 | 35.43 | Офисное помещение 3          | 29.88 | 5.40 |
|   |                   |   |                    |       | Универсальная кабина для МГН | 5.55  |      |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 этап Секция С1.2 | 50.43 | Офисное помещение 4          | 45.12 | 5.40 |
|   |                   |   |                    |       | Универсальная кабина для МГН | 5.31  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                              | 16.1.1                                |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения                | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Электрощитовая               | Подвал, 1 этап Секция С1.2            |  | Техническое          | 16.82          |  |
| 2                                    | Тамбур                       | Подвал, 1 этап Секция С1.2            |  | Общественное         | 37.38          |  |
| 3                                    | ИТП                          | Подвал, 1 этап Секция С1.2            |  | Техническое          | 40.36          |  |
| 4                                    | Насосная                     | Подвал, 1 этап Секция С1.2            |  | Техническое          | 33.37          |  |
| 5                                    | Подвал                       | Подвал, 1 этап Секция С1.2            |  | Общественное         | 141.27         |  |
| 6                                    | Подвал                       | Подвал, 1 этап Секция С1.2            |  | Общественное         | 18.76          |  |
| 7                                    | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, 1 этап Секция С1.2            |  | Общественное         | 1.44           |  |
| 8                                    | Тамбур                       | 1 этаж, 1 этап Секция С1.2            |  | Общественное         | 8.70           |  |
| 9                                    | Консьерж                     | 1 этаж, 1 этап Секция С1.2            |  | Общественное         | 8.70           |  |
| 10                                   | Санузел                      | 1 этаж, 1 этап Секция С1.2            |  | Общественное         | 1.91           |  |
| 11                                   | ПУИ                          | 1 этаж, 1 этап Секция С1.2            |  | Общественное         | 2.58           |  |
| 12                                   | Вестибюль                    | 1 этаж, 1 этап Секция С1.2            |  | Общественное         | 29.39          |  |
| 13                                   | Коридор                      | 1 этаж, 1 этап Секция С1.2            |  | Общественное         | 19.31          |  |
| 14                                   | Коридор                      | 1 этаж, 1 этап Секция С1.2            |  | Общественное         | 14.88          |  |
| 15                                   | Тамбур                       | 1 этаж, 1 этап Секция С1.2            |  | Общественное         | 6.93           |  |
| 16                                   | Колясочная                   | 1 этаж, 1 этап Секция С1.2            |  | Общественное         | 18.18          |  |
| 17                                   | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, 1 этап Секция С1.2            |  | Общественное         | 8.26           |  |
| 18                                   | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, 1 этап Секция С1.2            |  | Общественное         | 1.44           |  |
| 19                                   | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж (+3,000), 1 этап Секция С1.2   |  | Общественное         | 4.67           |  |
| 20                                   | Незадымляемая лоджия         | 2 этаж, 1 этап Секция С1.2            |  | Общественное         | 12.40          |  |
| 21                                   | Тамбур                       | 2 этаж, 1 этап Секция С1.2            |  | Общественное         | 6.93           |  |
| 22                                   | Коридор                      | 2 этаж, 1 этап Секция С1.2            |  | Общественное         | 18.03          |  |
| 23                                   | Коридор                      | 2 этаж, 1 этап Секция С1.2            |  | Общественное         | 14.20          |  |
| 24                                   | Коридор                      | 2 этаж, 1 этап Секция С1.2            |  | Общественное         | 8.86           |  |
| 25                                   | Лестничная клетка (площадка) | 2 этаж, 1 этап Секция С1.2            |  | Общественное         | 4.67           |  |

|    |                              |                             |              |       |
|----|------------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 26 | Незадымляемая лоджия         | 3 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 12.40 |
| 27 | Тамбур                       | 3 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 6.93  |
| 28 | Коридор                      | 3 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 18.03 |
| 29 | Коридор                      | 3 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 14.20 |
| 30 | Коридор                      | 3 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 8.86  |
| 31 | Лестничная клетка (площадка) | 3 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 4.67  |
| 32 | Незадымляемая лоджия         | 4 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 12.40 |
| 33 | Тамбур                       | 4 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 6.93  |
| 34 | Коридор                      | 4 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 18.03 |
| 35 | Коридор                      | 4 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 14.20 |
| 36 | Коридор                      | 4 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 8.86  |
| 37 | Лестничная клетка (площадка) | 4 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 4.67  |
| 38 | Незадымляемая лоджия         | 5 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 12.40 |
| 39 | Тамбур                       | 5 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 6.93  |
| 40 | Коридор                      | 5 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 18.03 |
| 41 | Коридор                      | 5 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 14.20 |
| 42 | Коридор                      | 5 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 8.86  |
| 43 | Лестничная клетка (площадка) | 5 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 4.67  |
| 44 | Незадымляемая лоджия         | 6 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 12.40 |
| 45 | Тамбур                       | 6 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 6.93  |
| 46 | Коридор                      | 6 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 18.03 |
| 47 | Коридор                      | 6 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 14.20 |
| 48 | Коридор                      | 6 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 8.86  |
| 49 | Лестничная клетка (площадка) | 6 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 4.67  |
| 50 | Незадымляемая лоджия         | 7 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 12.40 |
| 51 | Тамбур                       | 7 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 6.93  |
| 52 | Коридор                      | 7 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 18.03 |
| 53 | Коридор                      | 7 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 14.20 |
| 54 | Коридор                      | 7 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 8.86  |
| 55 | Лестничная клетка (площадка) | 7 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 4.67  |
| 56 | Незадымляемая лоджия         | 8 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 12.40 |
| 57 | Тамбур                       | 8 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 6.93  |
| 58 | Коридор                      | 8 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 18.03 |
| 59 | Коридор                      | 8 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 14.20 |
| 60 | Коридор                      | 8 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 8.86  |
| 61 | Лестничная клетка (площадка) | 8 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 4.67  |
| 62 | Незадымляемая лоджия         | 9 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 12.40 |
| 63 | Тамбур                       | 9 этаж, 1 этап Секция С1.2  | Общественное | 6.93  |
| 64 | Коридор                      | 10 этаж, 1 этап Секция С1.2 | Общественное | 18.03 |
| 65 | Коридор                      | 10 этаж, 1 этап Секция С1.2 | Общественное | 14.20 |
| 66 | Коридор                      | 11 этаж, 1 этап Секция С1.2 | Общественное | 8.86  |



|     |                              |                                  |              |       |
|-----|------------------------------|----------------------------------|--------------|-------|
| 67  | Лестничная клетка (площадка) | 11 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 4.67  |
| 68  | Незадымляемая лоджия         | 10 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 12.40 |
| 69  | Тамбур                       | 10 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 6.93  |
| 70  | Коридор                      | 10 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 18.03 |
| 71  | Коридор                      | 10 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 14.20 |
| 72  | Коридор                      | 10 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 8.86  |
| 73  | Лестничная клетка (площадка) | 10 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 4.67  |
| 74  | Незадымляемая лоджия         | 11 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 12.40 |
| 75  | Тамбур                       | 11 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 6.93  |
| 76  | Коридор                      | 11 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 18.03 |
| 77  | Коридор                      | 11 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 14.20 |
| 78  | Коридор                      | 11 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 8.86  |
| 79  | Лестничная клетка (площадка) | 11 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 4.67  |
| 80  | Незадымляемая лоджия         | 12 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 12.40 |
| 81  | Тамбур                       | 12 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 6.93  |
| 82  | Коридор                      | 12 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 18.03 |
| 83  | Коридор                      | 12 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 14.20 |
| 84  | Коридор                      | 12 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 8.86  |
| 85  | Лестничная клетка (площадка) | 12 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 4.67  |
| 86  | Незадымляемая лоджия         | 13 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 12.40 |
| 87  | Тамбур                       | 13 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 6.93  |
| 88  | Коридор                      | 13 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 18.03 |
| 89  | Коридор                      | 13 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 14.20 |
| 90  | Коридор                      | 13 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 8.86  |
| 91  | Лестничная клетка (площадка) | 13 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 4.67  |
| 92  | Незадымляемая лоджия         | 14 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 12.40 |
| 93  | Тамбур                       | 14 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 6.93  |
| 94  | Коридор                      | 14 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 18.03 |
| 95  | Коридор                      | 14 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 14.20 |
| 96  | Коридор                      | 14 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 8.86  |
| 97  | Лестничная клетка (площадка) | 14 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 4.67  |
| 98  | Незадымляемая лоджия         | 15 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 12.40 |
| 99  | Тамбур                       | 15 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 6.93  |
| 100 | Коридор                      | 15 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 18.03 |
| 101 | Коридор                      | 15 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 14.20 |
| 102 | Коридор                      | 15 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 8.86  |
| 103 | Лестничная клетка (площадка) | 15 этаж, 1 этап Секция С1.2      | Общественное | 4.67  |
| 104 | Лестничная клетка (площадка) | Отм. +51,900, 1 этап Секция С1.2 | Общественное | 13.56 |
| 105 | Котельная                    | Отм. +51,900, 1 этап Секция С1.2 | Техническое  | 87.88 |

| 106   | Техническое помещение  | Отм. +51,900,1 этап Секция С1.2   | Техническое   | 70.93 |
|---|--|---|---|-------|
| 107   | Техническое помещение  | Отм. +51,900, 1 этап Секция С1.2  | Техническое   | 69.81 |
| 108   | Тамбур   | Отм. +51,900,1 этап Секция С1.2   | Общественное  | 12.71 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1  |   |       |
| № п/п   | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение  |       |
| 1   | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5).  | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.  | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |       |
| 2   | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |       |
| 3   | В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Погружной насос.  | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |       |
| 4   | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |       |
| 5   | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8). | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.  |       |
| 6   | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.  |       |
| 7   | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.   |       |
| 8   | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.   |       |

|    |   |   |                                      |
|----|---|---|--------------------------------------|
| 9  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Блок управления аварийным освещением БУАО.      | Распределение электроэнергии.        |
| 10 | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит квартирный ЩК.                              | Распределение электроэнергии.        |
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4).                              | Щит арендатора ЩУР                              | Распределение и учет электроэнергии. |
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.                                 | Распределение и учет электроэнергии. |
| 12 | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения. | Источник тепла для секций.           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.08.2022</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>15.05.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>316 426 800,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                             |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                             |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Не применяется застройщиком</b></p>                          |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>90:22:010201:29486</b></p>                          |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>                                   |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> |
|  | <p>19.2.3</p>   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>                       |
| <p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>   | <p>19.3.1</p>   | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/><b>Да</b></p>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>101</b>       |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>33</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>         |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>4 899,9 м2</b>       |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>327,27 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>333 596 027,6 руб.</b>  |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>             |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                    |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>22 463 872,85 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                    |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>             |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

**1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).**2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3

## Объект №3

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМВ-РМ</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 1 ЭТАП С1.к1; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>8</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>15</b>                        |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>15</b>                  |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда      | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения       |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|---------------------|----------------|---|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                     |                | Наименование помещения                  | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | Этап 1 Секция С1.к1 | 7.63           | Помещение хранения негорючих материалов | 7.63           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | Этап 1 Секция С1.к1 | 6.56           | Помещение хранения негорючих материалов | 6.56           |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | Этап 1 Секция С1.к1 | 6.88           | Помещение хранения негорючих материалов | 6.88           |                     |
| 4              | Кладовая   | -1                | Этап 1 Секция С1.к1 | 5.22           | Помещение хранения негорючих материалов | 5.22           |                     |
| 5              | Кладовая   | -1                | Этап 1 Секция С1.к1 | 7.63           | Помещение хранения негорючих материалов | 7.63           |                     |
| 6              | Кладовая   | -1                | Этап 1 Секция С1.к1 | 6.56           | Помещение хранения негорючих материалов | 6.56           |                     |
| 7              | Кладовая   | -1                | Этап 1 Секция С1.к1 | 7.63           | Помещение хранения негорючих материалов | 7.63           |                     |

|    |                   |    |                           |       |   |       |      |
|----|-------------------|----|---------------------------|-------|---|-------|------|
| 8  | Кладовая          | -1 | Этап 1<br>Секция<br>С1.к1 | 6.56  | Помещение хранения негорючих материалов | 6.56  |      |
| 9  | Кладовая          | -1 | Этап 1<br>Секция<br>С1.к1 | 7.38  | Помещение хранения негорючих материалов | 7.38  |      |
| 10 | Кладовая          | -1 | Этап 1<br>Секция<br>С1.к1 | 5.85  | Помещение хранения негорючих материалов | 5.85  |      |
| 11 | Кладовая          | -1 | Этап 1<br>Секция<br>С1.к1 | 7.63  | Помещение хранения негорючих материалов | 7.63  |      |
| 12 | Кладовая          | -1 | Этап 1<br>Секция<br>С1.к1 | 6.56  | Помещение хранения негорючих материалов | 6.56  |      |
| 1  | Нежилое помещение | 1  | Этап 1<br>Секция<br>С1.к1 | 94.76 | Нежилое помещение                       | 89.38 | 4.70 |
|    |                   |    |                           |       | Универсальная кабина для МГН            | 5.38  |      |
| 2  | Нежилое помещение | 1  | Этап 1<br>Секция<br>С1.к1 | 55.86 | Нежилое помещение                       | 50.57 | 4.70 |
|    |                   |    |                           |       | Универсальная кабина для МГН            | 5.29  |      |
| 3  | Нежилое помещение | 1  | Этап 1<br>Секция<br>С1.к1 | 96.33 | Нежилое помещение                       | 90.95 | 4.70 |
|    |                   |    |                           |       | Универсальная кабина для МГН            | 5.38  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                              | 16.1.1                                |  |                      |                |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Этап 1 Секция С1.к1           |  | Общественное         | 8.90           |
| 2                                    | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Этап 1 Секция С1.к1           |  | Общественное         | 9.14           |
| 3                                    | Подвал                       | Подвал, Этап 1 Секция С1.к1           |  | Общественное         | 165.00         |
| 4                                    | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 1 Секция С1.к1           |  | Общественное         | 2.01           |

|   |  |   |   |      |
|---|--|---|---|------|
| 5   | Лестничная клетка (площадка)   | 1 этаж, Этап 1 Секция С1.к1   | Общественное  | 2.23 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1  |   |      |
| № п/п   | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение  |      |
| 1   | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5).  | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.  | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |      |
| 2   | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |      |
| 3   | В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Погружной насос.  | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |      |
| 4   | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |      |
| 5   | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8). | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.  |      |
| 6   | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.  |      |
| 7   | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.   |      |
| 8   | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.   |      |

|    |   |   |                                      |
|----|---|---|--------------------------------------|
| 9  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Блок управления аварийным освещением БУАО.      | Распределение электроэнергии.        |
| 10 | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит квартирный ЩК.                              | Распределение электроэнергии.        |
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4).                              | Щит арендатора ЩУР                              | Распределение и учет электроэнергии. |
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.                                 | Распределение и учет электроэнергии. |
| 12 | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения. | Источник тепла для секций.           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.08.2022</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>15.05.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>29 469 700,00 руб.</b>   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>         |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>14</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>         |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>322,12 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>30 073 626 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3

## Объект №4

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМВ-РМ</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" ЭТАП С1.3; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>150</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>149</b>        |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>43</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>43</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1А   | Квартира   | 1                 | Этап 2<br>Секция С1.3                            | 94.23                | 1                 | 10.10                      | 5.40                |
| 1СА  | Квартира   | 1                 | Этап 2<br>Секция С1.3                            | 42.86                | 1                 | 10.91                      | 5.40                |
| 1СБ  | Квартира   | 1                 | Этап 2<br>Секция С1.3                            | 63.97                | 1                 | 13.28                      | 5.40                |
| 3А   | Квартира   | 2                 | Этап 2<br>Секция С1.3                            | 75.43                | 3                 | 38.18                      | 2.85                |
| 2А   | Квартира   | 2                 | Этап 2<br>Секция С1.3                            | 48.51                | 2                 | 21.82                      | 2.85                |
| 1А   | Квартира   | 2                 | Этап 2<br>Секция С1.3                            | 36.38                | 1                 | 15.07                      | 2.85                |
| 1Б   | Квартира   | 2                 | Этап 2<br>Секция С1.3                            | 36.35                | 1                 | 15.09                      | 2.85                |
| 1В   | Квартира   | 2                 | Этап 2<br>Секция С1.3                            | 36.38                | 1                 | 15.07                      | 2.85                |
| 1Г   | Квартира   | 2                 | Этап 2<br>Секция С1.3                            | 37.34                | 1                 | 9.28                       | 2.85                |
| 1Д   | Квартира   | 2                 | Этап 2<br>Секция С1.3                            | 36.38                | 1                 | 15.07                      | 2.85                |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 2В  | Квартира | 2 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 48.53 | 2 | 21.98 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 2 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 48.27 | 2 | 25.06 | 2.85 |
| 1Е  | Квартира | 2 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 38.85 | 1 | 15.75 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 2 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 29.48 | 1 | 13.07 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 3 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 75.43 | 3 | 38.18 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 3 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 51.62 | 2 | 26.67 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 3 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 3 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.35 | 1 | 15.09 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 3 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 3 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 37.34 | 1 | 9.28  | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 3 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 2В  | Квартира | 3 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 51.62 | 2 | 26.79 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 3 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 48.27 | 2 | 25.06 | 2.85 |
| 1Е  | Квартира | 3 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 38.85 | 1 | 15.75 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 3 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 29.48 | 1 | 13.07 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 4 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 75.43 | 3 | 38.18 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 4 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 51.62 | 2 | 26.67 | 2.85 |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1А  | Квартира | 4 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 4 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.35 | 1 | 15.09 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 4 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 4 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 37.34 | 1 | 9.28  | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 4 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 2В  | Квартира | 4 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 51.62 | 2 | 26.79 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 4 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 48.27 | 2 | 25.06 | 2.85 |
| 1Е  | Квартира | 4 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 38.85 | 1 | 15.75 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 4 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 29.48 | 1 | 13.07 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 5 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 72.26 | 3 | 33.14 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 5 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 48.51 | 2 | 21.82 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 5 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 5 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.35 | 1 | 15.09 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 5 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 5 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 37.34 | 1 | 9.28  | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 5 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 2В  | Квартира | 5 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 48.53 | 2 | 21.98 | 2.85 |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 2Б  | Квартира | 5 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 45.19 | 2 | 20.26 | 2.85 |
| 1Е  | Квартира | 5 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.15 | 1 | 15.75 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 5 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 26.88 | 1 | 11.80 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 6 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 72.26 | 3 | 33.14 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 6 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 48.51 | 2 | 21.82 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 6 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 6 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.35 | 1 | 15.09 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 6 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 6 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 37.34 | 1 | 9.28  | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 6 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 2В  | Квартира | 6 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 48.53 | 2 | 21.98 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 6 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 45.19 | 2 | 20.26 | 2.85 |
| 1Е  | Квартира | 6 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.15 | 1 | 15.75 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 6 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 26.88 | 1 | 11.80 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 7 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 72.26 | 3 | 33.14 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 7 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 48.51 | 2 | 21.82 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 7 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1Б  | Квартира | 7 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.35 | 1 | 15.09 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 7 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 7 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 37.34 | 1 | 9.28  | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 7 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 2В  | Квартира | 7 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 48.53 | 2 | 21.98 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 7 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 45.19 | 2 | 20.26 | 2.85 |
| 1Е  | Квартира | 7 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.15 | 1 | 15.75 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 7 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 26.88 | 1 | 11.80 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 8 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 74.86 | 3 | 37.94 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 8 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 63.82 | 1 | 25.90 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 8 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.35 | 1 | 15.09 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 8 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 8 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 37.34 | 1 | 9.28  | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 8 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 8 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 45.19 | 2 | 20.26 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 8 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 48.53 | 2 | 21.98 | 2.85 |
| 1Е  | Квартира | 8 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.15 | 1 | 15.75 | 2.85 |



|     |          |    |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1СА | Квартира | 8  | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 26.88 | 1 | 11.80 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 9  | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 65.77 | 3 | 33.72 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 9  | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 54.27 | 1 | 20.26 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 9  | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.35 | 1 | 15.09 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 9  | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 9  | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 37.34 | 1 | 9.28  | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 9  | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 9  | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 45.19 | 2 | 20.26 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 9  | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 48.53 | 2 | 21.98 | 2.85 |
| 1Е  | Квартира | 9  | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.15 | 1 | 15.75 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 9  | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 26.88 | 1 | 11.80 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 10 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 65.95 | 3 | 36.55 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 10 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 54.27 | 1 | 20.26 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 10 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.35 | 1 | 15.09 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 10 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 10 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 37.34 | 1 | 9.28  | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 10 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |

|     |          |    |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 2А  | Квартира | 10 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 45.19 | 2 | 20.26 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 10 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 48.53 | 2 | 21.98 | 2.85 |
| 1Е  | Квартира | 10 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.15 | 1 | 15.75 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 10 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 26.88 | 1 | 11.80 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 11 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 65.95 | 3 | 36.55 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 11 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 54.27 | 1 | 20.26 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 11 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.35 | 1 | 15.09 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 11 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 11 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 37.34 | 1 | 9.28  | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 11 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 11 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 45.19 | 2 | 20.26 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 11 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 48.53 | 2 | 21.98 | 2.85 |
| 1Е  | Квартира | 11 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.15 | 1 | 15.75 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 11 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 26.88 | 1 | 11.80 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 12 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 65.95 | 3 | 36.55 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 12 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 54.27 | 1 | 20.26 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 12 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.35 | 1 | 15.09 | 2.85 |

|     |          |    |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1В  | Квартира | 12 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 12 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 37.34 | 1 | 9.28  | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 12 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 12 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 45.19 | 2 | 20.26 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 12 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 48.53 | 2 | 21.98 | 2.85 |
| 1Е  | Квартира | 12 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.15 | 1 | 15.75 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 12 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 26.88 | 1 | 11.80 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 13 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 65.95 | 3 | 36.55 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 13 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 54.27 | 1 | 20.26 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 13 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.35 | 1 | 15.09 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 13 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 13 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 37.34 | 1 | 9.28  | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 13 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 13 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 45.19 | 2 | 20.26 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 13 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 48.53 | 2 | 21.98 | 2.85 |
| 1Е  | Квартира | 13 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.15 | 1 | 15.75 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 13 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 26.88 | 1 | 11.80 | 2.85 |

|     |          |    |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 3А  | Квартира | 14 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 65.77 | 3 | 33.72 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 14 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 54.27 | 1 | 20.26 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 14 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.35 | 1 | 15.09 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 14 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 14 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 37.34 | 1 | 9.28  | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 14 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 14 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 45.19 | 2 | 20.26 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 14 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 48.53 | 2 | 21.98 | 2.85 |
| 1Е  | Квартира | 14 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.15 | 1 | 15.75 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 14 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 26.88 | 1 | 11.80 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 15 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 65.77 | 3 | 33.72 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 15 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 54.27 | 1 | 20.26 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 15 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.35 | 1 | 15.09 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 15 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 15 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 37.34 | 1 | 9.28  | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 15 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.38 | 1 | 15.07 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 15 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 45.19 | 2 | 20.26 | 2.85 |

|     |          |    |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 2Б  | Квартира | 15 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 48.53 | 2 | 21.98 | 2.85 |
| 1Е  | Квартира | 15 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 36.15 | 1 | 15.75 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 15 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 26.88 | 1 | 11.80 | 2.85 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---|--------|--|

| Условный<br>номер | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда        | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилого<br>помещения             |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|------------|----------------------|--------------------------|-------------------|--|-------------------|---------------------------|
|                   |            |                      |                          |                   | Наименование<br>помещения                        | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| 1                 | Кладовая   | -1                   | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 7.96              | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 7.96              |                           |
| 2                 | Кладовая   | -1                   | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 5.88              | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 5.88              |                           |
| 3                 | Кладовая   | -1                   | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 7.80              | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 7.80              |                           |
| 4                 | Кладовая   | -1                   | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 10.13             | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 10.13             |                           |
| 5                 | Кладовая   | -1                   | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 6.03              | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 6.03              |                           |
| 6                 | Кладовая   | -1                   | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 9.50              | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 9.50              |                           |
| 7                 | Кладовая   | -1                   | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 10.49             | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 10.49             |                           |
| 8                 | Кладовая   | -1                   | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 8.74              | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 8.74              |                           |
| 9                 | Кладовая   | -1                   | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 6.18              | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 6.18              |                           |

|    |          |    |                          |       |  |       |  |
|----|----------|----|--------------------------|-------|--|-------|--|
| 10 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 12.13 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 12.13 |  |
| 11 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 6.35  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 6.35  |  |
| 12 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 11.72 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 11.72 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 7.30  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 7.30  |  |
| 14 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 7.07  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 7.07  |  |
| 15 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 6.47  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 6.47  |  |
| 16 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 6.52  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 6.52  |  |
| 17 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 10.17 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 10.17 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 7.42  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 7.42  |  |
| 19 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 9.10  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 9.10  |  |
| 20 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 8.10  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 8.10  |  |
| 21 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 10.20 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 10.20 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 4.28  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 4.28  |  |

|    |          |    |                          |       |  |       |  |
|----|----------|----|--------------------------|-------|--|-------|--|
| 23 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 9.39  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 9.39  |  |
| 24 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 8.37  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 8.37  |  |
| 25 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 10.86 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 10.86 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 3.93  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 3.93  |  |
| 27 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 9.32  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 9.32  |  |
| 28 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 7.00  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 7.00  |  |
| 29 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 8.56  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 8.56  |  |
| 30 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 3.88  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 3.88  |  |
| 31 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 3.93  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 3.93  |  |
| 32 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 9.32  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 9.32  |  |
| 33 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 7.30  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 7.30  |  |
| 34 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 8.13  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 8.13  |  |
| 35 | Кладовая | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 6.74  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 6.74  |  |

|    |                   |    |                          |       |   |       |      |
|----|-------------------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 36 | Кладовая          | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 10.13 | Помещение хранения негорючих материалов | 10.13 |      |
| 37 | Кладовая          | -1 | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 10.10 | Помещение хранения негорючих материалов | 10.10 |      |
| 1  | Нежилое помещение | 1  | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 44.41 | Офисное помещение на 6 человек          | 39.14 | 5.40 |
|    |                   |    |                          |       | Универсальная кабина для МГН            | 5.27  |      |
| 2  | Нежилое помещение | 1  | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 40.74 | Офисное помещение на 5 человек          | 35.66 | 5.40 |
|    |                   |    |                          |       | Универсальная кабина для МГН            | 5.08  |      |
| 3  | Нежилое помещение | 1  | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 40.73 | Офисное помещение на 5 человек          | 35.65 | 5.40 |
|    |                   |    |                          |       | Универсальная кабина для МГН            | 5.08  |      |
| 4  | Нежилое помещение | 1  | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 83.22 | Офисное помещение на 13 человек         | 78.05 | 5.40 |
|    |                   |    |                          |       | Универсальная кабина для МГН            | 5.17  |      |
| 5  | Нежилое помещение | 1  | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 44.86 | Офисное помещение на 6 человек          | 39.72 | 5.40 |
|    |                   |    |                          |       | Универсальная кабина для МГН            | 5.14  |      |
| 6  | Нежилое помещение | 1  | Этап 2<br>Секция<br>С1.3 | 50.28 | Офисное помещение на 7 человек          | 44.36 | 5.40 |
|    |                   |    |                          |       | Универсальная кабина для МГН            | 5.92  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                              | 16.1.1                                |  |                      |                |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Этап 2 Секция С1.3            |  | Общественное         | 1.20           |
| 2                                    | ИТП                          | Подвал, Этап 2 Секция С1.3            |  | Техническое          | 43.91          |
| 3                                    | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Этап 2 Секция С1.3            |  | Общественное         | 2.53           |



|    |                              |                                     |              |        |
|----|------------------------------|-------------------------------------|--------------|--------|
| 4  | Подвал                       | Подвал, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 20.64  |
| 5  | Тамбур                       | Подвал, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 28.16  |
| 6  | Насосная                     | Подвал, Этап 2 Секция С1.3          | Техническое  | 23.25  |
| 7  | Подвал                       | Подвал, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 153.32 |
| 8  | Электрощитовая               | Подвал, Этап 2 Секция С1.3          | Техническое  | 17.08  |
| 9  | Подвал                       | Подвал, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 19.50  |
| 10 | Колясочная                   | 1 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 20.28  |
| 11 | Санузел                      | 1 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 1.80   |
| 12 | ПУИ                          | 1 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 2.98   |
| 13 | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 17.69  |
| 14 | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 9.40   |
| 15 | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 1.30   |
| 16 | Коридор                      | 1 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 36.45  |
| 17 | Холл                         | 1 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 29.10  |
| 18 | Помещение консьержа          | 1 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 11.53  |
| 19 | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 13.83  |
| 20 | Коридор                      | 1 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 13.59  |
| 21 | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 1.25   |
| 22 | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 2 Секция С1.3 (+3,000) | Общественное | 5.04   |
| 23 | Незадымляемый балкон         | 1 этаж, Этап 2 Секция С1.3 (+3,000) | Общественное | 9.23   |
| 24 | Лестничная клетка (площадка) | 2 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 5.04   |
| 25 | Незадымляемый балкон         | 2 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 9.23   |
| 26 | Тамбур                       | 2 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 7.31   |
| 27 | Коридор                      | 2 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 65.67  |
| 28 | Лестничная клетка (площадка) | 3 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 5.04   |
| 29 | Незадымляемый балкон         | 3 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 9.23   |
| 30 | Тамбур                       | 3 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 7.31   |
| 31 | Коридор                      | 3 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 65.67  |
| 32 | Лестничная клетка (площадка) | 4 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 5.04   |
| 33 | Незадымляемый балкон         | 4 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 9.23   |
| 34 | Тамбур                       | 4 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 7.31   |
| 35 | Коридор                      | 4 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 65.67  |
| 36 | Лестничная клетка (площадка) | 5 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 5.04   |
| 37 | Незадымляемый балкон         | 5 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 9.23   |
| 38 | Тамбур                       | 5 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 7.31   |
| 39 | Коридор                      | 5 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 65.67  |
| 40 | Лестничная клетка (площадка) | 6 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 5.04   |
| 41 | Незадымляемый балкон         | 6 этаж, Этап 2 Секция С1.3          | Общественное | 9.23   |

|    |                              |                             |              |       |
|----|------------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 42 | Тамбур                       | 6 этаж, Этап 2 Секция С1.3  | Общественное | 7.31  |
| 43 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 2 Секция С1.3  | Общественное | 65.67 |
| 44 | Лестничная клетка (площадка) | 7 этаж, Этап 2 Секция С1.3  | Общественное | 5.04  |
| 45 | Незадымляемый балкон         | 7 этаж, Этап 2 Секция С1.3  | Общественное | 9.23  |
| 46 | Тамбур                       | 7 этаж, Этап 2 Секция С1.3  | Общественное | 7.31  |
| 47 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 2 Секция С1.3  | Общественное | 65.67 |
| 48 | Лестничная клетка (площадка) | 8 этаж, Этап 2 Секция С1.3  | Общественное | 5.04  |
| 49 | Незадымляемый балкон         | 8 этаж, Этап 2 Секция С1.3  | Общественное | 9.23  |
| 50 | Тамбур                       | 8 этаж, Этап 2 Секция С1.3  | Общественное | 7.31  |
| 51 | Коридор                      | 8 этаж, Этап 2 Секция С1.3  | Общественное | 62.13 |
| 52 | Лестничная клетка (площадка) | 9 этаж, Этап 2 Секция С1.3  | Общественное | 5.04  |
| 53 | Незадымляемый балкон         | 9 этаж, Этап 2 Секция С1.3  | Общественное | 9.23  |
| 54 | Тамбур                       | 9 этаж, Этап 2 Секция С1.3  | Общественное | 7.31  |
| 55 | Коридор                      | 9 этаж, Этап 2 Секция С1.3  | Общественное | 62.13 |
| 56 | Лестничная клетка (площадка) | 10 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 5.04  |
| 57 | Незадымляемый балкон         | 10 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 9.23  |
| 58 | Тамбур                       | 10 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 7.31  |
| 59 | Коридор                      | 10 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 62.13 |
| 60 | Лестничная клетка (площадка) | 11 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 5.04  |
| 61 | Незадымляемый балкон         | 11 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 9.23  |
| 62 | Тамбур                       | 11 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 7.31  |
| 63 | Коридор                      | 11 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 62.13 |
| 64 | Лестничная клетка (площадка) | 12 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 5.04  |
| 65 | Незадымляемый балкон         | 12 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 9.23  |
| 66 | Тамбур                       | 12 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 7.31  |
| 67 | Коридор                      | 12 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 62.13 |
| 68 | Лестничная клетка (площадка) | 13 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 5.04  |
| 69 | Незадымляемый балкон         | 13 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 9.23  |
| 70 | Тамбур                       | 13 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 7.31  |
| 71 | Коридор                      | 13 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 62.13 |
| 72 | Лестничная клетка (площадка) | 14 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 5.04  |
| 73 | Незадымляемый балкон         | 14 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 9.23  |
| 74 | Тамбур                       | 14 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 7.31  |
| 75 | Коридор                      | 14 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 62.13 |
| 76 | Лестничная клетка (площадка) | 15 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 5.04  |
| 77 | Незадымляемый балкон         | 15 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 9.23  |
| 78 | Тамбур                       | 15 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 7.31  |
| 79 | Коридор                      | 15 этаж, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 62.13 |

|    |                              |                                  |              |      |
|----|------------------------------|----------------------------------|--------------|------|
| 80 | Лестничная клетка (площадка) | Тех. этаж, Этап 2 Секция С1.3    | Общественное | 5.04 |
| 81 | Тамбур                       | Тех. этаж, Этап 2 Секция С1.3    | Общественное | 7.31 |
| 82 | Незадымляемый балкон         | Тех. этаж, Этап 2 Секция С1.3    | Общественное | 9.23 |
| 83 | Лестничная клетка (площадка) | Отм. +52,350, Этап 2 Секция С1.3 | Общественное | 6.60 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение  |
|-------|--|---|---|
| 1     | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5).  | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.  | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |
| 2     | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 3     | В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Погружной насос.  | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |
| 4     | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 5     | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8). | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.  |
| 6     | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.  |
| 7     | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.   |

|    |   |   |                                      |
|----|---|---|--------------------------------------|
| 8  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит распределительный подвала ЩРп.              | Распределение электроэнергии.        |
| 9  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Блок управления аварийным освещением БУАО.      | Распределение электроэнергии.        |
| 10 | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит квартирный ЩК.                              | Распределение электроэнергии.        |
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4).                              | Щит арендатора ЩУР                              | Распределение и учет электроэнергии. |
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.                                 | Распределение и учет электроэнергии. |
| 12 | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения. | Источник тепла для секций.           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.08.2022</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>15.06.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>411 963 300,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>149</b>       |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>43</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>         |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>6 415,49 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>600,74 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>421 645 242,4 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>42 102 594 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3

## Объект №5

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМВ-РМ</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 3 ЭТАП С1.4; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>37</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>38</b>         |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>31</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>31</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1СА  | Квартира   | 1                 | Этап 3<br>Секция С1.4                            | 76.64                | 1                 | 14.81                      | 5.40                |
| 1СБ  | Квартира   | 1                 | Этап 3<br>Секция С1.4                            | 64.45                | 1                 | 12.44                      | 5.40                |
| 3А   | Квартира   | 2                 | Этап 3<br>Секция С1.4                            | 87.30                | 3                 | 50.91                      | 2.85                |
| 1А   | Квартира   | 2                 | Этап 3<br>Секция С1.4                            | 46.22                | 1                 | 14.46                      | 2.85                |
| 2А   | Квартира   | 2                 | Этап 3<br>Секция С1.4                            | 55.34                | 2                 | 26.30                      | 2.85                |
| 2Б   | Квартира   | 2                 | Этап 3<br>Секция С1.4                            | 55.34                | 2                 | 26.30                      | 2.85                |
| 1Б   | Квартира   | 2                 | Этап 3<br>Секция С1.4                            | 45.12                | 1                 | 16.49                      | 2.85                |
| 3Б   | Квартира   | 2                 | Этап 3<br>Секция С1.4                            | 86.28                | 3                 | 47.04                      | 2.85                |
| 3А   | Квартира   | 3                 | Этап 3<br>Секция С1.4                            | 85.74                | 3                 | 50.09                      | 2.85                |
| 1А   | Квартира   | 3                 | Этап 3<br>Секция С1.4                            | 44.67                | 1                 | 13.49                      | 2.85                |

|    |          |   |                          |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 2А | Квартира | 3 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 55.34 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 3 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 55.34 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 3 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 45.12 | 1 | 16.49 | 2.85 |
| 3Б | Квартира | 3 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 86.28 | 3 | 47.04 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 4 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 85.74 | 3 | 50.09 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 4 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 44.67 | 1 | 13.49 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 4 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 55.34 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 4 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 55.34 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 4 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 45.12 | 1 | 16.49 | 2.85 |
| 3Б | Квартира | 4 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 86.28 | 3 | 47.04 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 5 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 82.64 | 3 | 50.09 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 5 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 42.17 | 1 | 13.49 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 5 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 52.89 | 2 | 22.47 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 5 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 52.89 | 2 | 22.47 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 5 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 42.58 | 1 | 16.49 | 2.85 |
| 3Б | Квартира | 5 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 82.68 | 3 | 45.82 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 6 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 82.64 | 3 | 50.09 | 2.85 |

|    |          |   |                          |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1А | Квартира | 6 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 42.17 | 1 | 13.49 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 6 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 52.89 | 2 | 22.47 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 6 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 52.89 | 2 | 22.47 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 6 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 42.58 | 1 | 16.49 | 2.85 |
| 3Б | Квартира | 6 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 82.68 | 3 | 45.82 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 7 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 82.64 | 3 | 50.09 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 7 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 42.17 | 1 | 13.49 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 7 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 52.89 | 2 | 22.47 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 7 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 52.89 | 2 | 22.47 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 7 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 42.58 | 1 | 16.49 | 2.85 |
| 3Б | Квартира | 7 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 82.68 | 3 | 45.82 | 2.85 |

|   |        |  |  |  |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда           | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения           |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|--------------------------|----------------|---|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                          |                | Наименование помещения                      | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 7.68           | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.68           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 8.38           | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.38           |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 8.38           | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.38           |                     |
| 4              | Кладовая   | -1                | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 6.54           | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.54           |                     |

|    |          |    |                          |      |   |      |  |
|----|----------|----|--------------------------|------|---|------|--|
| 5  | Кладовая | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 6.59 | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.59 |  |
| 6  | Кладовая | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 7.36 | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.36 |  |
| 7  | Кладовая | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 7.89 | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.89 |  |
| 8  | Кладовая | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 5.59 | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.59 |  |
| 9  | Кладовая | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 8.09 | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.09 |  |
| 10 | Кладовая | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 6.88 | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.88 |  |
| 11 | Кладовая | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 6.97 | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.97 |  |
| 12 | Кладовая | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 5.85 | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.85 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 5.85 | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.85 |  |
| 14 | Кладовая | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 6.97 | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.97 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 9.87 | Помещение для хранения негорючих материалов | 9.87 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 5.79 | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.79 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 5.79 | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.79 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 9.87 | Помещение для хранения негорючих материалов | 9.87 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 6.97 | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.97 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 5.85 | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.85 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 5.85 | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.85 |  |

|    |                   |    |                          |       |   |       |      |
|----|-------------------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 22 | Кладовая          | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 6.97  | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.97  |      |
| 23 | Кладовая          | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 5.66  | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.66  |      |
| 24 | Кладовая          | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 7.64  | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.64  |      |
| 25 | Кладовая          | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 8.08  | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.08  |      |
| 26 | Кладовая          | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 12.05 | Помещение для хранения негорючих материалов | 12.05 |      |
| 27 | Кладовая          | -1 | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 7.55  | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.55  |      |
| 1  | Нежилое помещение | 1  | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 46.16 | Офисное помещение 1                         | 43.66 | 5.40 |
|    |                   |    |                          |       | Санузел                                     | 2.50  |      |
| 2  | Нежилое помещение | 1  | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 38.60 | Офисное помещение 2                         | 36.48 | 5.40 |
|    |                   |    |                          |       | Санузел                                     | 2.12  |      |
| 3  | Нежилое помещение | 1  | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 66.86 | Офисное помещение 3                         | 62.89 | 5.40 |
|    |                   |    |                          |       | Санузел                                     | 3.97  |      |
| 4  | Нежилое помещение | 1  | Этап 3<br>Секция<br>С1.4 | 23.18 | Офисное помещение 4                         | 21.25 | 5.40 |
|    |                   |    |                          |       | Санузел                                     | 1.93  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                              | 16.1.1                                |  |                      |                |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Этап 3 Секция С1.4            |  | Общественное         | 12.67          |
| 2                                    | Электрощитовая               | Подвал, Этап 3 Секция С1.4            |  | Техническое          | 18.70          |
| 3                                    | Подвал                       | Подвал, Этап 3 Секция С1.4            |  | Общественное         | 185.77         |
| 4                                    | Насосная                     | Подвал, Этап 3 Секция С1.4            |  | Техническое          | 21.45          |
| 5                                    | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Этап 3 Секция С1.4            |  | Общественное         | 11.08          |
| 6                                    | ИТП                          | Подвал, Этап 3 Секция С1.4            |  | Техническое          | 18.39          |

|    |                              |  |              |       |
|----|------------------------------|--|--------------|-------|
| 7  | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 3.74  |
| 8  | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 19.87 |
| 9  | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 1.48  |
| 10 | Колясочная                   | 1 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 26.44 |
| 11 | Санузел                      | 1 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 2.31  |
| 12 | ПУИ                          | 1 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 2.53  |
| 13 | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 2.64  |
| 14 | Коридор                      | 1 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 13.85 |
| 15 | Холл                         | 1 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 32.76 |
| 16 | Коридор                      | 1 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 9.42  |
| 17 | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 9.52  |
| 18 | Консьерж                     | 1 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 6.90  |
| 19 | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 3 Секция С1.4 (отм. +3,000) | Общественное | 18.93 |
| 20 | Лестничная клетка (площадка) | 2 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 20.30 |
| 20 | Коридор                      | 2 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 13.85 |
| 21 | Коридор                      | 2 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 12.17 |
| 22 | Коридор                      | 2 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 13.85 |
| 27 | Лестничная клетка (площадка) | 3 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 20.30 |
| 24 | Коридор                      | 3 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 13.85 |
| 25 | Коридор                      | 3 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 12.17 |
| 26 | Коридор                      | 3 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 13.85 |
| 31 | Лестничная клетка (площадка) | 4 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 20.30 |
| 28 | Коридор                      | 4 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 13.85 |
| 29 | Коридор                      | 4 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 12.17 |
| 30 | Коридор                      | 4 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 13.85 |
| 35 | Лестничная клетка (площадка) | 5 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 20.30 |
| 32 | Коридор                      | 5 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 13.85 |
| 33 | Коридор                      | 5 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 12.17 |
| 34 | Коридор                      | 5 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 13.85 |
| 39 | Лестничная клетка (площадка) | 6 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 20.30 |
| 36 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 13.85 |
| 37 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 12.17 |
| 38 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 13.85 |
| 43 | Лестничная клетка            | 7 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 13.00 |
| 40 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 13.85 |
| 41 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 12.17 |
| 42 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 13.85 |
| 44 | Лестничная клетка (площадка) | 7 этаж, Этап 3 Секция С1.4               | Общественное | 1.04  |



| 45  | Лестничная клетка (площадка)   | Отм. +24,860, Этап 3 Секция С1.4  | Общественное  | 2.19 |
|---|--|---|---|------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1  |   |      |
| № п/п   | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение  |      |
| 1   | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5).  | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.  | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |      |
| 2   | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |      |
| 3   | В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Погружной насос.  | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |      |
| 4   | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |      |
| 5   | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8). | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.  |      |
| 6   | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.  |      |
| 7   | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.   |      |
| 8   | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.   |      |

|    |   |   |                                      |
|----|---|---|--------------------------------------|
| 9  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Блок управления аварийным освещением БУАО.      | Распределение электроэнергии.        |
| 10 | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит квартирный ЩК.                              | Распределение электроэнергии.        |
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4).                              | Щит арендатора ЩУР                              | Распределение и учет электроэнергии. |
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.                                 | Распределение и учет электроэнергии. |
| 12 | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения. | Источник тепла для секций.           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.08.2022</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>15.06.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>170 108 260,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>38</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>31</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>         |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 326,11 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>371,76 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>159 996 656,23 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>25 049 264 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |



|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3

## Объект №6

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМВ-РМ</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 6 ЭТАП С2.1; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>56</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |



| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>57</b>         |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>36</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>36</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1СВ  | Квартира   | 1                 | Этап 6<br>Секция С2.1                            | 64.77                | 1                 | 12.51                      | 5.40                |
| 1СА  | Квартира   | 1                 | Этап 6<br>Секция С2.1                            | 73.32                | 1                 | 14.41                      | 5.40                |
| 1СБ  | Квартира   | 1                 | Этап 6<br>Секция С2.1                            | 64.63                | 1                 | 12.51                      | 5.40                |
| 1СГ  | Квартира   | 1                 | Этап 6<br>Секция С2.1                            | 60.24                | 1                 | 11.42                      | 5.40                |
| 1СД  | Квартира   | 1                 | Этап 6<br>Секция С2.1                            | 69.11                | 1                 | 12.89                      | 5.40                |
| 3А   | Квартира   | 2                 | Этап 6<br>Секция С2.1                            | 86.28                | 3                 | 47.60                      | 2.85                |
| 1А   | Квартира   | 2                 | Этап 6<br>Секция С2.1                            | 39.65                | 1                 | 14.58                      | 2.85                |
| 1Б   | Квартира   | 2                 | Этап 6<br>Секция С2.1                            | 40.30                | 1                 | 14.58                      | 2.85                |
| 1В   | Квартира   | 2                 | Этап 6<br>Секция С2.1                            | 39.65                | 1                 | 14.58                      | 2.85                |
| 2А   | Квартира   | 2                 | Этап 6<br>Секция С2.1                            | 51.40                | 2                 | 26.64                      | 2.85                |

|    |          |   |                          |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 2Б | Квартира | 2 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 47.99 | 2 | 24.91 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 2 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 37.63 | 1 | 13.08 | 2.85 |
| 1Д | Квартира | 2 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 37.25 | 1 | 13.08 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 86.53 | 3 | 47.43 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 40.25 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 41.28 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 39.65 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 52.35 | 2 | 26.64 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 48.97 | 2 | 24.91 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 37.63 | 1 | 13.08 | 2.85 |
| 1Д | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 36.30 | 1 | 13.08 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 37.25 | 1 | 13.08 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 84.68 | 3 | 47.43 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 39.65 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 41.28 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 40.63 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 52.27 | 2 | 26.64 | 2.85 |

|    |          |   |                          |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 2Б | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 48.97 | 2 | 24.91 | 2.85 |
| 1Д | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 37.25 | 1 | 13.08 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 33.94 | 1 | 13.08 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 85.66 | 3 | 47.43 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 40.63 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 41.28 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 36.99 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 52.27 | 2 | 26.64 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 48.97 | 2 | 24.91 | 2.85 |
| 1Д | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 37.63 | 1 | 13.08 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 37.63 | 1 | 13.08 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 82.07 | 3 | 43.23 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 40.63 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 37.59 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 40.63 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 52.35 | 2 | 26.64 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 48.97 | 2 | 24.91 | 2.85 |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1Д  | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 37.25 | 1 | 13.08 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 37.25 | 1 | 13.08 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 81.09 | 3 | 43.23 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 36.59 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 36.86 | 1 | 10.08 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 65.78 | 1 | 11.07 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 76.21 | 2 | 25.43 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 8 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 29.59 | 1 | 9.08  | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 8 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 76.82 | 3 | 38.42 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 8 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 32.74 | 1 | 14.52 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 8 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 32.43 | 1 | 14.52 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 8 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 53.61 | 1 | 25.43 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 8 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 69.96 | 2 | 10.14 | 2.85 |

|   |  |        |  |  |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный<br>номер | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда        | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилого<br>помещения              |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|------------|----------------------|--------------------------|-------------------|---|-------------------|---------------------------|
|                   |            |                      |                          |                   | Наименование<br>помещения                         | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| 1                 | Кладовая   | -1                   | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 9.20              | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 9.20              |                           |
| 2                 | Кладовая   | -1                   | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 5.73              | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 5.73              |                           |

|    |          |    |                          |      |   |      |  |
|----|----------|----|--------------------------|------|---|------|--|
| 3  | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 5.60 | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.60 |  |
| 4  | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 7.30 | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.30 |  |
| 5  | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 9.31 | Помещение для хранения негорючих материалов | 9.31 |  |
| 6  | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 8.64 | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.64 |  |
| 7  | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 8.18 | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.18 |  |
| 8  | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 7.32 | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.32 |  |
| 9  | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 7.32 | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.32 |  |
| 10 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 4.64 | Помещение для хранения негорючих материалов | 4.64 |  |
| 11 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 4.47 | Помещение для хранения негорючих материалов | 4.47 |  |
| 12 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 6.40 | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.40 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 7.42 | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.42 |  |
| 14 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 5.13 | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.13 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 7.42 | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.42 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 6.50 | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.50 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 8.18 | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.18 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 7.32 | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.32 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 7.32 | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.32 |  |

|    |                   |    |                          |       |   |       |      |
|----|-------------------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 20 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 4.64  | Помещение для хранения негорючих материалов | 4.64  |      |
| 21 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 4.47  | Помещение для хранения негорючих материалов | 4.47  |      |
| 22 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 9.01  | Помещение для хранения негорючих материалов | 9.01  |      |
| 23 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 7.80  | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.80  |      |
| 24 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 5.79  | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.79  |      |
| 25 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 5.17  | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.17  |      |
| 26 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 4.41  | Помещение для хранения негорючих материалов | 4.41  |      |
| 27 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 4.16  | Помещение для хранения негорючих материалов | 4.16  |      |
| 28 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 4.02  | Помещение для хранения негорючих материалов | 4.02  |      |
| 29 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 3.74  | Помещение для хранения негорючих материалов | 3.74  |      |
| 30 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 4.09  | Помещение для хранения негорючих материалов | 4.09  |      |
| 31 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 5.02  | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.02  |      |
| 32 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 6.27  | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.27  |      |
| 33 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 7.15  | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.15  |      |
| 34 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 7.15  | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.15  |      |
| 1  | Нежилое помещение | 1  | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 45.64 | Офисное помещение 1                         | 40.99 | 5.40 |
|    |                   |    |                          |       | Универсальная кабина для МГН                | 4.65  |      |

|   |                   |   |                          |       |                                 |       |      |
|---|-------------------|---|--------------------------|-------|---------------------------------|-------|------|
| 2 | Нежилое помещение | 1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.1 | 48.69 | Офисное помещение<br>2          | 44.04 | 5.40 |
|   |                   |   |                          |       | Универсальная<br>кабина для МГН | 4.65  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Подвал                       | Подвал, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 230.16         |
| 2     | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 1.49           |
| 3     | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 5.69           |
| 4     | Электрощитовая               | Подвал, Блок 4 Секция С2.1            | Техническое          | 17.81          |
| 5     | Тамбур                       | 1 этаж, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 12.21          |
| 6     | Холл                         | 1 этаж, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 33.54          |
| 7     | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 19.42          |
| 8     | Тамбур                       | 1 этаж, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 3.21           |
| 9     | Коридор                      | 1 этаж, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 13.85          |
| 10    | Колясочная                   | 1 этаж, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 24.67          |
| 11    | Санузел                      | 1 этаж, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 2.48           |
| 12    | ПУИ                          | 1 этаж, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 2.71           |
| 13    | Коридор                      | 1 этаж, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 13.85          |
| 14    | Консьерж                     | 1 этаж, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 6.99           |
| 15    | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 1.62           |
| 16    | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 1.20           |
| 17    | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж (+3,000), Блок 4 Секция С2.1   | Общественное         | 16.91          |
| 18    | Лестничная клетка (площадка) | 2 этаж, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 18.35          |
| 19    | Коридор                      | 2 этаж, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 15.01          |
| 20    | Коридор                      | 2 этаж, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 13.85          |
| 21    | Коридор                      | 2 этаж, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 13.85          |
| 22    | Лестничная клетка (площадка) | 3 этаж, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 18.35          |
| 23    | Коридор                      | 3 этаж, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 15.01          |
| 24    | Коридор                      | 3 этаж, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 13.85          |
| 25    | Коридор                      | 3 этаж, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 13.85          |
| 26    | Лестничная клетка (площадка) | 4 этаж, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 18.35          |
| 27    | Коридор                      | 4 этаж, Блок 4 Секция С2.1            | Общественное         | 15.01          |

|    |                              |                                  |              |       |
|----|------------------------------|----------------------------------|--------------|-------|
| 28 | Коридор                      | 4 этаж, Блок 4 Секция С2.1       | Общественное | 13.85 |
| 29 | Коридор                      | 4 этаж, Блок 4 Секция С2.1       | Общественное | 13.85 |
| 30 | Лестничная клетка (площадка) | 5 этаж, Блок 4 Секция С2.1       | Общественное | 18.35 |
| 31 | Коридор                      | 5 этаж, Блок 4 Секция С2.1       | Общественное | 15.01 |
| 32 | Коридор                      | 5 этаж, Блок 4 Секция С2.1       | Общественное | 13.85 |
| 33 | Коридор                      | 5 этаж, Блок 4 Секция С2.1       | Общественное | 13.85 |
| 34 | Лестничная клетка (площадка) | 6 этаж, Блок 4 Секция С2.1       | Общественное | 18.35 |
| 35 | Коридор                      | 6 этаж, Блок 4 Секция С2.1       | Общественное | 15.01 |
| 36 | Коридор                      | 6 этаж, Блок 4 Секция С2.1       | Общественное | 13.85 |
| 37 | Коридор                      | 6 этаж, Блок 4 Секция С2.1       | Общественное | 13.85 |
| 38 | Лестничная клетка (площадка) | 7 этаж, Блок 4 Секция С2.1       | Общественное | 18.35 |
| 39 | Коридор                      | 7 этаж, Блок 4 Секция С2.1       | Общественное | 15.01 |
| 40 | Коридор                      | 7 этаж, Блок 4 Секция С2.1       | Общественное | 3.97  |
| 41 | Коридор                      | 7 этаж, Блок 4 Секция С2.1       | Общественное | 13.85 |
| 42 | Лестничная клетка (площадка) | 8 этаж, Блок 4 Секция С2.1       | Общественное | 11.00 |
| 43 | Лестничная клетка (площадка) | 8 этаж, Блок 4 Секция С2.1       | Общественное | 1.05  |
| 44 | Коридор                      | 8 этаж, Блок 4 Секция С2.1       | Общественное | 3.97  |
| 45 | Коридор                      | 8 этаж, Блок 4 Секция С2.1       | Общественное | 15.01 |
| 46 | Коридор                      | 8 этаж, Блок 4 Секция С2.1       | Общественное | 13.85 |
| 47 | Лестничная клетка (площадка) | Отм. +24,860, Блок 4 Секция С2.1 | Общественное | 2.01  |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|---|--|---|
| 1     | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5). | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения. | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |
| 2     | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).                       | Водомерный узел с прибором учета.  | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 3     | В приямке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Погружной насос.   | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |



|    |   |   |  |
|----|---|---|--|
| 4  | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).   | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения. |
| 5  | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8).          | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.   |
| 6  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.                       |
| 7  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.                              |
| 8  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.                              |
| 9  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Блок управления аварийным освещением БУАО.  | Распределение электроэнергии.                              |
| 10 | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит квартирный ЩК.  | Распределение электроэнергии.                              |
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4).                              | Щит арендатора ЩУР  | Распределение и учет электроэнергии.                       |
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.   | Распределение и учет электроэнергии.                       |
| 12 | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.   | Источник тепла для секций.                                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2022</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2023</b>                       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>188 342 455,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                      |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>57</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>36</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 860,58 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>309,99 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>193 520 631,49 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>15 736 404 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |  |



|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3

## Объект №7

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМВ-РМ</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 6 ЭТАП С2.2; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>51</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |



| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>52</b>         |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>29</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>29</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1СБ  | Квартира   | 1                 | Этап 6<br>Секция С2.2                            | 72.81                | 1                 | 15.23                      | 5.40                |
| 1Б   | Квартира   | 1                 | Этап 6<br>Секция С2.2                            | 58.60                | 1                 | 13.41                      | 5.40                |
| 1А   | Квартира   | 1                 | Этап 6<br>Секция С2.2                            | 58.60                | 1                 | 13.41                      | 5.40                |
| 1СА  | Квартира   | 1                 | Этап 6<br>Секция С2.2                            | 72.81                | 1                 | 15.23                      | 5.40                |
| 1СВ  | Квартира   | 1                 | Этап 6<br>Секция С2.2                            | 73.16                | 1                 | 15.23                      | 5.40                |
| 1В   | Квартира   | 1                 | Этап 6<br>Секция С2.2                            | 58.90                | 1                 | 13.41                      | 5.40                |
| 1СГ  | Квартира   | 1                 | Этап 6<br>Секция С2.2                            | 73.16                | 1                 | 15.23                      | 5.40                |
| 3Б   | Квартира   | 2                 | Этап 6<br>Секция С2.2                            | 89.23                | 3                 | 50.65                      | 2.85                |
| 1В   | Квартира   | 2                 | Этап 6<br>Секция С2.2                            | 36.40                | 1                 | 14.62                      | 2.85                |
| 1Б   | Квартира   | 2                 | Этап 6<br>Секция С2.2                            | 37.40                | 1                 | 14.58                      | 2.85                |

|    |          |   |                          |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1А | Квартира | 2 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 36.46 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 2 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 89.23 | 3 | 50.65 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 2 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 36.65 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 1Д | Квартира | 2 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 36.65 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 3Б | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 85.61 | 3 | 46.15 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 36.40 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 37.40 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 36.46 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 84.79 | 3 | 46.15 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 36.65 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 1Д | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 36.65 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 3Б | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 85.61 | 3 | 46.15 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 36.40 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 37.40 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 36.46 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 81.16 | 3 | 41.65 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 36.65 | 1 | 14.62 | 2.85 |

|    |          |   |                          |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1Д | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 36.65 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 1Д | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 36.65 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 3Б | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 85.61 | 3 | 46.15 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 36.40 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 37.40 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 36.46 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 81.16 | 3 | 41.65 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 36.65 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 1Д | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 36.65 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 3Б | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 85.61 | 3 | 46.15 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 36.40 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 37.40 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 36.46 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 81.16 | 3 | 41.65 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 36.65 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 36.65 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 3Б | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 84.57 | 3 | 46.15 | 2.85 |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1СВ | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 32.82 | 1 | 14.07 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 33.50 | 1 | 14.07 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 32.75 | 1 | 14.07 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 80.59 | 3 | 41.65 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 36.65 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 2СА | Квартира | 8 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 78.30 | 2 | 42.25 | 2.85 |
| 3СА | Квартира | 8 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 77.01 | 3 | 41.14 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 8 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 36.65 | 1 | 14.62 | 2.85 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда           | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения       |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|--------------------------|----------------|---|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                          |                | Наименование помещения                  | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 7.37           | Помещение хранения негорючих материалов | 7.37           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 9.76           | Помещение хранения негорючих материалов | 9.76           |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 10.88          | Помещение хранения негорючих материалов | 10.88          |                     |
| 4              | Кладовая   | -1                | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 6.43           | Помещение хранения негорючих материалов | 6.43           |                     |
| 5              | Кладовая   | -1                | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 7.80           | Помещение хранения негорючих материалов | 7.80           |                     |
| 6              | Кладовая   | -1                | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 7.86           | Помещение хранения негорючих материалов | 7.86           |                     |
| 7              | Кладовая   | -1                | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 6.62           | Помещение хранения негорючих материалов | 6.62           |                     |

|    |          |    |                          |       |   |       |  |
|----|----------|----|--------------------------|-------|---|-------|--|
| 8  | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 7.37  | Помещение<br>хранения негорючих<br>материалов | 7.37  |  |
| 9  | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 7.76  | Помещение<br>хранения негорючих<br>материалов | 7.76  |  |
| 10 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 7.33  | Помещение<br>хранения негорючих<br>материалов | 7.33  |  |
| 11 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 4.12  | Помещение<br>хранения негорючих<br>материалов | 4.12  |  |
| 12 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 11.28 | Помещение<br>хранения негорючих<br>материалов | 11.28 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 8.15  | Помещение<br>хранения негорючих<br>материалов | 8.15  |  |
| 14 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 8.92  | Помещение<br>хранения негорючих<br>материалов | 8.92  |  |
| 15 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 8.38  | Помещение<br>хранения негорючих<br>материалов | 8.38  |  |
| 16 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 7.93  | Помещение<br>хранения негорючих<br>материалов | 7.93  |  |
| 17 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 7.93  | Помещение<br>хранения негорючих<br>материалов | 7.93  |  |
| 18 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 8.38  | Помещение<br>хранения негорючих<br>материалов | 8.38  |  |
| 19 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 4.12  | Помещение<br>хранения негорючих<br>материалов | 4.12  |  |
| 20 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 11.28 | Помещение<br>хранения негорючих<br>материалов | 11.28 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 8.15  | Помещение<br>хранения негорючих<br>материалов | 8.15  |  |
| 22 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 8.92  | Помещение<br>хранения негорючих<br>материалов | 8.92  |  |
| 23 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 7.33  | Помещение<br>хранения негорючих<br>материалов | 7.33  |  |
| 24 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 7.79  | Помещение<br>хранения негорючих<br>материалов | 7.79  |  |

|    |          |    |                          |       |   |       |  |
|----|----------|----|--------------------------|-------|---|-------|--|
| 25 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 7.37  | Помещение хранения негорючих материалов | 7.37  |  |
| 26 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 8.20  | Помещение хранения негорючих материалов | 8.20  |  |
| 27 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 10.03 | Помещение хранения негорючих материалов | 10.03 |  |
| 28 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 7.74  | Помещение хранения негорючих материалов | 7.74  |  |
| 29 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.2 | 9.17  | Помещение хранения негорючих материалов | 9.17  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 48    | Электрощитовая               | Подвал, 6 Этап Секция С2.2            | Техническое          | 15.18          |
| 49    | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, 6 Этап Секция С2.2            | Общественное         | 10.99          |
| 50    | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, 6 Этап Секция С2.2            | Общественное         | 5.55           |
| 51    | Подвал                       | Подвал, 6 Этап Секция С2.2            | Общественное         | 215.17         |
| 52    | Тамбур                       | 1 этаж, 6 Этап Секция С2.2            | Общественное         | 12.24          |
| 53    | Консьерж                     | 1 этаж, 6 Этап Секция С2.2            | Общественное         | 7.35           |
| 54    | Холл                         | 1 этаж, 6 Этап Секция С2.2            | Общественное         | 36.55          |
| 55    | Коридор                      | 1 этаж, 6 Этап Секция С2.2            | Общественное         | 13.85          |
| 56    | Коридор                      | 1 этаж, 6 Этап Секция С2.2            | Общественное         | 13.85          |
| 62    | ПУИ                          | 1 этаж, 6 Этап Секция С2.2            | Общественное         | 1.98           |
| 63    | Санузел                      | 1 этаж, 6 Этап Секция С2.2            | Общественное         | 3.14           |
| 58    | Колясочная                   | 1 этаж, 6 Этап Секция С2.2            | Общественное         | 24.98          |
| 59    | Тамбур                       | 1 этаж, 6 Этап Секция С2.2            | Общественное         | 3.40           |
| 57    | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, 6 Этап Секция С2.2            | Общественное         | 18.16          |
| 60    | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, 6 Этап Секция С2.2            | Общественное         | 2.03           |
| 61    | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж (+3,000), 6 Этап Секция С2.2   | Общественное         | 16.86          |
| 64    | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, 6 Этап Секция С2.2            | Общественное         | 2.00           |
| 65    | Коридор                      | 2 этаж, 6 Этап Секция С2.2            | Общественное         | 13.85          |
| 66    | Коридор                      | 2 этаж, 6 Этап Секция С2.2            | Общественное         | 15.92          |
| 67    | Коридор                      | 2 этаж, 6 Этап Секция С2.2            | Общественное         | 13.85          |

|    |                              |                            |              |        |
|----|------------------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 68 | Лестничная клетка (площадка) | 2 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 18.29  |
| 69 | Коридор                      | 3 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 15.92  |
| 70 | Коридор                      | 3 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 13.85  |
| 71 | Коридор                      | 3 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 13.85  |
| 72 | Лестничная клетка (площадка) | 3 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 18.29  |
| 73 | Коридор                      | 4 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 15.92  |
| 74 | Коридор                      | 4 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 13.85  |
| 75 | Коридор                      | 4 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 13.85  |
| 76 | Лестничная клетка (площадка) | 4 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 18.29  |
| 77 | Коридор                      | 5 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 15.92  |
| 78 | Коридор                      | 5 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 13.85  |
| 79 | Коридор                      | 5 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 13.85  |
| 80 | Лестничная клетка (площадка) | 5 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 18.29  |
| 81 | Коридор                      | 6 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 15.92  |
| 82 | Коридор                      | 6 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 13.85  |
| 83 | Коридор                      | 6 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 13.85  |
| 84 | Лестничная клетка (площадка) | 6 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 18.29  |
| 85 | Коридор                      | 7 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 15.92  |
| 86 | Коридор                      | 7 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 13.85  |
| 87 | Коридор                      | 7 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 13.85  |
| 88 | Лестничная клетка (площадка) | 7 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 18.29  |
| 89 | Лестничная клетка (площадка) | 8 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 18.29  |
| 90 | Коридор                      | 8 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 15.92  |
| 91 | Коридор                      | 8 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 13.85  |
| 92 | Эксплуатир. кровля           | 8 этаж, 6 Этап Секция С2.2 | Общественное | 118.41 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|---|--|---|
| 1     | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5). | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения. | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды. |

|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 2  | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 3  | В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Погружной насос.  | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |
| 4  | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 5  | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8). | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.  |
| 6  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.  |
| 7  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.   |
| 8  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.   |
| 9  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Блок управления аварийным освещением БУАО.  | Распределение электроэнергии.   |
| 10 | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит квартирный ЩК.  | Распределение электроэнергии.   |
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4).                     | Щит арендатора ЩУР  | Распределение и учет электроэнергии.  |
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит этажный ЩЭ.   | Распределение и учет электроэнергии.  |



|   |   |   |                            |
|---|---|---|----------------------------|
| 12  | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.   | Источник тепла для секций. |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |   |   |                            |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |                            |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |                            |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |                            |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |                            |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |                            |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                            |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |                            |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |                            |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                            |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |                            |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2023</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>164 652 530,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>52</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>29</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 762,25 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>234,37 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>183 710 397,72 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>4 432 700 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3

## Объект №8

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМV-PM</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 6 ЭТАП С2.3; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |



|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>56</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>57</b>         |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>33</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>33</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1СА  | Квартира   | 1                 | Этап 6<br>Секция С2.3                            | 75.62                | 1                 | 14.96                      | 5.40                |
| 1СБ  | Квартира   | 1                 | Этап 6<br>Секция С2.3                            | 71.05                | 1                 | 13.46                      | 5.40                |
| 1СВ  | Квартира   | 1                 | Этап 6<br>Секция С2.3                            | 60.33                | 1                 | 11.17                      | 5.40                |
| 1СГ  | Квартира   | 1                 | Этап 6<br>Секция С2.3                            | 61.33                | 1                 | 11.28                      | 5.40                |
| 1СД  | Квартира   | 1                 | Этап 6<br>Секция С2.3                            | 60.96                | 1                 | 11.49                      | 5.40                |
| 1СЕ  | Квартира   | 1                 | Этап 6<br>Секция С2.3                            | 61.25                | 1                 | 12.74                      | 5.40                |
| 1А   | Квартира   | 2                 | Этап 6<br>Секция С2.3                            | 46.53                | 1                 | 14.60                      | 2.85                |
| 1Б   | Квартира   | 2                 | Этап 6<br>Секция С2.3                            | 43.75                | 1                 | 13.24                      | 2.85                |
| 2А   | Квартира   | 2                 | Этап 6<br>Секция С2.3                            | 53.97                | 2                 | 29.40                      | 2.85                |
| 2Б   | Квартира   | 2                 | Этап 6<br>Секция С2.3                            | 53.97                | 2                 | 29.40                      | 2.85                |



|    |          |   |                          |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 2В | Квартира | 2 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 47.64 | 2 | 24.78 | 2.85 |
| 2Г | Квартира | 2 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 50.94 | 2 | 26.51 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 2 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 39.02 | 1 | 14.66 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 2 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 39.15 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 47.48 | 1 | 14.60 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 44.63 | 1 | 13.24 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 54.85 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 55.73 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 2В | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 47.64 | 2 | 24.78 | 2.85 |
| 2Г | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 50.94 | 2 | 26.51 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 39.97 | 1 | 14.66 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 40.18 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 47.48 | 1 | 14.60 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 44.45 | 1 | 13.09 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 55.73 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 54.85 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 2В | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 47.64 | 2 | 24.78 | 2.85 |

|    |          |   |                          |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 2Г | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 50.94 | 2 | 26.51 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 40.04 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 40.10 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 47.48 | 1 | 14.60 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 44.63 | 1 | 13.24 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 55.73 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 54.85 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 2В | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 44.69 | 2 | 20.09 | 2.85 |
| 2Г | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 47.99 | 2 | 21.82 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 40.04 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 40.10 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 47.48 | 1 | 14.60 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 44.45 | 1 | 13.09 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 54.85 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 55.73 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 2В | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 44.69 | 2 | 20.09 | 2.85 |
| 2Г | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 47.99 | 2 | 21.82 | 2.85 |

|    |          |   |                          |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1В | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 39.97 | 1 | 14.66 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 40.18 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 75.13 | 2 | 29.52 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 55.73 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 2В | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 54.85 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 2Г | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 44.69 | 2 | 20.09 | 2.85 |
| 2Д | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 47.99 | 2 | 21.82 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 40.04 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 40.10 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 8 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 40.13 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 8 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 42.50 | 1 | 12.33 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 8 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 66.68 | 2 | 28.09 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 8 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 85.96 | 2 | 27.81 | 2.85 |

|   |  |        |  |  |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный<br>номер | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда        | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилого<br>помещения             |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|------------|----------------------|--------------------------|-------------------|--|-------------------|---------------------------|
|                   |            |                      |                          |                   | Наименование<br>помещения                        | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| 1                 | Кладовая   | -1                   | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 4.16              | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 4.16              |                           |

|    |          |    |                          |      |   |      |  |
|----|----------|----|--------------------------|------|---|------|--|
| 2  | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 4.18 | Помещение хранения негорючих материалов | 4.18 |  |
| 3  | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 7.10 | Помещение хранения негорючих материалов | 7.10 |  |
| 4  | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 7.40 | Помещение хранения негорючих материалов | 7.40 |  |
| 5  | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 7.55 | Помещение хранения негорючих материалов | 7.55 |  |
| 6  | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 7.75 | Помещение хранения негорючих материалов | 7.75 |  |
| 7  | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 7.50 | Помещение хранения негорючих материалов | 7.50 |  |
| 8  | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 6.96 | Помещение хранения негорючих материалов | 6.96 |  |
| 9  | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 6.92 | Помещение хранения негорючих материалов | 6.92 |  |
| 10 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 6.92 | Помещение хранения негорючих материалов | 6.92 |  |
| 11 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 5.53 | Помещение хранения негорючих материалов | 5.53 |  |
| 12 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 5.92 | Помещение хранения негорючих материалов | 5.92 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 8.89 | Помещение хранения негорючих материалов | 8.89 |  |
| 14 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 3.64 | Помещение хранения негорючих материалов | 3.64 |  |

|    |          |    |                          |       |  |       |  |
|----|----------|----|--------------------------|-------|--|-------|--|
| 15 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 4.06  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 4.06  |  |
| 16 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 5.61  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 5.61  |  |
| 17 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 5.84  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 5.84  |  |
| 18 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 8.97  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 8.97  |  |
| 19 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 7.88  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 7.88  |  |
| 20 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 5.61  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 5.61  |  |
| 21 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 5.84  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 5.84  |  |
| 22 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 9.08  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 9.08  |  |
| 27 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 3.61  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 3.61  |  |
| 28 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 4.05  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 4.05  |  |
| 29 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 11.43 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 11.43 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 5.89  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 5.89  |  |
| 31 | Кладовая | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 7.51  | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 7.51  |  |

|    |                   |    |                          |       |   |       |      |
|----|-------------------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 32 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 7.31  | Помещение хранения негорючих материалов | 7.31  |      |
| 33 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 8.79  | Помещение хранения негорючих материалов | 8.79  |      |
| 34 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 7.36  | Помещение хранения негорючих материалов | 7.36  |      |
| 35 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 5.05  | Помещение хранения негорючих материалов | 5.05  |      |
| 1  | Нежилое помещение | 1  | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 41.29 | Нежилое помещение                       | 34.65 | 5.40 |
|    |                   |    |                          |       | Универсальная кабина для МГН            | 6.64  |      |
| 2  | Нежилое помещение | 1  | Этап 6<br>Секция<br>С2.3 | 38.25 | Нежилое помещение                       | 31.61 | 5.40 |
|    |                   |    |                          |       | Универсальная кабина для МГН            | 6.64  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                              | 16.1.1                                |  |                      |                |  |  |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения                | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |  |
| 94                                   | Электрощитовая               | Подвал, Этап 6 Секция С2.3            |  | Техническое          | 11.39          |  |  |
| 93                                   | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Этап 6 Секция С2.3            |  | Общественное         | 18.31          |  |  |
| 95                                   | Подвал                       | Подвал, Этап 6 Секция С2.3            |  | Общественное         | 206.64         |  |  |
|                                      | ИТП                          | Подвал, Этап 6 Секция С2.3            |  | Техническое          | 32.74          |  |  |
| 100                                  | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 6 Секция С2.3            |  | Общественное         | 4.41           |  |  |
| 98                                   | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 6 Секция С2.3            |  | Общественное         | 17.06          |  |  |
| 102                                  | Коридор                      | 1 этаж, Этап 6 Секция С2.3            |  | Общественное         | 13.85          |  |  |
| 103                                  | Коридор                      | 1 этаж, Этап 6 Секция С2.3            |  | Общественное         | 13.85          |  |  |
| 104                                  | Коридор                      | 1 этаж, Этап 6 Секция С2.3            |  | Общественное         | 13.24          |  |  |
| 105                                  | Помещение консьержа          | 1 этаж, Этап 6 Секция С2.3            |  | Общественное         | 10.41          |  |  |
| 106                                  | ПУИ                          | 1 этаж, Этап 6 Секция С2.3            |  | Общественное         | 2.23           |  |  |
| 107                                  | Санузел                      | 1 этаж, Этап 6 Секция С2.3            |  | Общественное         | 2.90           |  |  |
| 96                                   | Колясочная                   | 1 этаж, Этап 6 Секция С2.3            |  | Общественное         | 23.53          |  |  |
| 97                                   | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 6 Секция С2.3            |  | Общественное         | 11.18          |  |  |

|   |                              |                                     |              |       |
|---|------------------------------|-------------------------------------|--------------|-------|
| 101   | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж (+3,000), Этап 6 Секция С2.3 | Общественное | 18.58 |
| 99  | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 1.62  |
| 108   | Лестничная клетка (площадка) | 2 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 18.58 |
| 109   | Коридор                      | 2 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 13.85 |
| 110   | Коридор                      | 2 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 13.76 |
| 111   | Коридор                      | 2 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 13.85 |
| 112   | Лестничная клетка (площадка) | 3 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 18.58 |
| 113   | Коридор                      | 3 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 13.85 |
| 114   | Коридор                      | 3 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 13.76 |
| 115   | Коридор                      | 3 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 13.85 |
| 116   | Лестничная клетка (площадка) | 4 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 18.58 |
| 117   | Коридор                      | 4 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 13.85 |
| 118   | Коридор                      | 4 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 13.76 |
| 119   | Коридор                      | 4 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 13.85 |
| 120   | Лестничная клетка (площадка) | 5 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 18.58 |
| 121   | Коридор                      | 5 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 13.85 |
| 122   | Коридор                      | 5 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 13.76 |
| 123   | Коридор                      | 5 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 13.85 |
| 124   | Лестничная клетка (площадка) | 6 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 18.58 |
| 125   | Коридор                      | 6 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 13.85 |
| 126   | Коридор                      | 6 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 13.76 |
| 127   | Коридор                      | 6 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 13.85 |
| 128   | Лестничная клетка (площадка) | 7 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 18.58 |
| 129   | Коридор                      | 7 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 13.85 |
| 130   | Коридор                      | 7 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 13.76 |
| 131   | Коридор                      | 7 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 13.85 |
| 132   | Лестничная клетка (площадка) | 8 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 18.58 |
| 133   | Коридор                      | 8 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 4.89  |
| 134   | Коридор                      | 8 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 13.76 |
| 135   | Коридор                      | 8 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 13.85 |
| 136   | Эксплуат. кровля             | 8 этаж, Этап 6 Секция С2.3          | Общественное | 70.42 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                              | 16.2.1                              |              |       |

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение  |
|-------|--|---|---|
| 1     | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5).  | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.  | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |
| 2     | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 3     | В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Погружной насос.  | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |
| 4     | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 5     | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8). | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.  |
| 6     | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.  |
| 7     | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.   |
| 8     | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.   |
| 9     | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Блок управления аварийным освещением БУАО.  | Распределение электроэнергии.   |
| 10    | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит квартирный ЩК.  | Распределение электроэнергии.   |



|    |   |   |                                      |
|----|---|---|--------------------------------------|
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4).                              | Щит арендатора ЩУР                              | Распределение и учет электроэнергии. |
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.                                 | Распределение и учет электроэнергии. |
| 12 | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения. | Источник тепла для секций.           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2023</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>184 459 600,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>57</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>33</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 872,83 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>283,85 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>195 109 053,3 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>13 563 470 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3.к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3

## Объект №9

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМВ-РМ</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА"6 ЭТАП С2.4; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |



|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>36</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>37</b>         |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>19</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>19</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1СА  | Квартира   | 2                 | Этап 6<br>Секция С2.4                            | 34.59                | 1                 | 11.48                      | 2.85                |
| 3СБ  | Квартира   | 2                 | Этап 6<br>Секция С2.4                            | 56.76                | 3                 | 34.70                      | 2.85                |
| 3А   | Квартира   | 2                 | Этап 6<br>Секция С2.4                            | 74.36                | 3                 | 44.54                      | 2.85                |
| 1А   | Квартира   | 2                 | Этап 6<br>Секция С2.4                            | 36.84                | 1                 | 13.57                      | 2.85                |
| 3СА  | Квартира   | 2                 | Этап 6<br>Секция С2.4                            | 55.22                | 3                 | 33.89                      | 2.85                |
| 1Б   | Квартира   | 2                 | Этап 6<br>Секция С2.4                            | 30.91                | 1                 | 12.68                      | 2.85                |
| 1СА  | Квартира   | 3                 | Этап 6<br>Секция С2.4                            | 34.59                | 1                 | 11.48                      | 2.85                |
| 3СБ  | Квартира   | 3                 | Этап 6<br>Секция С2.4                            | 56.76                | 3                 | 34.70                      | 2.85                |
| 3А   | Квартира   | 3                 | Этап 6<br>Секция С2.4                            | 74.36                | 3                 | 44.54                      | 2.85                |
| 1А   | Квартира   | 3                 | Этап 6<br>Секция С2.4                            | 36.84                | 1                 | 13.57                      | 2.85                |



|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 3СА | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 55.22 | 3 | 33.89 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 3 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 30.91 | 1 | 12.68 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 34.59 | 1 | 11.48 | 2.85 |
| 3СБ | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 56.76 | 3 | 34.70 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 74.36 | 3 | 44.54 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 36.84 | 1 | 13.57 | 2.85 |
| 3СА | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 55.22 | 3 | 33.89 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 4 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 30.91 | 1 | 12.68 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 35.80 | 1 | 11.48 | 2.85 |
| 3СБ | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 54.00 | 3 | 30.43 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 71.65 | 3 | 40.34 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 34.22 | 1 | 13.57 | 2.85 |
| 3СА | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 52.60 | 3 | 30.76 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 5 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 31.94 | 1 | 12.68 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 35.80 | 1 | 11.48 | 2.85 |
| 3СБ | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 54.00 | 3 | 30.43 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 71.65 | 3 | 40.34 | 2.85 |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1А  | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 34.22 | 1 | 13.57 | 2.85 |
| 3СА | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 52.60 | 3 | 30.76 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 6 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 31.94 | 1 | 12.68 | 2.85 |
| 2СБ | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 73.41 | 2 | 29.27 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 71.70 | 3 | 40.34 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 45.95 | 2 | 18.08 | 2.85 |
| 3СА | Квартира | 7 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 62.88 | 3 | 40.04 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 8 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 44.41 | 1 | 14.69 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 8 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 44.77 | 1 | 10.99 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 8 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 56.77 | 2 | 24.26 | 2.85 |

|   |  |        |  |  |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный<br>номер | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда        | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилого<br>помещения             |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|------------|----------------------|--------------------------|-------------------|--|-------------------|---------------------------|
|                   |            |                      |                          |                   | Наименование<br>помещения                        | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| 1                 | Кладовая   | -1                   | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 8.20              | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 8.20              |                           |
| 2                 | Кладовая   | -1                   | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 8.20              | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 8.20              |                           |
| 3                 | Кладовая   | -1                   | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 10.10             | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 10.10             |                           |

|    |                   |    |                          |       |   |       |      |
|----|-------------------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 4  | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 6.93  | Помещение хранения негорючих материалов | 6.93  |      |
| 5  | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 6.60  | Помещение хранения негорючих материалов | 6.60  |      |
| 6  | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 6.60  | Помещение хранения негорючих материалов | 6.60  |      |
| 7  | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 10.03 | Помещение хранения негорючих материалов | 10.03 |      |
| 8  | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 6.60  | Помещение хранения негорючих материалов | 6.60  |      |
| 9  | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 6.60  | Помещение хранения негорючих материалов | 6.60  |      |
| 10 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 6.93  | Помещение хранения негорючих материалов | 6.93  |      |
| 11 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 6.60  | Помещение хранения негорючих материалов | 6.60  |      |
| 12 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 6.60  | Помещение хранения негорючих материалов | 6.60  |      |
| 13 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 6.93  | Помещение хранения негорючих материалов | 6.93  |      |
| 14 | Кладовая          | -1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 9.23  | Помещение хранения негорючих материалов | 9.23  |      |
| 1  | Нежилое помещение | 1  | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 44.65 | Офисное помещение (6 человек)           | 39.11 | 5.40 |
|    |                   |    |                          |       | Универсальная кабина для МГН            | 5.54  |      |
| 2  | Нежилое помещение | 1  | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 63.34 | Офисное помещение (9 человек)           | 57.39 | 5.40 |

|            |                      |   |                          |       |                                      |       |      |
|------------|----------------------|---|--------------------------|-------|--------------------------------------|-------|------|
|            |                      |   |                          |       | Универсальная<br>кабина для МГН      | 5.95  |      |
| 3          | Нежилое<br>помещение | 1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 47.22 | Офисное<br>помещение (6<br>человек)  | 41.24 | 5.40 |
|            |                      |   |                          |       | Универсальная<br>кабина для МГН      | 5.98  |      |
| 4          | Нежилое<br>помещение | 1 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 96.74 | Офисное<br>помещение (15<br>человек) | 91.25 | 5.40 |
|            |                      |   |                          |       | Универсальная<br>кабина для МГН      | 5.49  |      |
| Мастерская | Нежилое<br>помещение | 8 | Этап 6<br>Секция<br>С2.4 | 29.11 | Нежилое<br>помещение                 | 16.87 | 2.85 |
|            |                      |   |                          |       | Нежилое<br>помещение                 | 9.44  |      |
|            |                      |   |                          |       | Санузел                              | 2.80  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                              | 16.1.1                                |  |                      |                |  |  |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения                | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |  |
| 1                                    | Электрощитовая               | Подвал, Этап 6 Секция С2.4            |  | Техническое          | 28.47          |  |  |
| 2                                    | Подвал                       | Подвал, Этап 6 Секция С2.4            |  | Общественное         | 244.06         |  |  |
| 3                                    | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Этап 6 Секция С2.4            |  | Общественное         | 7.69           |  |  |
| 4                                    | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 6 Секция С2.4            |  | Общественное         | 8.25           |  |  |
| 5                                    | Консьерж                     | 1 этаж, Этап 6 Секция С2.4            |  | Общественное         | 9.15           |  |  |
| 6                                    | ПУИ                          | 1 этаж, Этап 6 Секция С2.4            |  | Общественное         | 4.74           |  |  |
| 7                                    | Санитарный узел              | 1 этаж, Этап 6 Секция С2.4            |  | Общественное         | 5.07           |  |  |
| 8                                    | Вестибюль                    | 1 этаж, Этап 6 Секция С2.4            |  | Общественное         | 34.13          |  |  |
| 9                                    | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 6 Секция С2.4            |  | Общественное         | 13.87          |  |  |
| 10                                   | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 6 Секция С2.4            |  | Общественное         | 4.97           |  |  |
| 11                                   | Колясочная                   | 1 этаж, Этап 6 Секция С2.4            |  | Общественное         | 21.92          |  |  |
| 12                                   | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 6 Секция С2.4            |  | Общественное         | 2.25           |  |  |
| 13                                   | Лестничная клетка (площадка) | отм.+3,000, Этап 6 Секция 2.4         |  | Общественное         | 15.00          |  |  |
| 14                                   | Лестничная клетка (площадка) | 2 этаж, Этап 6 Секция С2.4            |  | Общественное         | 15.00          |  |  |
| 15                                   | Коридор                      | 2 этаж, Этап 6 Секция С2.4            |  | Общественное         | 26.31          |  |  |
| 16                                   | Коридор                      | 2 этаж, Этап 6 Секция С2.4            |  | Общественное         | 15.35          |  |  |
| 17                                   | Лестничная клетка (площадка) | 3 этаж, Этап 6 Секция С2.4            |  | Общественное         | 15.00          |  |  |

|    |                              |                                 |              |       |
|----|------------------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 18 | Коридор                      | 3 этаж, Этап 6 Секция С2.4      | Общественное | 26.31 |
| 19 | Коридор                      | 3 этаж, Этап 6 Секция С2.4      | Общественное | 15.35 |
| 20 | Лестничная клетка (площадка) | 4 этаж, Этап 6 Секция С2.4      | Общественное | 15.00 |
| 21 | Коридор                      | 4 этаж, Этап 6 Секция С2.4      | Общественное | 26.31 |
| 22 | Коридор                      | 4 этаж, Этап 6 Секция С2.4      | Общественное | 15.35 |
| 23 | Лестничная клетка (площадка) | 5 этаж, Этап 6 Секция С2.4      | Общественное | 15.00 |
| 24 | Коридор                      | 5 этаж, Этап 6 Секция С2.4      | Общественное | 26.31 |
| 25 | Коридор                      | 5 этаж, Этап 6 Секция С2.4      | Общественное | 15.35 |
| 26 | Лестничная клетка (площадка) | 6 этаж, Этап 6 Секция С2.4      | Общественное | 15.00 |
| 27 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 6 Секция С2.4      | Общественное | 26.31 |
| 28 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 6 Секция С2.4      | Общественное | 15.35 |
| 29 | Лестничная клетка (площадка) | 7 этаж, Этап 6 Секция С2.4      | Общественное | 15.00 |
| 30 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 6 Секция С2.4      | Общественное | 26.31 |
| 31 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 6 Секция С2.4      | Общественное | 9.93  |
| 32 | Лестничная клетка (площадка) | 8 этаж, Этап 6 Секция С2.4      | Общественное | 15.00 |
| 33 | Коридор                      | 8 этаж, Этап 6 Секция С2.4      | Общественное | 26.31 |
| 34 | Коридор                      | 8 этаж, Этап 6 Секция С2.4      | Общественное | 9.93  |
| 35 | Лестничная клетка (площадка) | ОТМ.+27,750, Этап 6 Секция С2.4 | Общественное | 15.00 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|---|--|---|
| 1     | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5). | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения. | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |
| 2     | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).                       | Водомерный узел с прибором учета.  | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 3     | В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Погружной насос.   | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |

|    |   |   |  |
|----|---|---|--|
| 4  | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).   | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения. |
| 5  | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8).          | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.   |
| 6  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.                       |
| 7  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.                              |
| 8  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.                              |
| 9  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Блок управления аварийным освещением БУАО.  | Распределение электроэнергии.                              |
| 10 | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит квартирный ЩК.  | Распределение электроэнергии.                              |
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4,).                             | Щит арендатора ЩУР  | Распределение и учет электроэнергии.                       |
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.   | Распределение и учет электроэнергии.                       |
| 12 | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.   | Источник тепла для секций.                                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2022</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2023</b>                       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>140 393 388,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                      |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>37</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>19</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 826,34 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>387,21 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>119 936 014,76 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>33 697 876 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

|                                       |               |   |
|---------------------------------------|---------------|---|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>1.</b>В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).<b>2.</b>В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.<b>3.</b>В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):<b>1.</b>Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.<b>2.</b>Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.<b>3.</b>Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.<b>4.</b>Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.<b>5.</b>Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.<b>6.</b>Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.<b>7.</b>Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3</p> |
|---------------------------------------|---------------|---|



## Объект №10

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМВ-РМ</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА"7 ЭТАП С2.5; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>113</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |



|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>115</b>       |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>8</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>8</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1А   | Квартира   | 2                 | Этап 7<br>Секция С2.5                           | 37.16                | 1                 | 14.91                      | 2.85                |
| 1С   | Квартира   | 2                 | Этап 7<br>Секция С2.5                           | 33.83                | 1                 | 19.21                      | 2.85                |
| 1В   | Квартира   | 2                 | Этап 7<br>Секция С2.5                           | 43.90                | 1                 | 13.11                      | 2.85                |
| 1Г   | Квартира   | 2                 | Этап 7<br>Секция С2.5                           | 35.57                | 1                 | 15.59                      | 2.85                |
| 2А   | Квартира   | 2                 | Этап 7<br>Секция С2.5                           | 52.50                | 2                 | 25.02                      | 2.85                |
| 2Б   | Квартира   | 2                 | Этап 7<br>Секция С2.5                           | 52.83                | 2                 | 25.02                      | 2.85                |
| 2В   | Квартира   | 2                 | Этап 7<br>Секция С2.5                           | 59.28                | 2                 | 29.90                      | 2.85                |
| 2Г   | Квартира   | 2                 | Этап 7<br>Секция С2.5                           | 54.10                | 2                 | 29.90                      | 2.85                |
| 1А   | Квартира   | 3                 | Этап 7<br>Секция С2.5                           | 37.16                | 1                 | 14.91                      | 2.85                |
| 1СБ  | Квартира   | 3                 | Этап 7<br>Секция С2.5                           | 33.83                | 1                 | 19.21                      | 2.85                |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1В  | Квартира | 3 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 37.08 | 1 | 13.11 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 3 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 35.57 | 1 | 15.59 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 3 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 48.34 | 2 | 25.02 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 3 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 48.34 | 2 | 25.02 | 2.85 |
| 2В  | Квартира | 3 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 53.98 | 2 | 29.90 | 2.85 |
| 2Г  | Квартира | 3 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 54.10 | 2 | 29.90 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 4 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 37.16 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 4 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 33.83 | 1 | 19.21 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 4 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 37.08 | 1 | 13.11 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 4 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 35.57 | 1 | 15.59 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 4 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 48.34 | 2 | 25.02 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 4 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 48.34 | 2 | 25.02 | 2.85 |
| 2В  | Квартира | 4 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 53.98 | 2 | 29.90 | 2.85 |
| 2Г  | Квартира | 4 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 54.10 | 2 | 29.90 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 5 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 34.50 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 5 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 30.38 | 1 | 14.39 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 5 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 34.63 | 1 | 13.11 | 2.85 |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1СГ | Квартира | 5 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 33.15 | 1 | 15.88 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 5 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 5 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2В  | Квартира | 5 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 51.60 | 2 | 25.77 | 2.85 |
| 2Г  | Квартира | 5 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 51.67 | 2 | 25.77 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 6 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 34.50 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 6 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 30.38 | 1 | 14.39 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 6 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 34.63 | 1 | 13.11 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 6 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 33.15 | 1 | 15.88 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 6 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 6 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2В  | Квартира | 6 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 51.60 | 2 | 25.77 | 2.85 |
| 2Г  | Квартира | 6 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 51.67 | 2 | 25.77 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 7 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 34.50 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 7 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 30.38 | 1 | 14.39 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 7 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 34.63 | 1 | 13.11 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 7 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 33.15 | 1 | 15.88 | 2.85 |



|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 2А  | Квартира | 7 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 7 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2В  | Квартира | 7 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 51.60 | 2 | 25.77 | 2.85 |
| 2Г  | Квартира | 7 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 51.67 | 2 | 25.77 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 8 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 34.50 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 8 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 30.38 | 1 | 14.39 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 8 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 34.63 | 1 | 13.11 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 8 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 33.15 | 1 | 15.88 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 8 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 8 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2В  | Квартира | 8 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 51.60 | 2 | 25.77 | 2.85 |
| 2Г  | Квартира | 8 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 51.67 | 2 | 25.77 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 9 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 34.50 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 9 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 30.38 | 1 | 14.39 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 9 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 34.63 | 1 | 13.11 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 9 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 33.15 | 1 | 15.88 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 9 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |

|     |          |    |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 2Б  | Квартира | 9  | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2В  | Квартира | 9  | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 51.60 | 2 | 25.77 | 2.85 |
| 2Г  | Квартира | 9  | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 51.67 | 2 | 25.77 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 10 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 34.50 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 10 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 30.38 | 1 | 14.39 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 10 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 34.63 | 1 | 13.11 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 10 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 33.15 | 1 | 15.88 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 10 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 10 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2В  | Квартира | 10 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 51.60 | 2 | 25.77 | 2.85 |
| 2Г  | Квартира | 10 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 51.67 | 2 | 25.77 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 11 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 34.50 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 11 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 30.38 | 1 | 14.39 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 11 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 34.63 | 1 | 13.11 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 11 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 33.15 | 1 | 15.88 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 11 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 11 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |

|     |          |    |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 2В  | Квартира | 11 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 51.60 | 2 | 25.77 | 2.85 |
| 2Г  | Квартира | 11 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 51.67 | 2 | 25.77 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 12 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 34.50 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 12 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 30.38 | 1 | 14.39 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 12 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 34.63 | 1 | 13.11 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 12 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 33.15 | 1 | 15.88 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 12 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 12 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2В  | Квартира | 12 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 51.60 | 2 | 25.77 | 2.85 |
| 2Г  | Квартира | 12 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 51.67 | 2 | 25.77 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 13 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 34.50 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 13 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 30.38 | 1 | 14.39 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 13 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 34.63 | 1 | 13.11 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 13 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 33.15 | 1 | 15.88 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 13 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 13 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2В  | Квартира | 13 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 51.60 | 2 | 25.77 | 2.85 |

|     |          |    |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 2Г  | Квартира | 13 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 51.67 | 2 | 25.77 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 14 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 34.50 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 14 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 30.38 | 1 | 14.39 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 14 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 34.63 | 1 | 13.11 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 14 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 33.15 | 1 | 15.88 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 14 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 14 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2В  | Квартира | 14 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 51.60 | 2 | 25.77 | 2.85 |
| 2Г  | Квартира | 14 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 51.67 | 2 | 25.77 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 15 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 34.50 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 15 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 30.38 | 1 | 14.39 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 15 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 34.63 | 1 | 13.11 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 15 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 33.15 | 1 | 15.88 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 15 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 15 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2В  | Квартира | 15 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 51.60 | 2 | 25.77 | 2.85 |
| 2Г  | Квартира | 15 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 51.67 | 2 | 25.77 | 2.85 |

|     |                 |    |                          |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 2СА | Квартира-студия | 16 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 73.21 | 2 | 33.38 | 4.50 |
| 1СА | Квартира-студия | 16 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 57.13 | 1 | 27.83 | 4.50 |
| 2СБ | Квартира-студия | 16 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 71.85 | 2 | 49.25 | 4.50 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда           | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения           |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|--------------------------|----------------|---|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                          |                | Наименование помещения                      | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая          | -1                | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 9.80           | Помещение для хранения негорючих материалов | 9.80           |                     |
| 2              | Кладовая          | -1                | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 9.80           | Помещение для хранения негорючих материалов | 9.80           |                     |
| 3              | Кладовая          | -1                | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 5.84           | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.84           |                     |
| 4              | Кладовая          | -1                | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 5.84           | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.84           |                     |
| 5              | Кладовая          | -1                | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 11.22          | Помещение для хранения негорючих материалов | 11.22          |                     |
| 6              | Кладовая          | -1                | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 12.88          | Помещение для хранения негорючих материалов | 12.88          |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 61.33          | Офисное помещение (9 человек)               | 56.11          | 5.40                |
|                |                   |                   |                          |                | Санузел (универсальная кабина)              | 5.22           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | Этап 7<br>Секция<br>С2.5 | 61.01          | Офисное помещение (9 человек)               | 55.79          | 5.40                |
|                |                   |                   |                          |                | Санузел (универсальная кабина)              | 5.22           |                     |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

|                                      |  |        |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1 |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 172   | Подвал                       | Подвал, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 254.58         |
| 173   | Тамбур                       | Подвал, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 45.80          |
| 174   | Электрощитовая               | Подвал, Этап 7 Секция С2.5            | Техническое          | 18.03          |
| 175   | Насосная                     | Подвал, Этап 7 Секция С2.5            | Техническое          | 29.90          |
| 176   | Тепловой пункт               | Подвал, Этап 7 Секция С2.5            | Техническое          | 45.82          |
| 177   | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 13.78          |
| 178   | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 18.27          |
| 179   | Холл                         | 1 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 39.81          |
| 180   | Колясочная                   | 1 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 17.11          |
| 181   | Помещение охраны             | 1 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 4.88           |
| 182   | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 24.40          |
| 183   | Санузел                      | 1 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 4.00           |
| 184   | Комната уб. инвент.          | 1 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 5.87           |
| 185   | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 8.98           |
| 186   | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 8.34           |
| 187   | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 3.15           |
| 188   | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж (+3,000), Этап 7 Секция С2.5   | Общественное         | 5.16           |
| 189   | Коридор                      | 2 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 17.44          |
| 190   | Коридор                      | 2 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 14.17          |
| 191   | Коридор                      | 2 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 13.48          |
| 192   | Тамбур                       | 2 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 6.93           |
| 193   | Лестничная клетка (площадка) | 2 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 4.67           |
| 194   | Незадымляемая лоджия         | 2 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 12.40          |
| 195   | Коридор                      | 3 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 17.44          |
| 196   | Коридор                      | 3 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 14.17          |
| 197   | Коридор                      | 3 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 13.48          |
| 198   | Тамбур                       | 3 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 6.93           |
| 199   | Лестничная клетка (площадка) | 3 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 4.67           |
| 200   | Незадымляемая лоджия         | 3 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 12.40          |
| 201   | Коридор                      | 4 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 17.44          |
| 202   | Коридор                      | 4 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 14.17          |
| 203   | Коридор                      | 4 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 13.48          |
| 204   | Тамбур                       | 4 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 6.93           |
| 205   | Лестничная клетка (площадка) | 4 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 4.67           |
| 206   | Незадымляемая лоджия         | 4 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 12.40          |
| 207   | Коридор                      | 5 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 17.44          |
| 208   | Коридор                      | 5 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 14.17          |
| 209   | Коридор                      | 5 этаж, Этап 7 Секция С2.5            | Общественное         | 13.48          |

|     |                              |                             |              |       |
|-----|------------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 210 | Тамбур                       | 5 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 6.93  |
| 211 | Лестничная клетка (площадка) | 5 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 4.67  |
| 212 | Незадымляемая лоджия         | 5 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 12.40 |
| 213 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 17.44 |
| 214 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 14.17 |
| 215 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 13.48 |
| 216 | Тамбур                       | 6 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 6.93  |
| 217 | Лестничная клетка (площадка) | 6 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 4.67  |
| 218 | Незадымляемая лоджия         | 6 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 12.40 |
| 219 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 17.44 |
| 220 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 14.17 |
| 221 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 13.48 |
| 222 | Тамбур                       | 7 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 6.93  |
| 223 | Лестничная клетка (площадка) | 7 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 4.67  |
| 224 | Незадымляемая лоджия         | 7 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 12.40 |
| 225 | Коридор                      | 8 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 17.44 |
| 226 | Коридор                      | 8 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 14.17 |
| 227 | Коридор                      | 8 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 13.48 |
| 228 | Тамбур                       | 8 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 6.93  |
| 229 | Лестничная клетка (площадка) | 8 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 4.67  |
| 230 | Незадымляемая лоджия         | 8 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 12.40 |
| 231 | Коридор                      | 9 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 17.44 |
| 232 | Коридор                      | 9 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 14.17 |
| 233 | Коридор                      | 9 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 13.48 |
| 234 | Тамбур                       | 9 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 6.93  |
| 235 | Лестничная клетка (площадка) | 9 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 4.67  |
| 236 | Незадымляемая лоджия         | 9 этаж, Этап 7 Секция С2.5  | Общественное | 12.40 |
| 237 | Коридор                      | 10 этаж, Этап 7 Секция С2.5 | Общественное | 17.44 |
| 238 | Коридор                      | 10 этаж, Этап 7 Секция С2.5 | Общественное | 14.17 |
| 239 | Коридор                      | 10 этаж, Этап 7 Секция С2.5 | Общественное | 13.48 |
| 240 | Тамбур                       | 10 этаж, Этап 7 Секция С2.5 | Общественное | 6.93  |
| 241 | Лестничная клетка (площадка) | 10 этаж, Этап 7 Секция С2.5 | Общественное | 4.67  |
| 242 | Незадымляемая лоджия         | 10 этаж, Этап 7 Секция С2.5 | Общественное | 12.40 |
| 243 | Коридор                      | 11 этаж, Этап 7 Секция С2.5 | Общественное | 17.44 |
| 244 | Коридор                      | 11 этаж, Этап 7 Секция С2.5 | Общественное | 14.17 |
| 245 | Коридор                      | 11 этаж, Этап 7 Секция С2.5 | Общественное | 13.48 |
| 246 | Тамбур                       | 11 этаж, Этап 7 Секция С2.5 | Общественное | 6.93  |
| 247 | Лестничная клетка (площадка) | 11 этаж, Этап 7 Секция С2.5 | Общественное | 4.67  |
| 248 | Незадымляемая лоджия         | 11 этаж, Этап 7 Секция С2.5 | Общественное | 12.40 |
| 249 | Коридор                      | 12 этаж, Этап 7 Секция С2.5 | Общественное | 17.44 |

|     |                              |                                  |              |       |
|-----|------------------------------|----------------------------------|--------------|-------|
| 250 | Коридор                      | 12 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 14.17 |
| 251 | Коридор                      | 12 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 13.48 |
| 252 | Тамбур                       | 12 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 6.93  |
| 253 | Лестничная клетка (площадка) | 12 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 4.67  |
| 254 | Незадымляемая лоджия         | 12 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 12.40 |
| 255 | Коридор                      | 13 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 17.44 |
| 256 | Коридор                      | 13 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 14.17 |
| 257 | Коридор                      | 13 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 13.48 |
| 258 | Тамбур                       | 13 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 6.93  |
| 259 | Лестничная клетка (площадка) | 13 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 4.67  |
| 260 | Незадымляемая лоджия         | 13 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 12.40 |
| 261 | Коридор                      | 14 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 17.44 |
| 262 | Коридор                      | 14 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 14.17 |
| 263 | Коридор                      | 14 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 13.48 |
| 264 | Тамбур                       | 14 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 6.93  |
| 265 | Лестничная клетка (площадка) | 14 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 4.67  |
| 266 | Незадымляемая лоджия         | 14 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 12.40 |
| 267 | Коридор                      | 15 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 17.44 |
| 268 | Коридор                      | 15 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 14.17 |
| 269 | Коридор                      | 15 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 13.48 |
| 270 | Тамбур                       | 15 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 6.93  |
| 271 | Лестничная клетка (площадка) | 15 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 4.67  |
| 272 | Незадымляемая лоджия         | 15 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 12.40 |
| 273 | Коридор                      | 16 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 17.44 |
| 274 | Коридор                      | 16 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 14.04 |
| 276 | Тамбур                       | 16 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 6.93  |
| 277 | Лестничная клетка (площадка) | 16 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 4.64  |
| 278 | Незадымляемая лоджия         | 16 этаж, Этап 7 Секция С2.5      | Общественное | 12.40 |
| 279 | Лестничная клетка (площадка) | отм. +53,100, Этап 7 Секция С2.5 | Общественное | 23.99 |
| 280 | Котельная                    | отм. +53,100, Этап 7 Секция С2.5 | Техническое  | 69.48 |
| 281 | Техническое помещение        | отм. +53,100, Этап 7 Секция С2.5 | Техническое  | 23.55 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|



|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 1  | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5).  | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.  | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |
| 2  | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 3  | В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Погружной насос.  | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |
| 4  | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 5  | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8). | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.  |
| 6  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.  |
| 7  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.   |
| 8  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.   |
| 9  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Блок управления аварийным освещением БУАО.  | Распределение электроэнергии.   |
| 10 | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит квартирный ЩК.  | Распределение электроэнергии.   |
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4).                     | Щит арендатора ЩУР  | Распределение и учет электроэнергии.  |

|    |   |   |                                      |
|----|---|---|--------------------------------------|
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.                                 | Распределение и учет электроэнергии. |
| 12 | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения. | Источник тепла для секций.           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2023</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>301 489 830,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>115</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>8</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>4 859,11 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>177,72 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>332 357 990,11 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>15 158 820 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |



|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3

## Объект №11

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМV-PM</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)          |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 6 ЭТАП С2.к1; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>5</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |



|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>                         |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда      | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|---------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                     |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | Этап 6 Секция С2.к1 | 85.68          | Нежилое помещение                 | 80.39          | 4.85                |
|                |                   |                   |                     |                | Универсальная кабина для МГН      | 5.29           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | Этап 6 Секция С2.к1 | 41.52          | Нежилое помещение                 | 36.23          | 4.85                |
|                |                   |                   |                     |                | Универсальная кабина для МГН      | 5.29           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1                       |                                       |                      |                |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Техническое подполье         | Тех. подполье, Этап 6 Секция С2.к1    | Техническое          | 155.96         |
| 2                                    | Лестничная клетка (площадка) | Тех. подполье, Этап 6 Секция С2.к1    | Общественное         | 5.65           |
| 3                                    | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 6 Секция С2.к1           | Общественное         | 1.32           |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение  |
|-------|--|---|---|
| 1     | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5).  | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.  | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |
| 2     | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 3     | В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Погружной насос.  | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |
| 4     | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 5     | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8). | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.  |
| 6     | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.  |
| 7     | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.   |
| 8     | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.   |
| 9     | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Блок управления аварийным освещением БУАО.  | Распределение электроэнергии.   |
| 10    | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит квартирный ЩК.  | Распределение электроэнергии.   |

|    |   |   |                                      |
|----|---|---|--------------------------------------|
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4).                              | Щит арендатора ЩУР                              | Распределение и учет электроэнергии. |
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.                                 | Распределение и учет электроэнергии. |
| 12 | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения. | Источник тепла для секций.           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2023</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>12 920 000,00 руб.</b>   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>2</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>127,2 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>15 114 528 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

**1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).**2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3

## Объект №12

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМV-PM</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)          |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 6 ЭТАП С2.к2; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>4</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>                         |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда      | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|---------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                     |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | Этап 4 Секция С2.к2 | 57.47          | Нежилое помещение                 | 52.18          | 4.50                |
|                |                   |                   |                     |                | Универсальная кабина для МГН      | 5.29           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | Этап 4 Секция С2.к2 | 55.07          | Нежилое помещение                 | 49.78          | 4.85                |
|                |                   |                   |                     |                | Универсальная кабина для МГН      | 5.29           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |                              |                                       |                      |                |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1                       |                                       |                      |                |
| № п/п                                | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Техническое подполье         | Тех. подполье, Этап 6 Секция С2.к2    | Техническое          | 151.22         |
| 2                                    | Лестничная клетка (площадка) | Тех. подполье, Этап 6 Секция С2.к2    | Общественное         | 8.48           |
| 3                                    | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 6 Секция С2.к2           | Общественное         | 1.32           |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение  |
|-------|--|---|---|
| 1     | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5).  | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.  | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |
| 2     | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 3     | В приямке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Погружной насос.  | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |
| 4     | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 5     | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8). | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.  |
| 6     | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.  |
| 7     | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.   |
| 8     | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.   |
| 9     | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Блок управления аварийным освещением БУАО.  | Распределение электроэнергии.   |
| 10    | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит квартирный ЩК.  | Распределение электроэнергии.   |

|   |   |   |                                      |
|---|---|---|--------------------------------------|
|   | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4).                              | Щит арендатора ЩУР  | Распределение и учет электроэнергии. |
| 11  | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.   | Распределение и учет электроэнергии. |
| 12  | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.   | Источник тепла для секций.           |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |   |   |                                      |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |                                      |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |                                      |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |                                      |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |                                      |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |                                      |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                                      |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |                                      |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |                                      |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                      |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |                                      |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2023</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>11 500 000,00 руб.</b>   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>2</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>112,54 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>13 504 800 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
**1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).**2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3

## Объект №13

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМВ-РМ</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 7 ЭТАП С2.к3; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>4</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений   |                              | 15.1.1                                | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |                      |                                   |                |                     |
|--|------------------------------|---------------------------------------|---|----------------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|  |                              | 15.1.2                                | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>                         |                      |                                   |                |                     |
|  |                              | 15.1.2.1                              | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |                      |                                   |                |                     |
|  |                              | 15.1.2.2                              | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b>                   |                      |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |                              | 15.2.1                                | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |                      |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   |                              | 15.3.1                                |   |                      |                                   |                |                     |
| Условный номер   | Назначение                   | Этаж расположения                     | Номер подъезда  | Площадь (кв.м)       | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |                              |                                       |   |                      | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Нежилое помещение            | 1                                     | Блок 4 Секция С2.к3   | 90.15                | Нежилое помещение                 | 84.86          | 5.20                |
|  |                              |                                       |   |                      | Универсальная кабина для МГН      | 5.29           |                     |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                              |                                       |   |                      |                                   |                |                     |
| 16.1 О помещениях общего пользования   |                              | 16.1.1                                |   |                      |                                   |                |                     |
| № п/п  | Вид помещения                | Описание места расположения помещения |   | Назначение помещения | Площадь (кв.м)                    |                |                     |
| 1  | Техническое подполье         | Тех. подполье, Блок 4 Секция С2.к3    |   | Техническое          | 84.05                             |                |                     |
| 2  | Лестничная клетка (площадка) | Тех. подполье, Блок 4 Секция С2.к3    |   | Общественное         | 10.26                             |                |                     |
| 3  | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж , Блок 4 Секция С2.к3          |   | Общественное         | 2.65                              |                |                     |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме  |                              | 16.2.1                                |   |                      |                                   |                |                     |
| № п/п  | Описание места расположения  |                                       | Вид оборудования  |                      | Назначение                        |                |                     |

|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 1  | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5).  | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.  | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |
| 2  | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 3  | В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Погружной насос.  | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |
| 4  | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 5  | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8). | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.  |
| 6  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.  |
| 7  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.   |
| 8  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.   |
| 9  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Блок управления аварийным освещением БУАО.  | Распределение электроэнергии.   |
| 10 | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит квартирный ЩК.  | Распределение электроэнергии.   |
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4,).                    | Щит арендатора ЩУР  | Распределение и учет электроэнергии.  |

|    |   |   |                                      |
|----|---|---|--------------------------------------|
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.                                 | Распределение и учет электроэнергии. |
| 12 | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения. | Источник тепла для секций.           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2023</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>8 950 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>90,15 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>10 493 460 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

|                                       |               |  |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).</b><br/> <b>2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).</b>В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.<br/> <b>3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».</b>В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:<br/> <b>Состав пусковых комплексов (Этапов):</b><br/> <b>1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3</b></p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

## Объект №14

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМV-PM</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 4 ЭТАП С2.к4; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>4</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>                         |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда      | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|---------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                     |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | Этап 4 Секция С2.к4 | 90.84          | Нежилое помещение                 | 86.56          | 4.85                |
|                |                   |                   |                     |                | Универсальная кабина для МГН      | 4.28           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1                       |                                       |                      |                |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Техническое подполье         | Тех. подполье, Этап 4 Секция С2.к4    | Техническое          | 84.37          |
| 2                                    | Лестничная клетка (площадка) | Тех. подполье, Этап 4 Секция С2.к4    | Общественное         | 10.33          |
| 3                                    | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 4 Секция С2.к4           | Общественное         | 1.38           |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 1  | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5).  | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.  | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |
| 2  | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 3  | В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Погружной насос.  | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |
| 4  | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 5  | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8). | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.  |
| 6  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.  |
| 7  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.   |
| 8  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.   |
| 9  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Блок управления аварийным освещением БУАО.  | Распределение электроэнергии.   |
| 10 | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит квартирный ЩК.  | Распределение электроэнергии.   |
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4,).                    | Щит арендатора ЩУР  | Распределение и учет электроэнергии.  |

|   |   |   |                                      |
|---|---|---|--------------------------------------|
| 11  | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.   | Распределение и учет электроэнергии. |
| 12  | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.   | Источник тепла для секций.           |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |   |   |                                      |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |                                      |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |                                      |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |                                      |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |                                      |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |                                      |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                                      |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |                                      |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |                                      |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                      |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |                                      |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2022</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>10 570 000,00 руб.</b>   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>90,84 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>10 573 776 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3

## Объект №15

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМV-PM</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 4 ЭТАП СЗ.1; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>44</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>45</b>         |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>26</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>26</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1СА  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.1                            | 69.43                | 1                 | 14.93                      | 5.40                |
| 1СБ  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.1                            | 64.39                | 1                 | 13.39                      | 5.40                |
| 1СВ  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.1                            | 59.91                | 1                 | 10.74                      | 5.40                |
| 1СГ  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.1                            | 64.25                | 1                 | 12.29                      | 5.40                |
| 1СД  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.1                            | 68.89                | 1                 | 13.83                      | 5.40                |
| 1А   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.1                            | 40.62                | 1                 | 14.62                      | 2.85                |
| 3А   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.1                            | 90.82                | 3                 | 55.47                      | 2.85                |
| 1Б   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.1                            | 37.14                | 1                 | 14.96                      | 2.85                |
| 1В   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.1                            | 37.89                | 1                 | 14.96                      | 2.85                |
| 1Г   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.1                            | 42.44                | 1                 | 18.95                      | 2.85                |

|    |          |   |                          |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1Д | Квартира | 2 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 43.64 | 1 | 18.70 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 40.62 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 88.11 | 3 | 50.97 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 37.14 | 1 | 14.96 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 37.89 | 1 | 14.96 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 39.06 | 1 | 15.19 | 2.85 |
| 1Д | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 39.99 | 1 | 14.59 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 40.62 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 83.60 | 3 | 46.57 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 37.14 | 1 | 14.96 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 37.89 | 1 | 14.96 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 39.06 | 1 | 15.19 | 2.85 |
| 1Д | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 39.99 | 1 | 14.59 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 40.62 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 79.94 | 3 | 42.07 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 37.14 | 1 | 14.96 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 37.89 | 1 | 14.96 | 2.85 |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1Г  | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 39.06 | 1 | 15.19 | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 39.99 | 1 | 14.59 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 40.62 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 79.94 | 3 | 42.07 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 37.14 | 1 | 14.96 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 37.89 | 1 | 14.96 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 39.06 | 1 | 15.19 | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 39.99 | 1 | 14.59 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 40.62 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 79.94 | 3 | 42.07 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 37.14 | 1 | 14.96 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 37.89 | 1 | 14.96 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 39.06 | 1 | 15.19 | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 39.30 | 1 | 14.59 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 40.62 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 80.61 | 3 | 44.47 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 31.43 | 1 | 19.48 | 2.85 |

| 1СБ   | Квартира   | 8                    | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 34.09             | 1   | 20.29             | 2.85                      |
|---|------------|----------------------|--------------------------|-------------------|---|-------------------|---------------------------|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений |            | 15.3.1               |                          |                   |   |                   |                           |
| Условный<br>номер                           | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда        | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилого<br>помещения              |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|   |            |                      |                          |                   | Наименование<br>помещения                         | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| 1   | Кладовая   | -1                   | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 9.89              | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 9.89              |                           |
| 2   | Кладовая   | -1                   | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 9.89              | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 9.89              |                           |
| 3   | Кладовая   | -1                   | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 8.02              | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 8.02              |                           |
| 4   | Кладовая   | -1                   | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 7.96              | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 7.96              |                           |
| 5   | Кладовая   | -1                   | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 7.70              | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 7.70              |                           |
| 6   | Кладовая   | -1                   | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 6.72              | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 6.72              |                           |
| 7   | Кладовая   | -1                   | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 7.12              | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 7.12              |                           |
| 8   | Кладовая   | -1                   | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 5.65              | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 5.65              |                           |
| 9   | Кладовая   | -1                   | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 5.75              | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 5.75              |                           |
| 10  | Кладовая   | -1                   | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 7.42              | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 7.42              |                           |
| 11  | Кладовая   | -1                   | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 3.81              | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 3.81              |                           |
| 12  | Кладовая   | -1                   | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 5.79              | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 5.79              |                           |
| 13  | Кладовая   | -1                   | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 5.73              | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 5.73              |                           |
| 14  | Кладовая   | -1                   | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 6.89              | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 6.89              |                           |



|    |          |    |                          |      |   |      |  |
|----|----------|----|--------------------------|------|---|------|--|
| 15 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 7.59 | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.59 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 7.69 | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.69 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 7.69 | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.69 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 5.97 | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.97 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 6.09 | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.09 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 5.60 | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.60 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 7.79 | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.79 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 7.65 | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.65 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 7.03 | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.03 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 8.44 | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.44 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 7.70 | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.70 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.1 | 6.36 | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.36 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                              | 16.1.1                                |  |                      |                |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 293                                  | Подвал                       | Подвал, Этап 4 Секция С3.1            |  | Общественное         | 157.07         |
| 294                                  | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Этап 4 Секция С3.1            |  | Общественное         | 11.35          |
| 295                                  | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Этап 4 Секция С3.1            |  | Общественное         | 5.24           |
| 296                                  | Электрощитовая               | Подвал, Этап 4 Секция С3.1            |  | Техническое          | 20.84          |
| 297                                  | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.1            |  | Общественное         | 10.58          |

|     |                              |                                     |              |       |
|-----|------------------------------|-------------------------------------|--------------|-------|
| 298 | Холл                         | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 37.42 |
| 299 | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 16.28 |
| 300 | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 4.34  |
| 301 | Колясочная                   | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 28.51 |
| 302 | Коридор                      | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 13.60 |
| 303 | Санузел                      | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 2.54  |
| 304 | Пом. убороч. инвент.         | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 2.12  |
| 305 | Консьерж                     | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 5.58  |
| 306 | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж (+3,000), Этап 4 Секция С3.1 | Общественное | 14.79 |
| 307 | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 1.93  |
| 308 | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 1.20  |
| 309 | Лестничная клетка (площадка) | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 16.22 |
| 310 | Коридор                      | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 16.39 |
| 311 | Коридор                      | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 13.60 |
| 312 | Лестничная клетка (площадка) | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 16.22 |
| 313 | Коридор                      | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 16.39 |
| 314 | Коридор                      | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 13.60 |
| 315 | Лестничная клетка (площадка) | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 16.22 |
| 316 | Коридор                      | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 16.39 |
| 317 | Коридор                      | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 13.60 |
| 318 | Лестничная клетка (площадка) | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 16.22 |
| 319 | Коридор                      | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 16.39 |
| 320 | Коридор                      | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 13.60 |
| 321 | Лестничная клетка (площадка) | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 16.22 |
| 322 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 16.39 |
| 323 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 13.60 |
| 324 | Лестничная клетка (площадка) | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 16.22 |
| 325 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 16.39 |
| 326 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 13.60 |
| 327 | Лестничная клетка (площадка) | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 16.22 |
| 328 | Коридор                      | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 16.39 |
| 329 | Коридор                      | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 13.60 |
| 330 | Эксплуатир. кровля           | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.1          | Общественное | 72.87 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1  |   |  |
|---|--|---|---|--|
| № п/п   | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение  |  |
| 1   | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5).  | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.  | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |  |
| 2   | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |  |
| 3   | В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Погружной насос.  | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |  |
| 4   | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |  |
| 5   | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8). | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.  |  |
| 6   | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.  |  |
| 7   | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.   |  |
| 8   | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.   |  |
| 9   | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Блок управления аварийным освещением БУАО.  | Распределение электроэнергии.   |  |

|    |   |   |                                      |
|----|---|---|--------------------------------------|
| 10 | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит квартирный ЩК.                              | Распределение электроэнергии.        |
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4,).                             | Щит арендатора ЩУР                              | Распределение и учет электроэнергии. |
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.                                 | Распределение и учет электроэнергии. |
| 12 | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения. | Источник тепла для секций.           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2022</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>152 635 600,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>45</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>26</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>         |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 190,51 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>183,94 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>149 720 729,23 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>3 060 180 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>         |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

**1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).**2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3

## Объект №16

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМВ-РМ</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 4 ЭТАП С3.2; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>49</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>50</b>         |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>30</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>30</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1СБ  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.2                            | 64.44                | 1                 | 12.56                      | 5.40                |
| 1СВ  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.2                            | 73.47                | 1                 | 15.20                      | 5.40                |
| 1СЖ  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.2                            | 73.41                | 1                 | 15.20                      | 5.40                |
| 1СЕ  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.2                            | 64.44                | 1                 | 12.47                      | 5.40                |
| 1СД  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.2                            | 64.15                | 1                 | 12.32                      | 5.40                |
| 1СГ  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.2                            | 73.94                | 1                 | 15.31                      | 5.40                |
| 1СА  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.2                            | 73.47                | 1                 | 15.20                      | 5.40                |
| 1Б   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.2                            | 36.65                | 1                 | 14.62                      | 2.85                |
| 3Б   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.2                            | 90.88                | 3                 | 52.30                      | 2.85                |
| 1Д   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.2                            | 39.79                | 1                 | 16.43                      | 2.85                |

|    |          |   |                          |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1Г | Квартира | 2 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 40.84 | 1 | 16.43 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 2 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 37.29 | 1 | 10.08 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 2 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 89.53 | 3 | 50.52 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 2 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 36.65 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 36.65 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 3Б | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 86.86 | 3 | 47.95 | 2.85 |
| 1Д | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 39.79 | 1 | 16.43 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 40.84 | 1 | 16.43 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 36.35 | 1 | 10.08 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 83.72 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 40.30 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 36.65 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 3Б | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 85.79 | 3 | 47.95 | 2.85 |
| 1Д | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 39.79 | 1 | 16.43 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 40.84 | 1 | 16.43 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 36.35 | 1 | 10.08 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 83.26 | 3 | 46.15 | 2.85 |

|    |          |   |                          |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1А | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 40.30 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 36.65 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 3Б | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 85.79 | 3 | 47.95 | 2.85 |
| 1Д | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 39.79 | 1 | 16.43 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 40.84 | 1 | 16.43 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 33.53 | 1 | 10.08 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 79.43 | 3 | 41.65 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 40.49 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 36.65 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 3Б | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 85.79 | 3 | 47.95 | 2.85 |
| 1Д | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 39.79 | 1 | 16.43 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 40.84 | 1 | 16.43 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 33.53 | 1 | 10.08 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 79.43 | 3 | 41.65 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 40.49 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 36.65 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 85.79 | 3 | 47.95 | 2.85 |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1А  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 39.79 | 1 | 16.43 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 74.39 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 36.65 | 1 | 14.62 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 81.08 | 3 | 41.65 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 33.57 | 1 | 13.87 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 40.47 | 1 | 13.87 | 2.85 |

|   |        |  |  |  |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда           | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения           |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|--------------------------|----------------|---|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                          |                | Наименование помещения                      | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 7.24           | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.24           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 9.80           | Помещение для хранения негорючих материалов | 9.80           |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 6.41           | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.41           |                     |
| 4              | Кладовая   | -1                | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 7.80           | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.80           |                     |
| 5              | Кладовая   | -1                | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 10.93          | Помещение для хранения негорючих материалов | 10.93          |                     |
| 6              | Кладовая   | -1                | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 9.44           | Помещение для хранения негорючих материалов | 9.44           |                     |

|    |          |    |                          |       |   |       |  |
|----|----------|----|--------------------------|-------|---|-------|--|
| 7  | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 6.60  | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.60  |  |
| 8  | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 7.80  | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.80  |  |
| 9  | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 7.80  | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.80  |  |
| 10 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 4.10  | Помещение для хранения негорючих материалов | 4.10  |  |
| 11 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 9.13  | Помещение для хранения негорючих материалов | 9.13  |  |
| 12 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 10.48 | Помещение для хранения негорючих материалов | 10.48 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 9.26  | Помещение для хранения негорючих материалов | 9.26  |  |
| 14 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 8.38  | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.38  |  |
| 15 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 7.93  | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.93  |  |
| 16 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 7.93  | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.93  |  |
| 17 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 8.38  | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.38  |  |
| 18 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 4.10  | Помещение для хранения негорючих материалов | 4.10  |  |
| 19 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 11.56 | Помещение для хранения негорючих материалов | 11.56 |  |

|            |                   |    |                          |       |   |       |      |
|------------|-------------------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 20         | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 7.80  | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.80  |      |
| 21         | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 8.80  | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.80  |      |
| 22         | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 10.38 | Помещение для хранения негорючих материалов | 10.38 |      |
| 23         | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 7.80  | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.80  |      |
| 24         | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 7.25  | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.25  |      |
| 25         | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 9.44  | Помещение для хранения негорючих материалов | 9.44  |      |
| 26         | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 10.93 | Помещение для хранения негорючих материалов | 10.93 |      |
| 27         | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 7.80  | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.80  |      |
| 28         | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 10.62 | Помещение для хранения негорючих материалов | 10.62 |      |
| 29         | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 10.89 | Помещение для хранения негорючих материалов | 10.89 |      |
| Мастерская | Нежилое помещение | 7  | Этап 4<br>Секция<br>С3.2 | 19.47 | ПУИ с с/у                                   | 4.05  | 2.85 |
|            |                   |    |                          |       | Мастерская                                  | 15.42 |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1



| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 1.44           |
| 2     | Электрощитовая               | Подвал, Этап 4 Секция С3.2            | Техническое          | 10.46          |
| 3     | Подвал                       | Подвал, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 213.01         |
| 4     | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 18.35          |
| 5     | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 12.21          |
| 6     | Консьерж                     | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 7.00           |
| 7     | Холл                         | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 36.56          |
| 8     | Пом. убороч. инвент.         | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 2.33           |
| 9     | Коридор                      | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 13.85          |
| 10    | Коридор                      | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 13.85          |
| 11    | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 18.14          |
| 12    | Колясочная                   | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 28.56          |
| 13    | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 3.47           |
| 14    | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 1.37           |
| 15    | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 1.86           |
| 16    | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж (+3,000), Этап 4 Секция С3.2   | Общественное         | 16.86          |
| 17    | Санузел                      | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 1.77           |
| 18    | Лестничная клетка (площадка) | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 18.29          |
| 19    | Коридор                      | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 15.92          |
| 20    | Коридор                      | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 13.85          |
| 21    | Коридор                      | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 13.85          |
| 22    | Лестничная клетка (площадка) | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 18.29          |
| 23    | Коридор                      | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 15.92          |
| 24    | Коридор                      | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 13.85          |
| 25    | Коридор                      | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 13.85          |
| 26    | Лестничная клетка (площадка) | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 18.29          |
| 27    | Коридор                      | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 15.92          |
| 28    | Коридор                      | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 13.85          |
| 29    | Коридор                      | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 13.85          |
| 30    | Лестничная клетка (площадка) | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 18.29          |
| 31    | Коридор                      | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 15.92          |
| 32    | Коридор                      | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 13.85          |
| 33    | Коридор                      | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 13.85          |
| 34    | Лестничная клетка (площадка) | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 18.29          |
| 35    | Коридор                      | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.2            | Общественное         | 15.92          |

|    |                              |                            |              |       |
|----|------------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 36 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.2 | Общественное | 13.85 |
| 37 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.2 | Общественное | 13.85 |
| 38 | Лестничная клетка (площадка) | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.2 | Общественное | 18.29 |
| 39 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.2 | Общественное | 15.92 |
| 40 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.2 | Общественное | 6.81  |
| 41 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.2 | Общественное | 13.85 |
| 42 | Эксплуатир. кровля           | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.2 | Общественное | 87.52 |
| 43 | Лестничная клетка (площадка) | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.2 | Общественное | 18.29 |
| 44 | Коридор                      | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.2 | Общественное | 15.92 |
| 45 | Коридор                      | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.2 | Общественное | 13.85 |
| 46 | Эксплуатир. кровля           | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.2 | Общественное | 25.00 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|--|--|---|
| 1     | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5).  | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения. | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |
| 2     | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).  | Водомерный узел с прибором учета.  | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 3     | В прямке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Погружной насос.   | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |
| 4     | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).  | Водомерный узел с прибором учета.  | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 5     | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8). | Насос пожаротушения.   | Для пожаротушения.  |

|    |   |   |                                      |
|----|---|---|--------------------------------------|
| 6  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии. |
| 7  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.        |
| 8  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.        |
| 9  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Блок управления аварийным освещением БУАО.  | Распределение электроэнергии.        |
| 10 | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит квартирный ЩК.  | Распределение электроэнергии.        |
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4,).                             | Щит арендатора ЩУР  | Распределение и учет электроэнергии. |
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.   | Распределение и учет электроэнергии. |
| 12 | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.   | Источник тепла для секций.           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2022</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2022</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>180 936 541,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>50</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>30</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>         |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 727,87 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>266,25 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>180 818 645,32 руб.</b>   |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>5 915 500 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>         |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

**1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).**2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3

## Объект №17

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМV-PM</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 4 ЭТАП С3.3; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>59</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>59</b>         |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>36</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>36</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1СБ  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.3                            | 65.06                | 1                 | 12.68                      | 5.40                |
| 1СВ  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.3                            | 65.08                | 1                 | 12.52                      | 5.40                |
| 1СГ  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.3                            | 65.08                | 1                 | 12.52                      | 5.40                |
| 1СД  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.3                            | 72.83                | 1                 | 15.31                      | 5.40                |
| 1СА  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.3                            | 72.83                | 1                 | 15.31                      | 5.40                |
| 1Б   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.3                            | 36.59                | 1                 | 14.58                      | 2.85                |
| 2А   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.3                            | 56.53                | 2                 | 27.17                      | 2.85                |
| 2Б   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.3                            | 56.53                | 2                 | 27.17                      | 2.85                |
| 1В   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.3                            | 36.61                | 1                 | 14.56                      | 2.85                |
| 1Г   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.3                            | 37.41                | 1                 | 14.56                      | 2.85                |

|    |          |   |                          |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1Д | Квартира | 2 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.61 | 1 | 14.56 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 2 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 89.46 | 3 | 48.33 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 2 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.64 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.59 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 48.71 | 2 | 22.33 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 48.71 | 2 | 22.33 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.61 | 1 | 14.56 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 37.41 | 1 | 14.56 | 2.85 |
| 1Д | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.61 | 1 | 14.56 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 84.65 | 3 | 43.53 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.64 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.59 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 48.71 | 2 | 22.33 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 48.71 | 2 | 22.33 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.61 | 1 | 14.56 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 37.41 | 1 | 14.56 | 2.85 |
| 1Д | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.61 | 1 | 14.56 | 2.85 |

|    |          |   |                          |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 3А | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 83.84 | 3 | 43.53 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.64 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.59 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 48.70 | 2 | 22.33 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 48.70 | 2 | 22.33 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.61 | 1 | 14.56 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 37.41 | 1 | 14.56 | 2.85 |
| 1Д | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.61 | 1 | 14.56 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 83.84 | 3 | 43.53 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.64 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.59 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 48.70 | 2 | 22.33 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 48.70 | 2 | 22.33 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.61 | 1 | 14.56 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 37.41 | 1 | 14.56 | 2.85 |
| 1Д | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.61 | 1 | 14.56 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 83.84 | 3 | 43.53 | 2.85 |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1А  | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.64 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.59 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 48.70 | 2 | 22.33 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 48.70 | 2 | 22.33 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.61 | 1 | 14.56 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 37.41 | 1 | 14.56 | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.61 | 1 | 14.56 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 83.84 | 3 | 43.53 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.64 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.64 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 32.98 | 1 | 13.11 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 33.56 | 1 | 14.03 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 32.98 | 1 | 13.11 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 83.29 | 3 | 43.54 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 36.64 | 1 | 14.58 | 2.85 |

| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений |            | 15.3.1               |                   |                   |                                      |                   |                           |
|---|------------|----------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Условный<br>номер                           | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилого<br>помещения |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|   |            |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения            | Площадь<br>(кв.м) |                           |

|    |          |    |                          |      |  |      |  |
|----|----------|----|--------------------------|------|--|------|--|
| 1  | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 8.70 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 8.70 |  |
| 2  | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 8.70 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 8.70 |  |
| 3  | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 5.71 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 5.71 |  |
| 4  | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 5.57 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 5.57 |  |
| 8  | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 5.38 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 5.38 |  |
| 9  | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 9.03 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 9.03 |  |
| 10 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 5.77 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 5.77 |  |
| 11 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 7.54 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 7.54 |  |
| 12 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 9.06 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 9.06 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 6.57 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 6.57 |  |
| 14 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 8.00 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 8.00 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 7.54 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 7.54 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 4.61 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 4.61 |  |

|    |          |    |                          |      |  |      |  |
|----|----------|----|--------------------------|------|--|------|--|
| 17 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 4.11 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 4.11 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 7.29 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 7.29 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 7.29 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 7.29 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 8.80 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 8.80 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 8.80 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 8.80 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 5.00 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 5.00 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 5.00 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 5.00 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 8.80 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 8.80 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 4.61 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 4.61 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 4.11 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 4.11 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 7.29 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 7.29 |  |
| 28 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 7.29 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 7.29 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 8.80 | Помещение<br>хранения<br>негорючих<br>материалов | 8.80 |  |

|    |                   |    |                          |        |   |        |      |
|----|-------------------|----|--------------------------|--------|---|--------|------|
| 30 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 7.72   | Помещение хранения негорючих материалов | 7.72   |      |
| 31 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 7.29   | Помещение хранения негорючих материалов | 7.29   |      |
| 32 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 7.29   | Помещение хранения негорючих материалов | 7.29   |      |
| 33 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 7.45   | Помещение хранения негорючих материалов | 7.45   |      |
| 34 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 7.97   | Помещение хранения негорючих материалов | 7.97   |      |
| 35 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 7.45   | Помещение хранения негорючих материалов | 7.45   |      |
| 36 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 5.79   | Помещение хранения негорючих материалов | 5.79   |      |
| 37 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 9.16   | Помещение хранения негорючих материалов | 9.16   |      |
| 38 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 9.63   | Помещение хранения негорючих материалов | 9.63   |      |
| 1  | Нежилое помещение | 1  | Этап 4<br>Секция<br>С3.3 | 147.06 | Офисное помещение                       | 140.98 | 5.40 |
|    |                   |    |                          |        | Универсальная кабина для МГН            | 6.08   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                | 16.1.1                                |  |                      |                |
|--------------------------------------|----------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения  | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 378                                  | Электрощитовая | Подвал, Этап 4 Секция С3.3            |  | Техническое          | 19.64          |



|     |                              |                                     |              |        |
|-----|------------------------------|-------------------------------------|--------------|--------|
| 377 | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 11.66  |
| 379 | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 5.81   |
| 380 | Подвал                       | Подвал, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 220.18 |
|     | ИТП                          | Подвал, Этап 4 Секция С3.3          | Техническое  | 28.48  |
| 384 | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 11.71  |
| 385 | Консьерж                     | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 7.36   |
|     | Вестибюль                    | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 36.78  |
| 387 | Коридор                      | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 13.85  |
| 388 | Коридор                      | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 13.85  |
| 389 | ПУИ                          | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 2.13   |
| 382 | Лестница                     | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 17.07  |
| 386 | Колясочная                   | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 28.61  |
| 390 | Санузел                      | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 2.54   |
| 381 | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 4.41   |
| 391 | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 1.93   |
| 392 | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 1.20   |
| 393 | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж (+3,000), Этап 4 Секция С3.3 | Общественное | 18.29  |
| 394 | Лестничная клетка (площадка) | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 18.29  |
| 395 | Коридор                      | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 15.92  |
| 396 | Коридор                      | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 13.85  |
| 397 | Коридор                      | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 13.85  |
| 398 | Лестничная клетка (площадка) | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 18.29  |
| 399 | Коридор                      | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 15.92  |
| 400 | Коридор                      | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 13.85  |
| 401 | Коридор                      | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 13.85  |
| 402 | Лестничная клетка (площадка) | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 18.29  |
| 403 | Коридор                      | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 15.92  |
| 404 | Коридор                      | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 13.85  |
| 405 | Коридор                      | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 13.85  |
| 406 | Лестничная клетка (площадка) | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 18.29  |
| 407 | Коридор                      | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 15.92  |
| 408 | Коридор                      | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 13.85  |
| 409 | Коридор                      | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 13.85  |
| 410 | Лестничная клетка (площадка) | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 18.29  |
| 411 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 15.92  |
| 412 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 13.85  |
| 413 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.3          | Общественное | 13.85  |

|     |                              |                            |              |        |
|-----|------------------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 414 | Лестничная клетка (площадка) | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.3 | Общественное | 18.29  |
| 415 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.3 | Общественное | 15.92  |
| 416 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.3 | Общественное | 13.85  |
| 417 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.3 | Общественное | 13.85  |
| 418 | Лестничная клетка (площадка) | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.3 | Общественное | 18.29  |
| 419 | Тамбур                       | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.3 | Общественное | 15.92  |
| 420 | Коридор                      | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.3 | Общественное | 13.85  |
| 421 | Коридор                      | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.3 | Общественное | 13.85  |
| 422 | Эксплуатир. кровля           | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.3 | Общественное | 102.95 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение  |
|-------|--|---|---|
| 1     | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5).  | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.  | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |
| 2     | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 3     | В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Погружной насос.  | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |
| 4     | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 5     | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8). | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.  |
| 6     | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.  |

|    |   |   |                                      |
|----|---|---|--------------------------------------|
| 7  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.        |
| 8  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит распределительный подвала ЩРп.              | Распределение электроэнергии.        |
| 9  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Блок управления аварийным освещением БУАО.      | Распределение электроэнергии.        |
| 10 | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит квартирный ЩК.                              | Распределение электроэнергии.        |
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4,).                             | Щит арендатора ЩУР                              | Распределение и учет электроэнергии. |
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.                                 | Распределение и учет электроэнергии. |
| 12 | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения. | Источник тепла для секций.           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2022</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2022</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>200 002 900,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>59</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>34</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>         |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 809,76 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>381,17 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>177 998 931,87 руб.</b>   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>21 854 550 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

**1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).****2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).**В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.**3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3**

## Объект №18

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМV-PM</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)          |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 4 ЭТАП С3.6; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>56</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>57</b>         |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>38</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>38</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1СВ  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.6                            | 61.00                | 1                 | 10.94                      | 5.40                |
| 1СГ  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.6                            | 61.30                | 1                 | 10.97                      | 5.40                |
| 1СД  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.6                            | 60.18                | 1                 | 11.16                      | 5.40                |
| 1СЕ  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.6                            | 70.84                | 1                 | 13.34                      | 5.40                |
| 1СА  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.6                            | 75.42                | 1                 | 14.84                      | 5.40                |
| 1СБ  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.6                            | 64.63                | 1                 | 12.88                      | 5.40                |
| 1В   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.6                            | 36.64                | 1                 | 14.58                      | 2.85                |
| 2А   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.6                            | 52.60                | 2                 | 26.91                      | 2.85                |
| 2Б   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.6                            | 49.00                | 2                 | 24.85                      | 2.85                |
| 2В   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.6                            | 51.49                | 2                 | 25.20                      | 2.85                |

|    |          |   |                          |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 2Г | Квартира | 2 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 51.28 | 2 | 25.27 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 2 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 41.01 | 1 | 13.22 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 2 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 43.94 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 2 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 36.64 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 40.22 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 57.52 | 2 | 32.02 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 53.92 | 2 | 29.99 | 2.85 |
| 2В | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 54.89 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 2Г | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 55.81 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 41.01 | 1 | 13.22 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 43.94 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 40.22 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 40.09 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 57.52 | 2 | 32.02 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 53.92 | 2 | 29.99 | 2.85 |
| 2В | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 55.81 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 2Г | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 54.89 | 2 | 29.40 | 2.85 |

|    |          |   |                          |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1Г | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 41.01 | 1 | 13.22 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 43.94 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 40.09 | 1 | 14.51 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 40.09 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 57.52 | 2 | 32.02 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 53.92 | 2 | 29.99 | 2.85 |
| 2В | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 55.81 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 2Г | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 54.89 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 41.01 | 1 | 13.22 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 43.94 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 40.09 | 1 | 14.51 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 40.22 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 57.52 | 2 | 32.02 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 53.92 | 2 | 29.99 | 2.85 |
| 2В | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 54.89 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 2Г | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 55.81 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 41.01 | 1 | 13.22 | 2.85 |

|    |          |   |                          |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1А | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 43.94 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 40.22 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 40.09 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 3А | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 99.28 | 3 | 39.27 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 55.81 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 2В | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 54.89 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 41.01 | 1 | 13.22 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 43.94 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 40.09 | 1 | 14.51 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 65.56 | 2 | 27.09 | 2.85 |
| 2В | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 72.95 | 2 | 26.10 | 2.85 |
| 2Г | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 64.79 | 2 | 26.55 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 64.91 | 2 | 30.08 | 2.85 |

|   |  |        |  |  |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный<br>номер | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда        | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилого<br>помещения              |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|------------|----------------------|--------------------------|-------------------|---|-------------------|---------------------------|
|                   |            |                      |                          |                   | Наименование<br>помещения                         | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| 1                 | Кладовая   | -1                   | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 8.32              | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 8.32              |                           |
| 2                 | Кладовая   | -1                   | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 8.84              | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 8.84              |                           |

|    |          |    |                          |      |   |      |  |
|----|----------|----|--------------------------|------|---|------|--|
| 3  | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 6.32 | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.32 |  |
| 4  | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 6.83 | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.83 |  |
| 5  | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 6.45 | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.45 |  |
| 6  | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 5.84 | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.84 |  |
| 7  | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 7.94 | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.94 |  |
| 8  | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 4.27 | Помещение для хранения негорючих материалов | 4.27 |  |
| 9  | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 3.82 | Помещение для хранения негорючих материалов | 3.82 |  |
| 10 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 4.24 | Помещение для хранения негорючих материалов | 4.24 |  |
| 11 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 8.78 | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.78 |  |
| 12 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 5.76 | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.76 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 5.69 | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.69 |  |
| 14 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 8.03 | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.03 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 8.78 | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.78 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 5.73 | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.73 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 5.73 | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.73 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 8.78 | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.78 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 8.03 | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.03 |  |

|    |          |    |                          |      |   |      |  |
|----|----------|----|--------------------------|------|---|------|--|
| 20 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 5.76 | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.76 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 5.69 | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.69 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 4.05 | Помещение для хранения негорючих материалов | 4.05 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 4.27 | Помещение для хранения негорючих материалов | 4.27 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 8.78 | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.78 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 5.81 | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.81 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 5.65 | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.65 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 6.73 | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.73 |  |
| 28 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 6.73 | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.73 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 7.15 | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.15 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 7.36 | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.36 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 8.78 | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.78 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 8.78 | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.78 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 7.22 | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.22 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 7.28 | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.28 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 4.18 | Помещение для хранения негорючих материалов | 4.18 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.6 | 4.14 | Помещение для хранения негорючих материалов | 4.14 |  |

|   |                   |   |                    |       |                   |       |      |
|---|-------------------|---|--------------------|-------|-------------------|-------|------|
| 1 | Нежилое помещение | 1 | Этап 4 Секция С3.6 | 41.27 | Офисное помещение | 35.24 | 5.40 |
|   |                   |   |                    |       | Санузел           | 6.03  |      |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | Этап 4 Секция С3.6 | 38.22 | Офисное помещение | 32.19 | 5.40 |
|   |                   |   |                    |       | Санузел           | 6.03  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 18.97          |
| 2     | Электрощитовая               | Подвал, Этап 4 Секция С3.6            | Техническое          | 11.22          |
| 3     | Подвал                       | Подвал, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 206.75         |
| 4     | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 4.40           |
| 5     | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 16.96          |
| 6     | Коридор                      | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 14.30          |
| 7     | Коридор                      | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 13.85          |
| 8     | Коридор                      | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 13.24          |
| 9     | Консьерж                     | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 13.55          |
| 10    | ПУИ                          | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 4.25           |
| 11    | Санузел                      | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 1.80           |
| 12    | Колясочная                   | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 19.38          |
| 13    | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 10.97          |
| 14    | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж (+3,000), Этап 4 Секция С3.6   | Общественное         | 25.62          |
| 15    | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 1.63           |
| 16    | Лестничная клетка (площадка) | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 18.43          |
| 17    | Коридор                      | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 14.30          |
| 18    | Коридор                      | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 13.85          |
| 19    | Коридор                      | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 13.85          |
| 20    | Лестничная клетка (площадка) | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 18.43          |
| 21    | Коридор                      | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 14.30          |
| 22    | Коридор                      | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 13.85          |
| 23    | Коридор                      | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 13.85          |
| 24    | Лестничная клетка (площадка) | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 18.43          |
| 25    | Коридор                      | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.6            | Общественное         | 14.30          |



|    |                              |                            |              |       |
|----|------------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 26 | Коридор                      | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.6 | Общественное | 13.85 |
| 27 | Коридор                      | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.6 | Общественное | 13.85 |
| 28 | Лестничная клетка (площадка) | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.6 | Общественное | 18.43 |
| 29 | Коридор                      | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.6 | Общественное | 14.30 |
| 30 | Коридор                      | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.6 | Общественное | 13.85 |
| 31 | Коридор                      | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.6 | Общественное | 13.85 |
| 32 | Лестничная клетка (площадка) | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.6 | Общественное | 18.43 |
| 33 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.6 | Общественное | 14.30 |
| 34 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.6 | Общественное | 13.85 |
| 35 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.6 | Общественное | 13.85 |
| 36 | Лестничная клетка (площадка) | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.6 | Общественное | 18.43 |
| 37 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.6 | Общественное | 14.30 |
| 38 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.6 | Общественное | 13.85 |
| 39 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.6 | Общественное | 13.85 |
| 40 | Лестничная клетка (площадка) | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.6 | Общественное | 18.43 |
| 41 | Коридор                      | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.6 | Общественное | 14.30 |
| 42 | Коридор                      | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.6 | Общественное | 21.11 |
| 43 | Коридор                      | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.6 | Общественное | 13.85 |
| 44 | Эксплуатир. кровля           | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.6 | Общественное | 11.26 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|---|--|---|
| 1     | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5). | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения. | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |
| 2     | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).                       | Водомерный узел с прибором учета.  | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 3     | В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Погружной насос.   | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |
| 4     | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).   | Водомерный узел с прибором учета.  | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |

|    |   |   |                                      |
|----|---|---|--------------------------------------|
| 5  | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8).          | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.                   |
| 6  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии. |
| 7  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.        |
| 8  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.        |
| 9  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Блок управления аварийным освещением БУАО.  | Распределение электроэнергии.        |
| 10 | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит квартирный ЩК.  | Распределение электроэнергии.        |
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4,).                             | Щит арендатора ЩУР  | Распределение и учет электроэнергии. |
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.   | Распределение и учет электроэнергии. |
| 12 | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.   | Источник тепла для секций.           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|---|--------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2022</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2022</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>208 788 860,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                      |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>57</b>   |
| 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
| 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>37</b>  |
| 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
| 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 948,83 м2</b> |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>309,58 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>192 854 638,92 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>13 958 191 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства



|  |        |  |
|--|--------|--|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

**1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).**2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3

## Объект №19

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМV-PM</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)          |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 4 ЭТАП С3.7; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>55</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>56</b>         |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>39</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>39</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1СА  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.7                            | 74.87                | 1                 | 13.59                      | 5.40                |
| 1СВ  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.7                            | 74.87                | 1                 | 13.59                      | 5.40                |
| 1СБ  | Квартира   | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.7                            | 66.23                | 1                 | 14.34                      | 5.40                |
| 1А   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.7                            | 36.64                | 1                 | 14.58                      | 2.85                |
| 1Б   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.7                            | 43.04                | 1                 | 14.66                      | 2.85                |
| 1В   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.7                            | 40.36                | 1                 | 13.16                      | 2.85                |
| 2А   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.7                            | 51.07                | 2                 | 25.60                      | 2.85                |
| 2Б   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.7                            | 51.07                | 2                 | 25.60                      | 2.85                |
| 1Г   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.7                            | 40.36                | 1                 | 13.16                      | 2.85                |
| 1Д   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.7                            | 43.04                | 1                 | 14.66                      | 2.85                |

|    |          |   |                          |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1Е | Квартира | 2 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 36.64 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 36.64 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 39.46 | 1 | 14.66 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 39.41 | 1 | 13.16 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 51.07 | 2 | 25.60 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 51.07 | 2 | 25.60 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 39.41 | 1 | 13.16 | 2.85 |
| 1Д | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 39.46 | 1 | 14.66 | 2.85 |
| 1Е | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 36.64 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1А | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 36.64 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1Б | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 39.46 | 1 | 14.66 | 2.85 |
| 1В | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 39.41 | 1 | 13.16 | 2.85 |
| 2А | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 51.07 | 2 | 25.60 | 2.85 |
| 2Б | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 51.07 | 2 | 25.60 | 2.85 |
| 1Г | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 39.41 | 1 | 13.16 | 2.85 |
| 1Д | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 39.46 | 1 | 14.66 | 2.85 |
| 1Е | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 36.64 | 1 | 14.58 | 2.85 |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1А  | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 36.60 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 39.71 | 1 | 14.66 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 51.18 | 2 | 25.60 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 51.18 | 2 | 25.60 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 39.71 | 1 | 14.66 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 36.60 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 36.67 | 1 | 12.77 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 36.67 | 1 | 12.77 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 36.60 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 39.71 | 1 | 14.66 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 51.18 | 2 | 25.60 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 51.18 | 2 | 25.60 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 39.71 | 1 | 14.66 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 36.60 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 36.67 | 1 | 12.77 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 36.67 | 1 | 12.77 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 35.80 | 1 | 14.58 | 2.85 |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1СА | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 39.25 | 1 | 14.82 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 51.18 | 2 | 25.60 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 47.14 | 1 | 17.97 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 36.30 | 1 | 12.79 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 39.71 | 1 | 14.66 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 36.60 | 1 | 14.58 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 36.67 | 1 | 12.77 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 43.32 | 1 | 17.63 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 51.06 | 1 | 13.54 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 41.61 | 1 | 13.54 | 2.85 |
| 3СА | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 75.63 | 3 | 33.03 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 36.54 | 1 | 14.58 | 2.85 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда           | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения           |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|--------------------------|----------------|---|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                          |                | Наименование помещения                      | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 9.06           | Помещение для хранения негорючих материалов | 9.06           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 5.09           | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.09           |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 9.08           | Помещение для хранения негорючих материалов | 9.08           |                     |

|    |          |    |                          |       |   |       |  |
|----|----------|----|--------------------------|-------|---|-------|--|
| 4  | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 3.93  | Помещение для хранения негорючих материалов | 3.93  |  |
| 5  | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 10.80 | Помещение для хранения негорючих материалов | 10.80 |  |
| 6  | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 8.70  | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.70  |  |
| 7  | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 6.73  | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.73  |  |
| 8  | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 5.63  | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.63  |  |
| 9  | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 5.82  | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.82  |  |
| 10 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 8.61  | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.61  |  |
| 11 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 4.08  | Помещение для хранения негорючих материалов | 4.08  |  |
| 12 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 9.56  | Помещение для хранения негорючих материалов | 9.56  |  |
| 13 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 5.94  | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.94  |  |
| 14 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 8.19  | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.19  |  |
| 15 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 8.19  | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.19  |  |
| 16 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 5.80  | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.80  |  |
| 17 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 5.80  | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.80  |  |
| 18 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 8.19  | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.19  |  |
| 19 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 8.19  | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.19  |  |
| 20 | Кладовая | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 5.79  | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.79  |  |

|    |                   |    |                          |       |   |       |      |
|----|-------------------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 21 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 9.56  | Помещение для хранения негорючих материалов | 9.56  |      |
| 22 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 4.08  | Помещение для хранения негорючих материалов | 4.08  |      |
| 23 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 8.61  | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.61  |      |
| 24 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 5.82  | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.82  |      |
| 25 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 5.63  | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.63  |      |
| 26 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 6.73  | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.73  |      |
| 27 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 6.49  | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.49  |      |
| 28 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 9.36  | Помещение для хранения негорючих материалов | 9.36  |      |
| 29 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 5.79  | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.79  |      |
| 30 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 5.50  | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.50  |      |
| 31 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 3.93  | Помещение для хранения негорючих материалов | 3.93  |      |
| 32 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 4.18  | Помещение для хранения негорючих материалов | 4.18  |      |
| 33 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 4.99  | Помещение для хранения негорючих материалов | 4.99  |      |
| 34 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 5.09  | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.09  |      |
| 35 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 9.06  | Помещение для хранения негорючих материалов | 9.06  |      |
| 1  | Нежилое помещение | 1  | Этап 4<br>Секция<br>С3.7 | 45.74 | Нежилое помещение                           | 42.02 | 5.40 |
|    |                   |    |                          |       | Санузел                                     | 3.72  |      |

|   |                   |   |                    |       |                   |       |      |
|---|-------------------|---|--------------------|-------|-------------------|-------|------|
| 2 | Нежилое помещение | 1 | Этап 4 Секция С3.7 | 37.62 | Нежилое помещение | 32.22 | 5.40 |
|   |                   |   |                    |       | Санузел           | 5.40  |      |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | Этап 4 Секция С3.7 | 37.62 | Нежилое помещение | 32.22 | 5.40 |
|   |                   |   |                    |       | Санузел           | 5.40  |      |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | Этап 4 Секция С3.7 | 45.74 | Нежилое помещение | 42.02 | 5.40 |
|   |                   |   |                    |       | Санузел           | 3.72  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                              | 16.1.1                                |  |                      |                |  |  |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения                | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |  |
| 467                                  | Подвал                       | Подвал, Этап 4 Секция С3.7            |  | Общественное         | 205.49         |  |  |
| 468                                  | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Этап 4 Секция С3.7            |  | Общественное         | 14.17          |  |  |
| 469                                  | Электрощитовая               | Подвал, Этап 4 Секция С3.7            |  | Техническое          | 16.98          |  |  |
| 470                                  | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.7            |  | Общественное         | 10.36          |  |  |
| 471                                  | Помещение консьержа          | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.7            |  | Общественное         | 6              |  |  |
| 472                                  | Холл                         | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.7            |  | Общественное         | 34.83          |  |  |
| 473                                  | Коридор                      | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.7            |  | Общественное         | 13.85          |  |  |
| 474                                  | Коридор                      | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.7            |  | Общественное         | 13.85          |  |  |
| 475                                  | Ком. убор. инвентаря         | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.7            |  | Общественное         | 3.15           |  |  |
| 476                                  | Санузел                      | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.7            |  | Общественное         | 3.57           |  |  |
| 477                                  | Калясочная                   | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.7            |  | Общественное         | 33.37          |  |  |
| 478                                  | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.7            |  | Общественное         | 4.27           |  |  |
| 479                                  | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.7            |  | Общественное         | 19.1           |  |  |
| 480                                  | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж (+3,000), Этап 4 Секция С3.7   |  | Общественное         | 19.2           |  |  |
| 481                                  | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.7            |  | Общественное         | 1.86           |  |  |
| 482                                  | Коридор                      | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.7            |  | Общественное         | 15.98          |  |  |
| 483                                  | Лестничная клетка (площадка) | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.7            |  | Общественное         | 20.29          |  |  |
| 484                                  | Коридор                      | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.7            |  | Общественное         | 13.85          |  |  |
| 485                                  | Коридор                      | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.7            |  | Общественное         | 13.85          |  |  |
| 486                                  | Коридор                      | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.7            |  | Общественное         | 15.98          |  |  |
| 487                                  | Лестничная клетка (площадка) | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.7            |  | Общественное         | 20.29          |  |  |
| 488                                  | Коридор                      | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.7            |  | Общественное         | 13.85          |  |  |
| 489                                  | Коридор                      | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.7            |  | Общественное         | 13.85          |  |  |



|     |                              |                            |              |       |
|-----|------------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 490 | Коридор                      | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.7 | Общественное | 15.98 |
| 491 | Лестничная клетка (площадка) | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.7 | Общественное | 20.29 |
| 492 | Коридор                      | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.7 | Общественное | 13.85 |
| 493 | Коридор                      | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.7 | Общественное | 13.85 |
| 494 | Коридор                      | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.7 | Общественное | 15.98 |
| 495 | Лестничная клетка (площадка) | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.7 | Общественное | 20.29 |
| 496 | Коридор                      | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.7 | Общественное | 13.85 |
| 497 | Коридор                      | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.7 | Общественное | 13.85 |
| 498 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.7 | Общественное | 15.98 |
| 499 | Лестничная клетка (площадка) | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.7 | Общественное | 20.29 |
| 500 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.7 | Общественное | 13.85 |
| 501 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.7 | Общественное | 13.85 |
| 502 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.7 | Общественное | 15.98 |
| 503 | Лестничная клетка (площадка) | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.7 | Общественное | 20.29 |
| 504 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.7 | Общественное | 13.85 |
| 505 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.7 | Общественное | 13.85 |
| 506 | Коридор                      | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.7 | Общественное | 15.98 |
| 507 | Лестничная клетка (площадка) | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.7 | Общественное | 20.29 |
| 508 | Коридор                      | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.7 | Общественное | 13.85 |
| 509 | Коридор                      | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.7 | Общественное | 13.85 |
| 510 | Эксплуатир. кровля           | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.7 | Общественное | 22.28 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|---|--|---|
| 1     | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5). | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения. | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |
| 2     | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).                       | Водомерный узел с прибором учета.  | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 3     | В прямке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).    | Погружной насос.   | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |

|    |   |   |  |
|----|---|---|--|
| 4  | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).   | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения. |
| 5  | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8).          | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.   |
| 6  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.                       |
| 7  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.                              |
| 8  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.                              |
| 9  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Блок управления аварийным освещением БУАО.  | Распределение электроэнергии.                              |
| 10 | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит квартирный ЩК.  | Распределение электроэнергии.                              |
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4).                              | Щит арендатора ЩУР  | Распределение и учет электроэнергии.                       |
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.   | Распределение и учет электроэнергии.                       |
| 12 | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.   | Источник тепла для секций.                                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2022</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2022</b>                       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>179 289 055,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                      |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>56</b>   |
| 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
| 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>39</b>  |
| 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
| 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 451,96 м2</b> |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>404,72 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>159 184 467,42 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>24 081 662 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства



|  |        |  |
|--|--------|--|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

**1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).**2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3

## Объект №20

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМV-PM</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)          |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 4 ЭТАП С3.8; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>112</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>115</b>       |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>3</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>3</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 2А   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.8                           | 52.56                | 2                 | 25.02                      | 2.85                |
| 2Б   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.8                           | 52.56                | 2                 | 25.02                      | 2.85                |
| 1А   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.8                           | 42.51                | 1                 | 13.17                      | 2.85                |
| 1Б   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.8                           | 41.11                | 1                 | 12.06                      | 2.85                |
| 1В   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.8                           | 36.64                | 1                 | 13.26                      | 2.85                |
| 1Г   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.8                           | 37.02                | 1                 | 14.91                      | 2.85                |
| 1Д   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.8                           | 42.29                | 1                 | 13.17                      | 2.85                |
| 3А   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.8                           | 70.24                | 3                 | 39.31                      | 2.85                |
| 2А   | Квартира   | 3                 | Этап 4<br>Секция С3.8                           | 48.34                | 2                 | 25.02                      | 2.85                |
| 2Б   | Квартира   | 3                 | Этап 4<br>Секция С3.8                           | 48.34                | 2                 | 25.02                      | 2.85                |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1А  | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 36.49 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 36.47 | 1 | 12.06 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 36.64 | 1 | 13.26 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 37.02 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 36.49 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 70.24 | 3 | 39.31 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 48.34 | 2 | 25.02 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 48.34 | 2 | 25.02 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 36.49 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 1Б  | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 36.47 | 1 | 12.06 | 2.85 |
| 1В  | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 36.64 | 1 | 13.26 | 2.85 |
| 1Г  | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 37.02 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 1Д  | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 36.49 | 1 | 13.17 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 70.24 | 3 | 39.31 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.04 | 1 | 15.84 | 2.85 |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1СБ | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.02 | 1 | 14.73 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.19 | 1 | 15.93 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.04 | 1 | 15.84 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.31 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 67.57 | 3 | 35.18 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.04 | 1 | 15.84 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.02 | 1 | 14.73 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.19 | 1 | 15.93 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.04 | 1 | 15.84 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.31 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 67.57 | 3 | 35.18 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.04 | 1 | 15.84 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.02 | 1 | 14.73 | 2.85 |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1СВ | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.19 | 1 | 15.93 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.04 | 1 | 15.84 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.31 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 67.57 | 3 | 35.18 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.04 | 1 | 15.84 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.02 | 1 | 14.73 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.19 | 1 | 15.93 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.04 | 1 | 15.84 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.31 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 67.57 | 3 | 35.18 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 9 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 9 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 9 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.04 | 1 | 15.84 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 9 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.02 | 1 | 14.73 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 9 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.19 | 1 | 15.93 | 2.85 |

|     |          |    |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1СГ | Квартира | 9  | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.04 | 1 | 15.84 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 9  | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.31 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 9  | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 67.57 | 3 | 35.18 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 10 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 10 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 10 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.04 | 1 | 15.84 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 10 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.02 | 1 | 14.73 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 10 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.19 | 1 | 15.93 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 10 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.04 | 1 | 15.84 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 10 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.31 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 10 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 67.57 | 3 | 35.18 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 11 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 11 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 11 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.04 | 1 | 15.84 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 11 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.02 | 1 | 14.73 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 11 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.19 | 1 | 15.93 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 11 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.04 | 1 | 15.84 | 2.85 |

|     |          |    |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1А  | Квартира | 11 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.31 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 11 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 67.57 | 3 | 35.18 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 12 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 12 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 12 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.04 | 1 | 15.84 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 12 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.02 | 1 | 14.73 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 12 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.19 | 1 | 15.93 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 12 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.04 | 1 | 15.84 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 12 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.31 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 12 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 67.57 | 3 | 35.18 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 13 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 13 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 13 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.04 | 1 | 15.84 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 13 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.02 | 1 | 14.73 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 13 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.19 | 1 | 15.93 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 13 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.04 | 1 | 15.84 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 13 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.31 | 1 | 14.91 | 2.85 |

|     |          |    |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|----|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 3А  | Квартира | 13 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 67.57 | 3 | 35.18 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 14 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 14 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 14 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.04 | 1 | 15.84 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 14 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.02 | 1 | 14.73 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 14 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.19 | 1 | 15.93 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 14 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.04 | 1 | 15.84 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 14 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.31 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 14 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 67.57 | 3 | 35.18 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 15 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 2Б  | Квартира | 15 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 45.26 | 2 | 20.22 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 15 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.04 | 1 | 15.84 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 15 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.02 | 1 | 14.73 | 2.85 |
| 1СВ | Квартира | 15 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.19 | 1 | 15.93 | 2.85 |
| 1СГ | Квартира | 15 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.04 | 1 | 15.84 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 15 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 34.31 | 1 | 14.91 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 15 | Этап 4<br>Секция<br>С3.8 | 67.57 | 3 | 35.18 | 2.85 |



|     |                 |    |                       |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|-----------------------|-------|---|-------|------|
| 2СА | Квартира-студия | 16 | Этап 4<br>Секция С3.8 | 83.14 | 2 | 49.21 | 4.50 |
| 2СБ | Квартира-студия | 16 | Этап 4<br>Секция С3.8 | 65.01 | 2 | 36.68 | 4.50 |
| 2СВ | Квартира-студия | 16 | Этап 4<br>Секция С3.8 | 51.91 | 2 | 29.84 | 4.50 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда        | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения       |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|-----------------------|----------------|---|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                       |                | Наименование помещения                  | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | -1                | Этап 4<br>Секция С3.8 | 430.48         | Помещение хранения негорючих материалов | 307.77         | 2.76                |
|                |                   |                   |                       |                | Антресоль                               | 122.71         |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.8 | 60.73          | Офисное помещение (9 человек)           | 55.56          | 5.40                |
|                |                   |                   |                       |                | Санузел                                 | 5.17           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | Этап 4<br>Секция С3.8 | 60.73          | Офисное помещение (9 человек)           | 55.56          | 5.40                |
|                |                   |                   |                       |                | Санузел                                 | 5.17           |                     |

|  |
|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |
|--|

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тепловой пункт               | Подвал, Этап 4 Секция С3.8            | Техническое          | 46.45          |
| 2     | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Этап 4 Секция С3.8            | Общественное         | 12.92          |
| 3     | Тамбур                       | Подвал, Этап 4 Секция С3.8            | Общественное         | 33.07          |
| 4     | Электрощитовая               | Подвал, Этап 4 Секция С3.8            | Техническое          | 16.47          |
| 5     | Насосная                     | Подвал, Этап 4 Секция С3.8            | Техническое          | 28.61          |
| 6     | Венткамера                   | Подвал, Этап 4 Секция С3.8            | Техническое          | 14.09          |
| 7     | Лестничная клетка (площадка) | отм. -3,000, Этап 4 Секция С3.8       | Общественное         | 7.66           |
| 8     | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.8            | Общественное         | 18.27          |
| 9     | Холл                         | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.8            | Общественное         | 33.60          |
| 10    | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.8            | Общественное         | 23.46          |
| 11    | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.8            | Общественное         | 8.34           |

|    |                              |  |              |       |
|----|------------------------------|--|--------------|-------|
| 12 | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 8.98  |
| 13 | Колясочная                   | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 23.63 |
| 14 | Помещение охраны             | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 4.89  |
| 15 | Комната убор. инвент.        | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 5.50  |
| 16 | Санузел                      | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 3.72  |
| 17 | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 3.20  |
| 18 | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж (отм. +3,000), Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 5.16  |
| 19 | Коридор                      | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 17.44 |
| 20 | Коридор                      | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 14.17 |
| 21 | Коридор                      | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 12.75 |
| 22 | Тамбур                       | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 6.93  |
| 23 | Лестничная клетка (площадка) | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 4.67  |
| 24 | Незадымляемая лоджия         | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 12.40 |
| 25 | Коридор                      | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 17.44 |
| 26 | Коридор                      | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 14.17 |
| 27 | Коридор                      | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 12.75 |
| 28 | Тамбур                       | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 6.93  |
| 29 | Лестничная клетка (площадка) | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 4.67  |
| 30 | Незадымляемая лоджия         | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 12.40 |
| 31 | Коридор                      | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 17.44 |
| 32 | Коридор                      | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 14.17 |
| 33 | Коридор                      | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 12.75 |
| 34 | Тамбур                       | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 6.93  |
| 35 | Лестничная клетка (площадка) | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 4.67  |
| 36 | Незадымляемая лоджия         | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 12.40 |
| 37 | Коридор                      | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 17.44 |
| 38 | Коридор                      | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 14.17 |
| 39 | Коридор                      | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 12.75 |
| 40 | Тамбур                       | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 6.93  |
| 41 | Лестничная клетка (площадка) | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 4.67  |
| 42 | Незадымляемая лоджия         | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 12.40 |
| 43 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 17.44 |
| 44 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 14.17 |
| 45 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 12.75 |
| 46 | Тамбур                       | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 6.93  |
| 47 | Лестничная клетка (площадка) | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 4.67  |
| 48 | Незадымляемая лоджия         | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 12.40 |
| 49 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 17.44 |
| 50 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.8               | Общественное | 14.17 |

|    |                                 |                             |              |       |
|----|---------------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 51 | Коридор                         | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.8  | Общественное | 12.75 |
| 52 | Тамбур                          | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.8  | Общественное | 6.93  |
| 53 | Лестничная клетка<br>(площадка) | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.8  | Общественное | 4.67  |
| 54 | Незадымляемая лоджия            | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.8  | Общественное | 12.40 |
| 55 | Коридор                         | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.8  | Общественное | 17.44 |
| 56 | Коридор                         | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.8  | Общественное | 14.17 |
| 57 | Коридор                         | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.8  | Общественное | 12.75 |
| 58 | Тамбур                          | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.8  | Общественное | 6.93  |
| 59 | Лестничная клетка<br>(площадка) | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.8  | Общественное | 4.67  |
| 60 | Незадымляемая лоджия            | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.8  | Общественное | 12.40 |
| 61 | Коридор                         | 9 этаж, Этап 4 Секция С3.8  | Общественное | 17.44 |
| 62 | Коридор                         | 9 этаж, Этап 4 Секция С3.8  | Общественное | 14.17 |
| 63 | Коридор                         | 9 этаж, Этап 4 Секция С3.8  | Общественное | 12.75 |
| 64 | Тамбур                          | 9 этаж, Этап 4 Секция С3.8  | Общественное | 6.93  |
| 65 | Лестничная клетка<br>(площадка) | 9 этаж, Этап 4 Секция С3.8  | Общественное | 4.67  |
| 66 | Незадымляемая лоджия            | 9 этаж, Этап 4 Секция С3.8  | Общественное | 12.40 |
| 67 | Коридор                         | 10 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 17.44 |
| 68 | Коридор                         | 10 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 14.17 |
| 69 | Коридор                         | 10 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 12.75 |
| 70 | Тамбур                          | 10 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 6.93  |
| 71 | Лестничная клетка<br>(площадка) | 10 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 4.67  |
| 72 | Незадымляемая лоджия            | 10 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 12.40 |
| 73 | Коридор                         | 11 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 17.44 |
| 74 | Коридор                         | 11 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 14.17 |
| 75 | Коридор                         | 11 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 12.75 |
| 76 | Тамбур                          | 11 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 6.93  |
| 77 | Лестничная клетка<br>(площадка) | 11 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 4.67  |
| 78 | Незадымляемая лоджия            | 11 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 12.40 |
| 79 | Коридор                         | 12 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 17.44 |
| 80 | Коридор                         | 12 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 14.17 |
| 81 | Коридор                         | 12 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 12.75 |
| 82 | Тамбур                          | 12 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 6.93  |
| 83 | Лестничная клетка<br>(площадка) | 12 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 4.67  |
| 84 | Незадымляемая лоджия            | 12 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 12.40 |
| 85 | Коридор                         | 13 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 17.44 |
| 86 | Коридор                         | 13 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 14.17 |
| 87 | Коридор                         | 13 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 12.75 |
| 88 | Тамбур                          | 13 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 6.93  |
| 89 | Лестничная клетка<br>(площадка) | 13 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 4.67  |
| 90 | Незадымляемая лоджия            | 13 этаж, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 12.40 |

|     |                              |                                  |              |       |
|-----|------------------------------|----------------------------------|--------------|-------|
| 91  | Коридор                      | 14 этаж, Этап 4 Секция С3.8      | Общественное | 17.44 |
| 92  | Коридор                      | 14 этаж, Этап 4 Секция С3.8      | Общественное | 14.17 |
| 93  | Коридор                      | 14 этаж, Этап 4 Секция С3.8      | Общественное | 12.75 |
| 94  | Тамбур                       | 14 этаж, Этап 4 Секция С3.8      | Общественное | 6.93  |
| 95  | Лестничная клетка (площадка) | 14 этаж, Этап 4 Секция С3.8      | Общественное | 4.67  |
| 96  | Незадымляемая лоджия         | 14 этаж, Этап 4 Секция С3.8      | Общественное | 12.40 |
| 97  | Коридор                      | 15 этаж, Этап 4 Секция С3.8      | Общественное | 17.44 |
| 98  | Коридор                      | 15 этаж, Этап 4 Секция С3.8      | Общественное | 14.17 |
| 99  | Коридор                      | 15 этаж, Этап 4 Секция С3.8      | Общественное | 12.75 |
| 100 | Тамбур                       | 15 этаж, Этап 4 Секция С3.8      | Общественное | 6.93  |
| 101 | Лестничная клетка (площадка) | 15 этаж, Этап 4 Секция С3.8      | Общественное | 4.67  |
| 102 | Незадымляемая лоджия         | 15 этаж, Этап 4 Секция С3.8      | Общественное | 12.40 |
| 103 | Коридор                      | 16 этаж, Этап 4 Секция С3.8      | Общественное | 17.44 |
| 104 | Коридор                      | 16 этаж, Этап 4 Секция С3.8      | Общественное | 14.17 |
| 106 | Тамбур                       | 16 этаж, Этап 4 Секция С3.8      | Общественное | 6.93  |
| 107 | Лестничная клетка (площадка) | 16 этаж, Этап 4 Секция С3.8      | Общественное | 4.18  |
| 108 | Незадымляемая лоджия         | 16 этаж, Этап 4 Секция С3.8      | Общественное | 12.40 |
| 109 | Лестничная клетка (площадка) | отм. +53,100, Этап 4 Секция С3.8 | Общественное | 23.99 |
| 110 | Котельная                    | отм. +53,100, Этап 4 Секция С3.8 | Техническое  | 70.09 |
| 111 | Техническое помещение        | отм. +53,100, Этап 4 Секция С3.8 | Техническое  | 22.94 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|---|--|---|
| 1     | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5). | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения. | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |
| 2     | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).                       | Водомерный узел с прибором учета.  | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 3     | В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Погружной насос.   | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |

|    |   |   |  |
|----|---|---|--|
| 4  | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).   | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения. |
| 5  | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8).          | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.   |
| 6  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.                       |
| 7  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.                              |
| 8  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.                              |
| 9  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Блок управления аварийным освещением БУАО.  | Распределение электроэнергии.                              |
| 10 | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит квартирный ЩК.  | Распределение электроэнергии.                              |
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4).                              | Щит арендатора ЩУР  | Распределение и учет электроэнергии.                       |
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.   | Распределение и учет электроэнергии.                       |
| 12 | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.   | Источник тепла для секций.                                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2022</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2022</b>                       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>340 420 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                      |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>115</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>3</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>4 890,64 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>552,54 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>328 205 396,53 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>23 502 200 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3

## Объект №21

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМV-PM</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 4 ЭТАП С3.9; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>37</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>38</b>         |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>22</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>22</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 3А   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.9                            | 78.37                | 3                 | 42.11                      | 2.85                |
| 2СА  | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.9                            | 48.39                | 2                 | 25.76                      | 2.85                |
| 1СА  | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.9                            | 24.40                | 1                 | 13.50                      | 2.85                |
| 2СБ  | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.9                            | 48.39                | 2                 | 25.76                      | 2.85                |
| 1А   | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.9                            | 37.13                | 1                 | 14.85                      | 2.85                |
| 1СБ  | Квартира   | 2                 | Этап 4<br>Секция С3.9                            | 25.72                | 1                 | 13.76                      | 2.85                |
| 3А   | Квартира   | 3                 | Этап 4<br>Секция С3.9                            | 81.95                | 3                 | 46.30                      | 2.85                |
| 2СА  | Квартира   | 3                 | Этап 4<br>Секция С3.9                            | 48.39                | 2                 | 25.76                      | 2.85                |
| 1СА  | Квартира   | 3                 | Этап 4<br>Секция С3.9                            | 24.40                | 1                 | 13.50                      | 2.85                |
| 2СБ  | Квартира   | 3                 | Этап 4<br>Секция С3.9                            | 48.39                | 2                 | 25.76                      | 2.85                |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 1А  | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 37.13 | 1 | 14.85 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 3 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 25.72 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 81.95 | 3 | 46.30 | 2.85 |
| 2СА | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 48.39 | 2 | 25.76 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 24.40 | 1 | 13.50 | 2.85 |
| 2СБ | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 48.39 | 2 | 25.76 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 37.13 | 1 | 14.85 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 4 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 26.91 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 79.23 | 3 | 42.11 | 2.85 |
| 2СА | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 45.43 | 2 | 21.15 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 20.73 | 1 | 7.90  | 2.85 |
| 2СБ | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 45.43 | 2 | 21.15 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 34.47 | 1 | 14.85 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 5 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 26.91 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 79.33 | 3 | 42.17 | 2.85 |
| 2СА | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 45.43 | 2 | 21.15 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 20.73 | 1 | 7.90  | 2.85 |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 2СБ | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 45.43 | 2 | 21.15 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 34.47 | 1 | 10.65 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 6 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 26.91 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 3А  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 75.91 | 3 | 38.46 | 2.85 |
| 2СА | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 45.43 | 2 | 21.15 | 2.85 |
| 1СА | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 20.73 | 1 | 7.90  | 2.85 |
| 2СБ | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 45.43 | 2 | 21.15 | 2.85 |
| 1А  | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 34.47 | 1 | 10.65 | 2.85 |
| 1СБ | Квартира | 7 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 26.91 | 1 | 13.76 | 2.85 |
| 2А  | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 69.10 | 2 | 32.45 | 2.85 |
| 2СБ | Квартира | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 53.25 | 2 | 32.56 | 2.85 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---|--------|--|

| Условный<br>номер | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда        | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилого<br>помещения              |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|------------|----------------------|--------------------------|-------------------|---|-------------------|---------------------------|
|                   |            |                      |                          |                   | Наименование<br>помещения                         | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| 1                 | Кладовая   | -1                   | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 10.44             | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 10.44             |                           |
| 2                 | Кладовая   | -1                   | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 7.13              | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 7.13              |                           |
| 3                 | Кладовая   | -1                   | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 7.89              | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 7.89              |                           |
| 4                 | Кладовая   | -1                   | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 7.26              | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 7.26              |                           |

|    |                   |    |                          |        |   |        |      |
|----|-------------------|----|--------------------------|--------|---|--------|------|
| 5  | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 7.26   | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.26   |      |
| 6  | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 7.69   | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.69   |      |
| 11 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 8.06   | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.06   |      |
| 12 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 10.78  | Помещение для хранения негорючих материалов | 10.78  |      |
| 13 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 6.58   | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.58   |      |
| 14 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 7.69   | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.69   |      |
| 15 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 6.99   | Помещение для хранения негорючих материалов | 6.99   |      |
| 16 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 7.88   | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.88   |      |
| 17 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 8.11   | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.11   |      |
| 18 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 5.56   | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.56   |      |
| 19 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 9.45   | Помещение для хранения негорючих материалов | 9.45   |      |
| 20 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 7.32   | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.32   |      |
| 21 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 7.32   | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.32   |      |
| 22 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 5.48   | Помещение для хранения негорючих материалов | 5.48   |      |
| 23 | Кладовая          | -1 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 12.05  | Помещение для хранения негорючих материалов | 12.05  |      |
| 1  | Нежилое помещение | 1  | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 214.96 | Нежилое помещение 1 (офисное)               | 214.96 | 5.40 |
| 2  | Нежилое помещение | 1  | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 38.69  | Нежилое помещение 2 (офисное)               | 33.39  | 5.40 |



|    |          |   |                          |       |   |       |  |
|----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|--|
|    |          |   |                          |       | Универсальная<br>кабина для МГН                   | 5.30  |  |
| 19 | Кладовая | 8 | Этап 4<br>Секция<br>С3.9 | 12.12 | Помещение для<br>хранения негорючих<br>материалов | 12.12 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения   | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---|----------------------|----------------|
| 2     | Подвал                       | Подвал, Этап 4 Секция С3.9              | Общественное         | 130.04         |
| 1     | Электрощитовая               | Подвал, секция С3.9                     | Техническое          | 19.56          |
| 3     | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Этап 4 Секция С3.9              | Общественное         | 4.96           |
| 4     | Техническое пом.             | Подвал, секция С3.9                     | Техническое          | 4.09           |
|       | ИТП                          | Подвал, секция С3.9                     | Техническое          | 39.35          |
| 5     | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.9              | Общественное         | 25.61          |
| 8     | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.9              | Общественное         | 4.50           |
|       | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.9              | Общественное         | 14.02          |
| 10    | Колясочная                   | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.9              | Общественное         | 13.20          |
| 6     | Консьерж                     | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.9              | Общественное         | 12.13          |
| 7     | ПУИ                          | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.9              | Общественное         | 2.77           |
| 11    | Санузел                      | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.9              | Общественное         | 2.04           |
| 9     | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж (отм.+3.000), Этап 4 Секция С3.9 | Общественное         | 14.81          |
| 12    | Лестница (площадка)          | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.9              | Общественное         | 1.54           |
| 14    | Техническое пом.             | 1 этаж, секция С3.9                     | Техническое          | 4.14           |
| 15    | Лестничная клетка (площадка) | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.9              | Общественное         | 14.37          |
| 16    | Коридор                      | 2 этаж, Этап 4 Секция С3.9              | Общественное         | 35.68          |
| 17    | Техническое пом.             | 2 этаж, секция С3.9                     | Техническое          | 4.14           |
| 18    | Лестничная клетка (площадка) | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.9              | Общественное         | 14.37          |
| 19    | Коридор                      | 3 этаж, Этап 4 Секция С3.9              | Общественное         | 35.68          |
| 20    | Техническое пом.             | 3 этаж, секция С3.9                     | Техническое          | 4.14           |
| 21    | Лестничная клетка (площадка) | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.9              | Общественное         | 14.37          |
| 22    | Коридор                      | 4 этаж, Этап 4 Секция С3.9              | Общественное         | 35.68          |
| 23    | Техническое пом.             | 4 этаж, секция С3.9                     | Техническое          | 4.14           |
| 24    | Лестничная клетка (площадка) | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.9              | Общественное         | 14.37          |
| 25    | Коридор                      | 5 этаж, Этап 4 Секция С3.9              | Общественное         | 35.68          |
| 26    | Техническое пом.             | 5 этаж, секция С3.9                     | Техническое          | 4.14           |

|    |                              |                            |              |       |
|----|------------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 27 | Лестничная клетка (площадка) | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.9 | Общественное | 14.37 |
| 28 | Коридор                      | 6 этаж, Этап 4 Секция С3.9 | Общественное | 35.68 |
| 29 | Техническое пом.             | 6 этаж, секция С3.9        | Техническое  | 4.14  |
| 30 | Лестничная клетка (площадка) | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.9 | Общественное | 14.37 |
| 31 | Коридор                      | 7 этаж, Этап 4 Секция С3.9 | Общественное | 35.68 |
| 32 | Техническое пом.             | 7 этаж, секция С3.9        | Техническое  | 4.14  |
| 33 | Лестничная клетка (площадка) | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.9 | Общественное | 14.37 |
| 34 | Коридор                      | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.9 | Общественное | 39.20 |
| 35 | Техническое пом.             | 8 этаж, секция С3.9        | Техническое  | 4.14  |
| 36 | Эксплуатир. кровля           | 8 этаж, Этап 4 Секция С3.9 | Общественное | 94.03 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|--|--|---|
| 1     | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5).  | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения. | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |
| 2     | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).  | Водомерный узел с прибором учета.  | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 3     | В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Погружной насос.   | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |
| 4     | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).  | Водомерный узел с прибором учета.  | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 5     | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8). | Насос пожаротушения.   | Для пожаротушения.  |

|    |   |   |                                      |
|----|---|---|--------------------------------------|
| 6  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии. |
| 7  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.        |
| 8  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.        |
| 9  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Блок управления аварийным освещением БУАО.  | Распределение электроэнергии.        |
| 10 | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит квартирный ЩК.  | Распределение электроэнергии.        |
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4,).                             | Щит арендатора ЩУР  | Распределение и учет электроэнергии. |
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.   | Распределение и учет электроэнергии. |
| 12 | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.   | Источник тепла для секций.           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2022</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2022</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>130 090 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>38</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>22</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>         |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 671,28 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>408,67 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>105 934 238,01 руб.</b>   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>31 096 479 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

**1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).**2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3

## Объект №22

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМV-PM</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)          |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 4 ЭТАП СЗ.к1; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>4</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>                         |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда      | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|---------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                     |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | Этап 4 Секция С3.к1 | 84.09          | Нежилое помещение                 | 78.80          | 5.30                |
|                |                   |                   |                     |                | Универсальная кабина для МГН      | 5.29           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1                       |                                       |                      |                |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Техническое подполье         | Тех. подполье, Этап 4 Секция С3.к1    | Техническое          | 84.65          |
| 2                                    | Лестничная клетка (площадка) | Тех. подполье, Этап 4 Секция С3.к1    | Общественное         | 9.52           |
| 3                                    | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.к1           | Общественное         | 5.56           |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 1  | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5).  | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.  | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |
| 2  | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 3  | В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Погружной насос.  | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |
| 4  | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 5  | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8). | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.  |
| 6  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.  |
| 7  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.   |
| 8  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.   |
| 9  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Блок управления аварийным освещением БУАО.  | Распределение электроэнергии.   |
| 10 | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит квартирный ЩК.  | Распределение электроэнергии.   |
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4,).                    | Щит арендатора ЩУР  | Распределение и учет электроэнергии.  |

|    |   |   |                                      |
|----|---|---|--------------------------------------|
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.                                 | Распределение и учет электроэнергии. |
| 12 | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения. | Источник тепла для секций.           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2022</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>9 590 900,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>84,09 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>9 586 260 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
**1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).**2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3

## Объект №23

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМV-PM</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 4 ЭТАП СЗ.к2; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>4</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений   |                              | 15.1.1                                | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |                      |                                   |                |                     |
|--|------------------------------|---------------------------------------|---|----------------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|  |                              | 15.1.2                                | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>                         |                      |                                   |                |                     |
|  |                              | 15.1.2.1                              | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |                      |                                   |                |                     |
|  |                              | 15.1.2.2                              | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b>                   |                      |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |                              | 15.2.1                                | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |                      |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   |                              | 15.3.1                                |   |                      |                                   |                |                     |
| Условный номер   | Назначение                   | Этаж расположения                     | Номер подъезда  | Площадь (кв.м)       | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |                              |                                       |   |                      | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Нежилое помещение            | 1                                     | Этап 4 Секция С3.к2   | 137.52               | Нежилое помещение                 | 137.52         | 4.85                |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                              |                                       |   |                      |                                   |                |                     |
| 16.1 О помещениях общего пользования   |                              | 16.1.1                                |   |                      |                                   |                |                     |
| № п/п  | Вид помещения                | Описание места расположения помещения |   | Назначение помещения | Площадь (кв.м)                    |                |                     |
| 1  | Техническое подполье         | Тех. подполье, Этап 4 Секция С3.к2    |   | Техническое          | 137.52                            |                |                     |
| 2  | Лестничная клетка (площадка) | Тех. подполье, Этап 4 Секция С3.к2    |   | Общественное         | 5.92                              |                |                     |
| 3  | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.к2           |   | Общественное         | 3.00                              |                |                     |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме  |                              | 16.2.1                                |   |                      |                                   |                |                     |
| № п/п  | Описание места расположения  |                                       | Вид оборудования  |                      | Назначение                        |                |                     |

|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 1  | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5).  | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.  | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |
| 2  | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 3  | В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Погружной насос.  | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |
| 4  | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 5  | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8). | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.  |
| 6  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.  |
| 7  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.   |
| 8  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.   |
| 9  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Блок управления аварийным освещением БУАО.  | Распределение электроэнергии.   |
| 10 | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит квартирный ЩК.  | Распределение электроэнергии.   |
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4,).                    | Щит арендатора ЩУР  | Распределение и учет электроэнергии.  |

|    |   |   |                                      |
|----|---|---|--------------------------------------|
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.                                 | Распределение и учет электроэнергии. |
| 12 | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения. | Источник тепла для секций.           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2022</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>15 134 000,00 руб.</b>   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>137,52 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>15 134 625 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

|                                       |               |  |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).</b><br/> <b>2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).</b>В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.<br/> <b>3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».</b>В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:<br/> <b>Состав пусковых комплексов (Этапов):</b><br/> <b>1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3</b></p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

## Объект №24

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМВ-РМ</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 4 ЭТАП СЗ.к3; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>4</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>                         |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда      | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|---------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                     |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | Этап 4 Секция С3.к3 | 65.94          | Нежилое помещение                 | 60.65          | 5.31                |
|                |                   |                   |                     |                | Универсальная кабина для МГН      | 5.29           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | Этап 4 Секция С3.к3 | 55.07          | Нежилое помещение                 | 49.78          | 5.31                |
|                |                   |                   |                     |                | Универсальная кабина для МГН      | 5.29           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Техническое подполье         | Тех. подполье, Этап 4 Секция С3.к3    | Техническое          | 149.62         |
| 2     | Лестничная клетка (площадка) | Тех. подполье, Этап 4 Секция С3.к3    | Общественное         | 10.05          |
| 3     | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 4 Секция С3.к3           | Общественное         | 2.45           |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение  |
|-------|--|---|---|
| 1     | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5).  | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.  | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |
| 2     | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 3     | В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Погружной насос.  | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |
| 4     | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 5     | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8). | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.  |
| 6     | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.  |
| 7     | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.   |
| 8     | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.   |
| 9     | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Блок управления аварийным освещением БУАО.  | Распределение электроэнергии.   |
| 10    | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит квартирный ЩК.  | Распределение электроэнергии.   |

|    |   |   |                                      |
|----|---|---|--------------------------------------|
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4).                              | Щит арендатора ЩУР                              | Распределение и учет электроэнергии. |
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.                                 | Распределение и учет электроэнергии. |
| 12 | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения. | Источник тепла для секций.           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2022</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>18 179 400,00 руб.</b>   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>2</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>121,01 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>14 389 032 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3

## Объект №25

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМV-PM</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 4 ЭТАП СЗ.к4; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>4</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):      |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>                          |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b> |
|--|--------|--|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>                         |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда      | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|---------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                     |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | Этап 4 Секция С3.к4 | 68.97          | Нежилое помещение                 | 63.68          | 4.20                |
|                |                   |                   |                     |                | Универсальная кабина для МГН      | 5.29           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | Этап 4 Секция С3.к4 | 82.09          | Нежилое помещение                 | 76.80          | 4.20                |
|                |                   |                   |                     |                | Универсальная кабина для МГН      | 5.29           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Техническое подполье         | Тех. подполье, Этап 4 Секция С3.к4    | Техническое          | 149.34         |
| 2     | Лестничная клетка (площадка) | Тех. подполье, Этап 4 Секция С3.к4    | Общественное         | 10.30          |

| 3   | Лестничная клетка (площадка)   | 1 этаж , Этап 4 Секция С3.к4  | Общественное  | 2.48 |
|---|--|---|---|------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1  |   |      |
| № п/п   | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение  |      |
| 1   | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5).  | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения.  | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.                         |      |
| 2   | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |      |
| 3   | В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Погружной насос.  | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |      |
| 4   | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |      |
| 5   | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8). | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.  |      |
| 6   | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.  |      |
| 7   | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.   |      |
| 8   | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.   |      |

|    |   |   |                                      |
|----|---|---|--------------------------------------|
| 9  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Блок управления аварийным освещением БУАО.      | Распределение электроэнергии.        |
| 10 | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит квартирный ЩК.                              | Распределение электроэнергии.        |
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4,).                             | Щит арендатора ЩУР                              | Распределение и учет электроэнергии. |
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит этажный ЩЭ.                                 | Распределение и учет электроэнергии. |
| 12 | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения. | Источник тепла для секций.           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2022</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2022</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>22 864 735,00 руб.</b>   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |



|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                             |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                             |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Не применяется застройщиком</b></p>                          |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>90:22:010201:29486</b></p>                          |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>                                   |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> |
|  | <p>19.2.3</p>   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>                       |
| <p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>   | <p>19.3.1</p>   | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/><b>Да</b></p>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>2</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>151,06 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>22 348 635 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

|                                       |               |  |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).</b><br/> <b>2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).</b>В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.<br/> <b>3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».</b>В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:<br/> <b>Состав пусковых комплексов (Этапов):</b><br/> <b>1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплекс С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3</b></p> |
|---------------------------------------|---------------|--|



## Объект №26

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации проекта строительства-строительство сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренных проектом планировки территории, с целью передачи в собственность субъекта РФ)</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.06.2019</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662201201</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-1869-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2018-07-153069-МАМВ-РМ</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.12.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1991-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0884-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2850-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ЧЕРНИКА" 5 ЭТАП С3.4-3.5; ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102063415</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>Декларация о начале выполнения строительных работ<br/>РК08318019155</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RV93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-0036-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.01.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1233-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1462-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93308000-1519-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7-2018</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2066</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:22:010201:29486</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 313,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>26</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка: качели, горка малая, игровой домик, качели-балансиры, паутинка, карусель-вертушка, горка большая, качели двойные и т.д</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка: спортивное оборудование, бегунок, полоса препятствий и т.д</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |



|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка располагается площадка на 4 мусорных подземных контейнера вместимостью по 5м3 каждый, 1 контейнер для сбора пластика, 1 надземный мусорный контейнер (Ладья) вместимостью 8м3</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение территории</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requpol).</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>37 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 721 843,24 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВОДА КРЫМА»</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>449</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 904 437,07 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1303/002-29-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>67 047,6 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-253/1/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 163 530 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102032689</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕГА-НЕТ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102059803</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>27</b>         |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>20</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>20</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 2Б   | Квартира   | 1                 | Этап 5<br>Секция С3.4                            | 56.58                | 2                 | 27.73                      | 3.02                |
| 3Б   | Квартира   | 1                 | Этап 5<br>Секция С3.4                            | 96.52                | 3                 | 56.76                      | 3.02                |
| 3Г   | Квартира   | 2                 | Этап 5<br>Секция С3.4                            | 97.24                | 3                 | 54.00                      | 3.02                |
| 1Б   | Квартира   | 2                 | Этап 5<br>Секция С3.4                            | 41.16                | 1                 | 14.91                      | 3.02                |
| 3В   | Квартира   | 2                 | Этап 5<br>Секция С3.4                            | 91.26                | 3                 | 49.84                      | 3.02                |
| 2А   | Квартира   | 3                 | Этап 5<br>Секция С3.4                            | 76.16                | 2                 | 33.27                      | 3.02                |
| 1Б   | Квартира   | 3                 | Этап 5<br>Секция С3.4                            | 41.16                | 1                 | 14.91                      | 3.02                |
| 3В   | Квартира   | 3                 | Этап 5<br>Секция С3.4                            | 83.85                | 3                 | 45.39                      | 3.02                |
| 2А   | Квартира   | 4                 | Этап 5<br>Секция С3.4                            | 65.85                | 2                 | 33.27                      | 3.02                |
| 1Б   | Квартира   | 4                 | Этап 5<br>Секция С3.4                            | 41.16                | 1                 | 14.91                      | 3.02                |

|     |          |   |                          |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------------------------|-------|---|-------|------|
| 3В  | Квартира | 4 | Этап 5<br>Секция<br>С3.4 | 83.09 | 3 | 45.39 | 3.02 |
| 1Б  | Квартира | 5 | Этап 5<br>Секция<br>С3.4 | 41.16 | 1 | 14.91 | 3.02 |
| 3Б  | Квартира | 5 | Этап 5<br>Секция<br>С3.4 | 79.42 | 3 | 40.96 | 3.02 |
| 3А  | Квартира | 1 | Этап 5<br>Секция<br>С3.5 | 96.52 | 3 | 56.76 | 3.02 |
| 2А  | Квартира | 1 | Этап 5<br>Секция<br>С3.5 | 56.58 | 2 | 27.73 | 3.02 |
| 3Б  | Квартира | 2 | Этап 5<br>Секция<br>С3.5 | 91.26 | 3 | 49.84 | 3.02 |
| 1А  | Квартира | 2 | Этап 5<br>Секция<br>С3.5 | 41.16 | 1 | 14.91 | 3.02 |
| 3А  | Квартира | 2 | Этап 5<br>Секция<br>С3.5 | 92.98 | 3 | 49.32 | 3.02 |
| 3Б  | Квартира | 3 | Этап 5<br>Секция<br>С3.5 | 83.85 | 3 | 45.39 | 3.02 |
| 1А  | Квартира | 3 | Этап 5<br>Секция<br>С3.5 | 41.16 | 1 | 14.91 | 3.02 |
| 3А  | Квартира | 3 | Этап 5<br>Секция<br>С3.5 | 92.98 | 3 | 49.32 | 3.02 |
| 3Б  | Квартира | 4 | Этап 5<br>Секция<br>С3.5 | 83.85 | 3 | 45.39 | 3.02 |
| 1А  | Квартира | 4 | Этап 5<br>Секция<br>С3.5 | 41.16 | 1 | 14.91 | 3.02 |
| 3А  | Квартира | 4 | Этап 5<br>Секция<br>С3.5 | 87.31 | 3 | 46.88 | 3.02 |
| 3А  | Квартира | 5 | Этап 5<br>Секция<br>С3.5 | 84.07 | 3 | 45.36 | 3.02 |
| 1СА | Квартира | 5 | Этап 5<br>Секция<br>С3.5 | 33.80 | 1 | 12.66 | 3.02 |
| 1А  | Квартира | 5 | Этап 5<br>Секция<br>С3.5 | 57.74 | 1 | 17.69 | 3.02 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                              |                |   |                |                     |
|--|------------|-------------------|------------------------------|----------------|---|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда               | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения           |                | Высота потолков (м) |
|  |            |                   |                              |                | Наименование помещения                      | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Кладовая   | -1                | Этап 5<br>Секция<br>С3.4-3.5 | 13.41          | Помещение для хранения негорючих материалов | 13.41          |                     |
| 2  | Кладовая   | -1                | Этап 5<br>Секция<br>С3.4-3.5 | 7.21           | Помещение для хранения негорючих материалов | 7.21           |                     |
| 3  | Кладовая   | -1                | Этап 5<br>Секция<br>С3.4-3.5 | 14.98          | Помещение для хранения негорючих материалов | 14.98          |                     |
| 4  | Кладовая   | -1                | Этап 5<br>Секция<br>С3.4-3.5 | 15.67          | Помещение для хранения негорючих материалов | 15.67          |                     |
| 5  | Кладовая   | -1                | Этап 5<br>Секция<br>С3.4-3.5 | 13.44          | Помещение для хранения негорючих материалов | 13.44          |                     |
| 6  | Кладовая   | -1                | Этап 5<br>Секция<br>С3.4-3.5 | 14.57          | Помещение для хранения негорючих материалов | 14.57          |                     |
| 7  | Кладовая   | -1                | Этап 5<br>Секция<br>С3.4-3.5 | 17.39          | Помещение для хранения негорючих материалов | 17.39          |                     |
| 8  | Кладовая   | -1                | Этап 5<br>Секция<br>С3.4-3.5 | 12.83          | Помещение для хранения негорючих материалов | 12.83          |                     |
| 9  | Кладовая   | -1                | Этап 5<br>Секция<br>С3.4-3.5 | 17.38          | Помещение для хранения негорючих материалов | 17.38          |                     |
| 10                                       | Кладовая   | -1                | Этап 5<br>Секция<br>С3.4-3.5 | 14.57          | Помещение для хранения негорючих материалов | 14.57          |                     |
| 11                                       | Кладовая   | -1                | Этап 5<br>Секция<br>С3.4-3.5 | 13.44          | Помещение для хранения негорючих материалов | 13.44          |                     |
| 12                                       | Кладовая   | -1                | Этап 5<br>Секция<br>С3.4-3.5 | 15.67          | Помещение для хранения негорючих материалов | 15.67          |                     |
| 13                                       | Кладовая   | -1                | Этап 5<br>Секция<br>С3.4-3.5 | 14.22          | Помещение для хранения негорючих материалов | 14.22          |                     |
| 14                                       | Кладовая   | -1                | Этап 5<br>Секция<br>С3.4-3.5 | 14.18          | Помещение для хранения негорючих материалов | 14.18          |                     |
| 15                                       | Кладовая   | -1                | Этап 5<br>Секция<br>С3.4-3.5 | 13.33          | Помещение для хранения негорючих материалов | 13.33          |                     |



|    |          |    |                              |       |   |       |  |
|----|----------|----|------------------------------|-------|---|-------|--|
| 16 | Кладовая | -1 | Этап 5<br>Секция<br>С3.4-3.5 | 12.39 | Помещение для хранения негорючих материалов | 12.39 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | Этап 5<br>Секция<br>С3.4-3.5 | 10.55 | Помещение для хранения негорючих материалов | 10.55 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | Этап 5<br>Секция<br>С3.4-3.5 | 16.83 | Помещение для хранения негорючих материалов | 16.83 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | Этап 5<br>Секция<br>С3.4-3.5 | 13.01 | Помещение для хранения негорючих материалов | 13.01 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | Этап 5<br>Секция<br>С3.4-3.5 | 8.15  | Помещение для хранения негорючих материалов | 8.15  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Подвал                       | Подвал, Этап 5 Секция С3.4-3.5        | Общественное         | 210.74         |
| 2     | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Этап 5 Секция С3.4-3.5        | Общественное         | 6.15           |
| 3     | Техническое помещение        | Подвал, Этап 5 Секция С3.4-3.5        | Техническое          | 11.13          |
| 4     | Электрощитовая               | Подвал, Этап 5 Секция С3.4-3.5        | Техническое          | 37.36          |
| 5     | ИТП, насосная                | Подвал, Этап 5 Секция С3.4-3.5        | Техническое          | 37.36          |
| 6     | Лестничная клетка (площадка) | Подвал, Этап 5 Секция С3.4-3.5        | Общественное         | 5.85           |
| 7     | Колясочная                   | 1 этаж, Этап 5 Секция С3.4            | Общественное         | 26.09          |
| 8     | ПУИ                          | 1 этаж, Этап 5 Секция С3.4            | Общественное         | 4.65           |
| 9     | Санузел                      | 1 этаж, Этап 5 Секция С3.4            | Общественное         | 2.11           |
| 10    | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 5 Секция С3.4            | Общественное         | 3.57           |
| 11    | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 5 Секция С3.4            | Общественное         | 19.95          |
| 12    | Холл                         | 1 этаж, Этап 5 Секция С3.4            | Общественное         | 35.42          |
| 13    | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 5 Секция С3.4            | Общественное         | 9.14           |
| 14    | Помещение консьержа          | 1 этаж, Этап 5 Секция С3.4            | Общественное         | 10.52          |
| 15    | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 5 Секция С3.4            | Общественное         | 1.2            |
| 16    | Коридор                      | 2 этаж, Этап 5 Секция С3.4            | Общественное         | 14.16          |
| 17    | Лестничная клетка (площадка) | 2 этаж, Этап 5 Секция С3.4            | Общественное         | 19.29          |
| 18    | Коридор                      | 3 этаж, Этап 5 Секция С3.4            | Общественное         | 14.16          |
| 19    | Лестничная клетка (площадка) | 3 этаж, Этап 5 Секция С3.4            | Общественное         | 19.29          |
| 20    | Коридор                      | 4 этаж, Этап 5 Секция С3.4            | Общественное         | 14.16          |

|    |                              |                            |              |       |
|----|------------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 21 | Лестничная клетка (площадка) | 4 этаж, Этап 5 Секция С3.4 | Общественное | 19.29 |
| 22 | Коридор                      | 5 этаж, Этап 5 Секция С3.4 | Общественное | 14.16 |
| 23 | Лестничная клетка (площадка) | 5 этаж, Этап 5 Секция С3.4 | Общественное | 19.29 |
| 24 | Эксплуатир. Кровля           | 5 этаж, Этап 5 Секция С3.4 | Общественное | 68.72 |
| 25 | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 5 Секция С3.5 | Общественное | 19.95 |
| 26 | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 5 Секция С3.5 | Общественное | 9.14  |
| 27 | Санузел                      | 1 этаж, Этап 5 Секция С3.5 | Общественное | 2.11  |
| 28 | Колясочная                   | 1 этаж, Этап 5 Секция С3.5 | Общественное | 26.09 |
| 29 | ПУИ                          | 1 этаж, Этап 5 Секция С3.5 | Общественное | 4.65  |
| 30 | Холл                         | 1 этаж, Этап 5 Секция С3.5 | Общественное | 35.42 |
| 31 | Тамбур                       | 1 этаж, Этап 5 Секция С3.5 | Общественное | 3.57  |
| 32 | Помещение консьержа          | 1 этаж, Этап 5 Секция С3.5 | Общественное | 10.52 |
| 33 | Лестничная клетка (площадка) | 1 этаж, Этап 5 Секция С3.5 | Общественное | 1.2   |
| 34 | Коридор                      | 2 этаж, Этап 5 Секция С3.5 | Общественное | 14.16 |
| 35 | Лестничная клетка (площадка) | 2 этаж, Этап 5 Секция С3.5 | Общественное | 19.29 |
| 36 | Коридор                      | 3 этаж, Этап 5 Секция С3.5 | Общественное | 14.16 |
| 37 | Лестничная клетка (площадка) | 3 этаж, Этап 5 Секция С3.5 | Общественное | 19.29 |
| 38 | Коридор                      | 4 этаж, Этап 5 Секция С3.5 | Общественное | 14.16 |
| 39 | Лестничная клетка (площадка) | 4 этаж, Этап 5 Секция С3.5 | Общественное | 19.29 |
| 40 | Коридор                      | 5 этаж, Этап 5 Секция С3.5 | Общественное | 14.16 |
| 41 | Лестничная клетка (площадка) | 5 этаж, Этап 5 Секция С3.5 | Общественное | 19.29 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования   | Назначение   |
|-------|---|--|--|
| 1     | Насосная станция (1 рабочий + 1 резервный) в подвале на вводе в здание жилого дома (этап 1 (С1.2), этап 2 (С1.3), этап 3 (С1.4), этап 7 (С2.5) этап 1(С3.8) этап 5 (С3.4-С3.5). | Насосная установка повышения давления со станцией управления на системе хоз-питьевого водоснабжения. | Для создания необходимого напора на хоз-питьевые нужды.    |
| 2     | Поквартирные - в нишах поэтажных коридоров (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.9).                       | Водомерный узел с прибором учета.  | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения. |

|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 3  | В приемке насосной станции, расположенной в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.3) этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Погружной насос.  | Для откачки аварийных и случайных, условно чистых стоков из помещения насосной. |
| 4  | В санузлах офисных помещений (Этап 1 (С1.к1), Этап 6 (С2.к1 – С2.к2), Этап 7 (С2.к3) Этап 4 (С2.к4, С3.к1, С3.к3, С3.к4).  | Водомерный узел с прибором учета.   | Для учета расхода воды холодного и горячего водоснабжения.                      |
| 5  | Сети противопожарные (1 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной этап 2 (С1.3). Сети противопожарные (2 рабочий + 1 резервный) в подвале в помещении насосной (этап 1 (С1.2), этап 7 (С2.5) этап 4(С3.8). | Насос пожаротушения.  | Для пожаротушения.  |
| 6  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Вводно-распределительное устройство. 6 панелей: ВРУ (вводная секция); ВРУ секция 1; ВРУ секция 2; ВРУ-АВР (вводная секция); ВРУ-А секция 1; ВРУ-ППУ секция 2. | Распределение и учет электроэнергии.  |
| 7  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит аварийного эвакуационного освещения ЩАОЭ.   | Распределение электроэнергии.   |
| 8  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит распределительный подвала ЩРп.  | Распределение электроэнергии.   |
| 9  | Электрощитовая (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Блок управления аварийным освещением БУАО.  | Распределение электроэнергии.   |
| 10 | Квартира (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).   | Щит квартирный ЩК.  | Распределение электроэнергии.   |
|    | Помещение арендатора (Этап 1 (С1.1, С1.2, С1к1), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1, С2.3, С2.4, С2к1, С2к2), этап 7 (С2.5, С2к3, С2к4), Этап 4 (С3.3, С3.6-С3.9, С3к1, С3к2, С3к3, С3к4,).                    | Щит арендатора ЩУР  | Распределение и учет электроэнергии.  |
| 11 | Коридор (Этап 1 (С1.1, С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 6 (С2.1 – С2.4), этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.1 – С3.3, С3.6-С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5).  | Щит этажный ЩЭ.   | Распределение и учет электроэнергии.  |

|   |   |   |                            |
|---|---|---|----------------------------|
| 12  | Крышная котельная (Этап 1 (С1.2), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.8). Блочный тепловой пункт БИТП в подвале (Этап 1 (С1.2), Этап 2 (С1.3), Этап 3 (С1.4), Этап 7 (С2.5), Этап 4 (С3.3, С3.8, С3.9), Этап 5 (С3.4-С3.5), Этап 6 (С2.3) | Блочный тепловой пункт БИТП для теплоснабжения.   | Источник тепла для секций. |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |   |   |                            |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |                            |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |                            |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |                            |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |                            |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |                            |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                            |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |                            |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |                            |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                            |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |                            |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2023</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>142 659 500,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:22:010201:29486</b>                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810941760012395</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>27</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>20</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 879,03 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>273,22 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>161 395 297,65 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>4 426 600 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>510 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |

|  |            |   |   |
|--|------------|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>1.В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 29.06.2018 № 82/75-н/82-2018-1-1575, соглашение о внесении изменений в договор поручительства от 24.10.2018, поручителем является ООО"М-АКТИВ"с уставным капиталом 400 010 000,00 руб.(четыреста миллионов десять тысяч).</b>2.В Проектную документацию объекта были внесены изменения, а именно 26 секций были объединены в 5 блоков, а именно Блок 1 (Секция С1.1; Секция С1.2; Секция С1.к1), Блок 2 (Секция С1.3), Блок 3 (Секция С1.4), Блок 4 (Секция С2.1; Секция С2.2; Секция С2.3; Секция С2.4; Секция С2.5; Секция С2.к1; Секция С2.к2; Секция С2.к3; Секция С2.к4; Секция С3.1; Секция С3.2; Секция С3.3; Секция С3.6; Секция С3.7; Секция С3.8; Секция С3.9; Секция С3.к1; Секция С3к2; Секция С3.к3; Секция С3.к4), Блок 5 (Секция С3.4-С3.5).В связи с вышеуказанными изменениями 29.12.2018 было получено положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-1248-18.Так как технически в данной Проектной декларации исправить количество объектов не представляется возможным, в Разделе 9.1.1 остается 26 объектов, вместо 5.Но фактически просим считать количество объектов 5, так как вводиться в эксплуатацию будут поэтапно 5 блоков-зданий и соответственно, на государственный кадастровый учет будет поставлено 5 МКД, как объектов капитального строительства.3.В связи с корректировкой проектной документации, по решению застройщика были внесены изменения в проект, получено положительное заключение экспертизы от 31.12.2018 № 1991-2018, данные изменения, в том числе с соблюдением условий части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ утверждены приказом ООО «СЗ «СК «Акура» от 15.12.2021 № 2 «Об утверждении изменений в проектную документацию».В результате внесенных корректировок изменился состав этапов строительства и внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию:Состав пусковых комплексов (Этапов):1.Этап 1.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.1, С1.к1, С1.2.2.Этап 2.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.3.3.Этап 3.Пусковой комплекс С.1 – секции С1.4.4.Этап 4.Пусковой комплекс С.2.Пусковой комплекс С.3 – секции С2.к4, С3.1, С3.2, С3.3, С3.6, С3.7, С3.8, С3.9, С3.к1, С3.к2, С3.к3, С3.к4.5.Этап 5.Пусковой комплекс С.3 – секция С3.4-3.5.6.Этап 6.Пусковой комплексе С.2-секции С2.1, С2.2, С2.3, С2.4, С2.к1, С2.к2.7.Этап 7 Пусковой комплекс С.2 – секции С2.5, С2.к3</p> |   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |   |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |   |   |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации   | Описание изменений  |
| 1  | 15.05.2019 | Раздел АР (Блок 1,2,3,4,5)  | Изменение технико-экономических показателей проекта за счет корректировки проектных решений |

|   |            |                                   |  |
|---|------------|-----------------------------------|--|
| 2 | 15.05.2019 | Раздел ПЗ                         | Объединение секций в блоки   |
| 3 | 15.05.2019 | Раздел ПЗУ                        | Объединение секций в блоки   |
| 4 | 07.04.2020 | Раздел АР (Блок 1,2,3,4)          | Изменение технико-экономических показателей проекта за счет корректировки проектных решений  |
| 5 | 08.07.2021 | Разделы ПЗ, АР, КР                | Перепланировка помещений, изменение технико-экономических показателей  |
| 6 | 15.12.2021 | Раздел ПЗ                         | Изменился состав этапов строительства. Новая разбивка внесена во все комплексы проектной документации, откорректированы (пересчитаны) ТЭПы.  |
|   |            | Раздел ПЗУ                        | Изменилось размещение и количество парковочных мест. Изменилось количество и размещение древесно-кустарниковой растительности; Изменилась конфигурация пожарного проезда; Размещение площадки ТБО; Размещение и количество МАФ; Размещение и конфигурация велосипедной дорожки; Покрытие тротуара, стал из усиленной бетонной плитки 80 мм; Добавилось покрытие площадок с травяным покрытием укрепленные жесткой газонной решеткой (под проезд пожарной техники); Откорректированы расчеты ТЧ; Изменилась отметка ноля секции С3к4 (был 250.00 стал 250.40); Внесены соответствующие изменения в текстовую и графическую часть раздела.   |
|   |            | Раздел АР                         | Этап 1 Блок 1 (комплект 01-18-АР1): переименован в Этап 1. На фасады жилых секций добавлены корзины кондиционеров, в секции с1.2 уменьшены размеры витражного остекления на 2-7 этажах. Этап 2 Блок 2 (комплект 01-18-АР2): переименован в Этап 2. На фасады добавлены корзины кондиционеров, витражное остекление на 8-15 этажах заменено на оконные блоки. Этап 3 Блок 3 (комплект 01-18-АР3): переименован в Этап 3. На фасады добавлены корзины кондиционеров. Этап 4 - блок 4 разделен на Этап 4 и Этап 6. Внесены соответствующие изменения текстов пояснительных записок, пересчитаны технико-экономические показатели, отредактирована графическая часть. - в секции с3.3 и с3.9 в подвалах добавлены помещения ИТП, исключена часть помещений хранения негорючих материалов. - в секции с3к4 изменена абсолютная отметка 0,000. На фасады добавлены корзины кондиционеров. Этап 5 Блок 5 (комплект 01-18-АР5): переименован в Этап 5. На фасады добавлены корзины кондиционеров, оконные блоки 2-5 этажей стали одинаковыми по высоте. Этап 6 - в секции с2.2 на 7 этаже в 3А вместо террасы запроектирована лоджия, на 8 этаже в 3СА добавлена лоджия. - в секции с2к2 расширен проезд и заглублена плита перекрытия над подвалом в месте проезда. - в секции с2.3 в подвале добавлено помещение ИТП, исключена часть помещений хранения негорючих материалов. - в секции с2.4 изменено расположение санузла и ПУИ в МОП (перенесены из вестибюля в колясочную). На фасады добавлены корзины кондиционеров. Внесены соответствующие изменения в текстовую и графическую часть раздела. |
|   |            | Раздел КР, ИОС, ПБ, ОДИ, ТЭБ, СКР | Внесены изменения в разделы, в связи с корректировкой архитектурно-планировочных решений (подробное описание внесенных изменений в Положительном заключении экспертизы №1991-2018 от 31.12.2018)   |
| 7 | 15.12.2021 | Раздел ПЗ                         | Исключение секций С2.5, С2.к3 из 4 этапа строительства в отдельный 7 этап. Внесены сведения о возможности поэтапного ввода в эксплуатацию  |

|   |            |                 |   |
|---|------------|-----------------|---|
|   |            | Раздел АР4.1    | Исключение секций С2.5, С2.к3 из 4 этапа строительства в отдельный 7 этап.  |
|   |            | Раздел АР7      | Секции С2.5, С2.к3 выделены в отдельный 7 этап.   |
| 8 | 09.03.2022 | Раздел ПЗУ      | - обозначить этапы строительства; - изменить схему благоустройства территории для поэтапного ввода в эксплуатацию, включая подъездные пути и пожарные проезды; - изменить расположение м/мест для поэтапного ввода в эксплуатацию.  |
| 9 | 21.12.2022 | Раздел ПЗ       | - актуализированы исходные данные; - дополнено справкой о внесении изменений в проектную документацию.  |
|   |            | Раздел ПЗУ      | - в графической части выполнена замена резинового покрытия на песчаное покрытие.  |
|   |            | Раздел АР1, АР6 | - в графической части исключены санузлы для МГН; - в графической части заменены покрытия кровли и террас; - в графической части заменены фальш-остекления на металлическое ограждение; - в графической части исключены металлокаркас входной группы с обшивкой; - в графической части ПД дополнены примечания к внутриквартирным лестницам, выполняющимися непосредственно собственниками помещений; - в графической части секции С2.1, С2.2, С2.3 (тома АР.6) исключены патио.   |
|   |            | Раздел АР2      | - в графической части исключены санузлы для МГН; - в графической части заменены покрытия кровли и террас; - в графической части исключены декоративные ламели; - в графической части ПД дополнены примечания к внутриквартирным лестницам, выполняющимися непосредственно собственниками помещений.   |
|   |            | Раздел АР3, АР5 | - в графической части заменены покрытия кровли и террас; - в графической части ПД дополнены примечания к внутриквартирным лестницам, выполняющимися непосредственно собственниками помещений.   |
|   |            | Раздел АР4      | - в графической части исключены санузлы для МГН; - в графической части заменены покрытия кровли и террас; - в графической части ПД дополнены примечания к внутриквартирным лестницам, выполняющимися непосредственно собственниками помещений; - в графической части выполнена перепланировка подвала; - в графической части внесены изменения по замене цвета фасада; - в графической части дополнены С3.8 дверными проемами стены по осям 1с и 3с с последующим заполнением дверными блоками на отм. 0.000; - в графической части дополнены противопожарные двери степенью огнестойкости; - в графической части исключены ЛК на отм. -6.020 секции С3.8; - в графической части секций С3.1; С3.2; С3.3; С3.6; С3.7 исключены патио. |

|    |            |                         |   |
|----|------------|-------------------------|---|
|    |            | Раздел КР               | - откорректированы санузлы путем исключения универсальных кабин для МГН; - внесена корректировка в связи с устройством дополнительных проемов в стенах коммерческого помещения С3.8; - внесена корректировка в схему расположения перегородок подвала С3.8; - исключено устройство ж.б. лестницы в осях бс/7с - Ес/Дс, в подвале С3.8; - исключены в 8-ми этажных секциях на верхних этажах устройство ж.б. лестниц из жилых комнат и кухонь на террасу/ эксплуатируемую кровлю, лестницы выполняются непосредственно собственниками помещений; - в жилых квартирах с антресолю исключены устройство ж.б. лестницы, лестницы выполняются непосредственно собственниками помещений; - выполнена замена части бетонного ограждения в С3.1 террасы, в осях 2с/3с по оси Бс на металлические. |
|    |            | Раздел ИОС.ЭМ4          | - в текстовой части добавлены данные о эл. проводке, звонках и установках КУП, выполняемых непосредственно сосособственниками квартир.  |
|    |            | Раздел ИОС.ВО4, ИОС.ВО5 | - предусмотрена замена материала сети дождевой канализации; - устранено устройство перепуска с сети дождевой канализации; - добавлено в текстовой части описание по подключению сантехнических приборов в коммерческих помещениях.  |
|    |            | Раздел ИОС.ОВ4, ИОС.ОВ5 | - откорректировано отопление лестничной клетки, в части размещения радиаторов на пути эвакуации; - добавлена информация в текстовую часть об устройстве вентиляционных решёток и бытовых вентиляторов непосредственно собственниками квартир; - добавлена информация в текстовую часть о термостатических элементах (термоголовках), передаваемых непосредственно собственникам квартир по акту передачи квартир.   |
|    |            | Раздел ИОС.СС4          | - добавлена информацию в текстовую часть в части установки абонентских переговорных устройств, а также установки охранных магнитоуправляемых адресных извещателей; - добавлена информация в текстовую часть в части устройства уличных IP-камер видеонаблюдения.  |
|    |            | Раздел ИОС.ГСВ3         | - добавлена в текстовую часть информация об устройстве газовых плит и сигнализаторов загазованности, передаваемых собственникам по акту при передаче квартиры   |
|    |            | Раздел ПБ4              | - откорректирован лист в части описания дверей от квартир С3.8 на лестничную клетку.  |
|    |            | Раздел ОДИ              | - в графической части исключены санузлы для МГН; - в графической части заменены покрытия кровли и террас  |
| 10 | 29.05.2023 | Раздел ПЗ               | - внесены изменения в таблицу с ТЭПами по этапу 6 (секция 2.4): площадь и количество помещений для хранения негорючих материалов; площадь МОП без учета лестничных клеток; - показатели в таблице с ТЭПами приведены в соответствии с актуальными требованиями (новый шаблон РНС и РНВ).  |
|    |            | Раздел ПЗУ              | - произведена замена песчаного покрытия на резиновое; - выполнено расширение проезда из асфальта; - убраны три парклета на площадке отдыха; - выполнено перемещение навеса на площадке отдыха; - добавлена информация в пункт б) обоснование санитарно-защитных зон; - исправлен план озеленения и ведомость элементов озеленения.  |



|    |            |                |  |
|----|------------|----------------|--|
|    |            | Раздел АР1     | - добавлено в секции С1к1 витраж В-6, поменяны местами витраж В-4 с В-7, В-4 по ширине, как В-7 на планах; - заменен цвет фасада секции С1.1; - заменены панели из стемалита на простенок из газобетонных блоков с штукатурным слоем.  |
|    |            | Раздел АР6     | - добавлено помещение хранения негорючих материалов, площадью 2,69 кв.м., за счет уменьшения площади МОП; - внесены изменения в таблицу с ТЭПами: площадь и количество помещений для хранения негорючих материалов; площадь МОП без учета лестничных клеток.   |
| 11 | 13.06.2023 | Раздел АР5     | - исключены перегородки по осям В-Г/2 и В-Г/6-5 на первом этаже; - отзеркален балконный блок по оси А в осях 2/3.  |
|    |            | Раздел АР6     | - изменено направление открывания двери на первом этаже секции С2.1; - изменено направление открывания двери при выходе на кровлю секции С2.1; - исключена перегородка с дверным блоком в подвале секции С2.2.   |
|    |            | Раздел АР7     | - изменено покрытие кровли.  |
|    |            | Раздел КР2     | - исключена стена с дверным проемом в осях Дс/4с-5с.   |
|    |            | Раздел КР5     | - исключены стены по осям В-Г/2 и В-Г/6-5  |
|    |            | Раздел ИОС.СС4 | - откорректирован раздел в части устройства системы домофонной связи и в части устройства системы охранного телевидения.   |
|    |            | Раздел ИОС.СС6 | - откорректировать раздел в части устройства системы домофонной связи и в части устройства системы охранного телевидения.  |
|    |            | Раздел ПБ4     | - откорректирован раздел в части описания пожарных проездов  |
|    |            | Раздел ПБ4.2   | - откорректирован раздел в части путей к эвакуационному выходу в секциях С2.1 и С2.2.  |
| 12 | 20.12.2023 | Раздел ПЗ      | - исправлена опечатка в объеме гор. водоснабжения (л. 18); - добавлены сведения о расходе потребления системы газоснабжения по всему проекту (л. 27).  |
|    |            | Раздел ПЗУ     | - информация по отводу талых и сточных вод откорректирована с учетом письма администрации г. Симферополя; - по 3 подзоне приаэродромной территории откорректирована абсолютная высота в соотв. с письмом Росавиации; - на графических материалах исключено все благоустройство за границами земельного участка; - на сводном плане инженерных сетей указаны все точки подключения (вода, канализация, эл. и газ); - на листе СПОЗУ нанесены отступы от м/м до ОКС и детских и спортивных площадок. |
|    |            | Раздел АР1     | - исключен переход в секцию С1.1; - уточнено назначение этажа на отм. +49,900 (технический чердак), высотой 1,8м., который входит в количество этажей.   |
|    |            | Раздел АР2     | - уточнено назначение этажа на отм. +49,890 (технический чердак), высотой 1,79м., который не входит в количество этажей.   |
|    |            | Раздел АР8     | - исключен переход в секцию С1.к1; - уточнено назначение этажа на отм. +49,800 (технический чердак), высотой 1,8м., который входит в количество этажей.  |
|    |            | Раздел КР1     | - исключен переход в секцию С1.1; - уточнено назначение этажа на отм. +49,900 (технический чердак), высотой 1,8м., который входит в количество этажей.   |
|    |            | Раздел КР8     | - исключен переход в секцию С1.к1; - исключено примыкание секций С1.к1 и С1.1; - уточнено назначение этажа на отм. +49,800 (технический чердак), высотой 1,8м., который входит в количество этажей.  |

|    |            |            |   |
|----|------------|------------|---|
|    |            | Раздел ПОС | - на графических материалах указаны введенные в эксплуатацию пусковые комплексы С2 и С3.  |
|    |            | Раздел ОДИ | - текстовую часть приведена в соответствии с 87 ПП РФ.  |
| 13 | 19.02.2024 | Раздел ПЗ  | - исправлена опечатка в объеме гор. водоснабжения (л. 18); - добавлены сведения о расходе потребления системы газоснабжения по всему проекту (л. 27).   |
|    |            | Раздел ПЗУ | - информация по отводу талых и сточных вод откорректирована с учетом письма администрации г. Симферополя; - по 3 подзоне приаэродромной территории откорректирована абсолютная высота в соотв. с письмом Росавиации; - на графических материалах исключено все благоустройство за границами земельного участка; - на сводном плане инженерных сетей указаны все точки подключения (вода, канализация, эл. и газ); - на листе СПОЗУ нанесены отступы от м/м до ОКС, детских и спортивных площадок; - на листе МАФ изменено расположение и количество.  |
|    |            | Раздел АР1 | - секция С1.1 (1 этап) выделена в отдельный том проектной документации; - изменены абсолютные отметки секций С1.к1 и С1.2 для относительной отм. 0.000; - изменена высота ограждения эвакуационной лестницы с 900 мм на 1200 мм; - уточнено назначение технического этажа (в экспликации указан – технический чердак); - в графической части дополнены примечания к внутриквартирным лестницам, со сведениями о том, что они выполняются непосредственно собственниками помещений.  |
|    |            | Раздел АР2 | - изменены абсолютные отметки секции для относительной отм. 0.000; - изменена высота ограждения эвакуационной лестницы с 900 мм на 1200 мм; - изменено расположение перегородки (2-16-ГЧ) и дверных проемов (л.3-ГЧ); - изменен водоотвод с террасы: лоток заменен на воронки с выводом в водосток через парапет, изменена схема уклона; - заменены двупольные двери в инженерных нишах на однопольные; - изменена высота технического чердака; - уточнено назначение технического этажа (в экспликации указан – технический чердак); - в графической части дополнены примечания к внутриквартирным лестницам, со сведениями о том, что они выполняются непосредственно собственниками помещений. |
|    |            | Раздел АР8 | - секция С1.1 (1 этап) выделена в отдельный том проектной документации; - добавлены проемы для лифтовых шахт (4,5-ГЧ); - изменены абсолютные отметки секций С1.1 для относительной отм. 0.000; - уточнено назначения технического этажа (в экспликации указан – технический чердак); - в графической части дополнены примечания к внутриквартирным лестницам, со сведениями о том, что они выполняются непосредственно собственниками помещений.  |
|    |            | Раздел КР1 | - секция С1.1 (1 этап) выделена в отдельный том проектной документации; - уточнено назначение этажа на отм. 49.900 (л.60); - в графической части дополнены примечания к внутриквартирным лестницам, со сведениями о том, что они выполняются непосредственно собственниками помещений.  |
|    |            | Раздел КР8 | - секция С1.1 (1 этап) выделена в отдельный том проектной документации; - уточнено назначение этажа на отм. 49.900 (в экспликации указан – технический чердак); - в графической части дополнены примечания к внутриквартирным лестницам, со сведениями о том, что они выполняются непосредственно собственниками помещений.   |

|  |                |  |
|--|----------------|--|
|  | Раздел ИОС.ОВ1 | - секция С1.1 (1 этап) выделена в отдельный том проектной документации; - выполнена замена внутриспольных конвекторов на радиаторы стальные панельные; - исключена принципиальная схема ИТП, добавлен в том проектной документации паспорт БИТП. |
|  | Раздел ИОС.ОВ8 | - секция С1.1 (1 этап) выделена в отдельный том проектной документации; - выполнена замена внутриспольных конвекторов на радиаторы стальные панельные.   |
|  | Раздел ТХ.ИОС4 | - выполнена замену оборудования котельной, на аналогичное оборудование другого производителя.  |
|  | Раздел ОДИ     | - текстовая часть проектной документации выполнена в соответствии с ПП РФ № 87 от 16.02.2008.  |
|  | Раздел ПОС     | - на листах графической части указаны введенные в эксплуатацию пусковые комплексы С2, С3.  |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

364558869775257403997751759649194816462

Владелец: **ООО "СЗ"СК"АКУРА", ЦАЙ АЛЕКСЕЙ  
АЛИКОВИЧ, ГОРОД СИМФЕРОПОЛЬ**

Действителен: с 21.07.2023 по 21.10.2024